www.e-finance.eu

# e-Finance žurnál

8

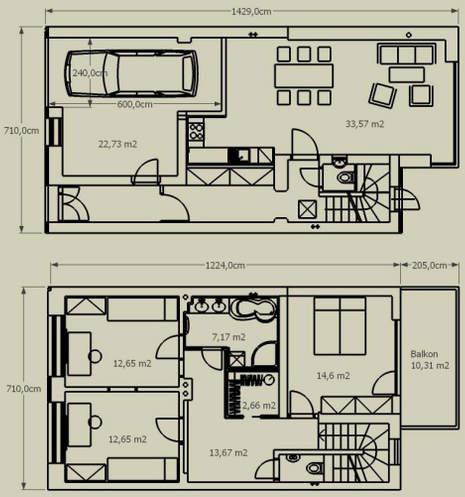
reality a bydlení ■ firemní a soukromé finance ■ trendy

Žurnál vychází čtvrtletně nákladem **73 000 výtisků**

Číslo **8** / 2012

## Z naší nabídky nemovitostí vybíráme:

další nabídky od str. 4



**Novostavba rodinného domu 4+kk , Brno Žabovřesky**

Novostavba, resp. v roce 2012 celkově přestavěný RD 4+kk v Brně-Žabovřeskách. Dokončení 10/2012! Do 9/2012 možnost klientských změn. Celková užitná plocha domu je 140 m². Celková plocha pozemku 202 m², z toho 101 m² je zastavěná plocha a 101 m² zahrada orientovaná na JJZ. V přízemí se nachází garáž 23 m² a obývák s kuchyní 34 m², WC a terasa do zahrady. V patře jsou 3 pokoje 12,65 m², 12,65 m² a 14,7 m², hala 14 m², koupelna se dvěmi umyvadly, vanou a sprchovým koutem, samostatné WC. Plastová okna s trojskly. Kuchyňská linka Hanák, myčka, trouba a indukční deska Bosch. Podlahové topení, ohřev teplé a topné vody plynovým kotlem Baxi.

6 700 000 Kč

602 523 215


# Dluhopisy E-FINANCE II

e-Finance

**Doprodej posledních kusů**

# 7% roční výnos

Emisní podmínky a prospekt byly schváleny Českou národní bankou

www.e-finance.eu

bezplatné telefonní linky:

**800 900 112, 800 900 158**

další informace na zadní straně

**Dluhopisy E-FINANCE II – Investice od 10 167 Kč s pevným ročním výnosem 7 %.**

**e-Finance, a.s. vyprodala první emisi dluhopisů e-Finance I a zahájila prodej následující druhé emise dluhopisů e-Finance II:**

**Od počátku emise dosáhnou dluhopisy 40% výnosu za 5 let, a 96% výnosu za 10 let!**

# Z naší nabídky doporučujeme:

**Byt 2+1 OV, lodžie Kohoutovice**

Brno-město, Kohoutovice, byt se šatnou a novou lodžií. Byt se nachází v 7. podlaží panelového domu s výtahem, na prostornou kuchyni navazuje obývací pokoj. Zateplení vnějšího pláště. Výhled na město.

1 640 000 Kč — 724 151 452

**Byt v OV 3+kk, Brno Černá Pole**

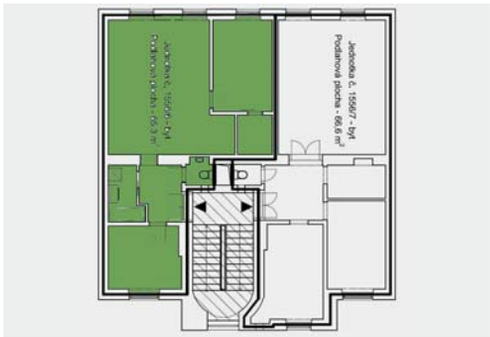
Brno město, byt v osob. vlast. 3+kk po kompletní rekonstr. v druhém patře bytového domu. Podlahová plocha 64 m², sklepní kóje 1,3 m². Veškeré rozvody a vybavení bytu jsou nové. Vlastní topení.

2 417 000Kč — 602 523 215

**Byt 2+1 OV, Staré Brno**

Brno-město. Prodej bytu 2+1 na ulici Zahradnická o obytné ploše 78 m². Byt má dřevěná okna, plovoucí podlahy, parkety a dlažbu. Topení je samostatným plynovým kotlem. K domu patří společná zahrada.

2 000 000 Kč — 725 640 083




**Byt v OV 3+kk, Brno Černá Pole, po kompletní rekonstrukci**

Brno město, byt v osob. vlast. 3+kk po kompletní rekonstr. ve třetím patře bytového domu. Podlahová plocha 65,3 m², sklepní kóje 1,3 m². Veškeré rozvody a vybavení bytu jsou nové. Vlastní topení.

2 464 000Kč — 602 523 215

**Byt v OV 3+kk, Brno Černá Pole, po kompl. rekonstrukci**

Brno město, byt v osob. vlast. 3+kk po kompletní rekonstr. v druhém patře bytového domu. Podlahová plocha 66,6 m², sklepní kóje 1,4 m². Veškeré rozvody a vybavení bytu jsou nové. Vlastní topení.

2 479 000Kč — 602 523 215

**Novostavba OV 2+kk Brno Černá Pole**

Brno-město, novostavba půdního bytu 2+kk. ve třetím patře bytového domu. Podlahová plocha bytu je 60,3 m² + terasa 4,2 m², sklep 6,2 m². Byt je vybaven klimatizací a má plynové topení i ohřev vody.

2 765 000Kč — 602 523 215

**Novostavba OV 2+kk Brno Černá Pole**

Brno-město, novostavba půdního bytu 2+kk. ve třetím patře bytového domu. Podlahová plocha bytu je 60,1 m² + terasa 5 m², sklep 1,4 m². Byt je vybaven klimatizací a má samost. plyn. topení i ohřev vody

2 795 000Kč — 602 523 215

**RD 5+2, H. Heršpice, Kšírova**

Brno-město. Prodej dvougeneračního RD 5+2 o obytné ploše 160 m², zastavěná plocha a nádvoří je 223 m², zahrada má 276 m² a celková plocha pozemku je 499 m². Dům je rozdělen na dva samostatné byty.

3 900 000 Kč — 725 640 083

**RD 4+2, zahrada, Černovice**

Okres Brno - město, Černovice. Prodej podsklepeného dvoupodlažního řadového RD 4+2 se zahradou na ulici Kotkova v žádané lokalitě Brna k okamžitému bydlení. Celková výměra 259 m², všechny sítě.

4 150 000 Kč — 725 777 142

**RD 7+2 Čebín, dvougenerační**

Brno - venkov, velký dvougenerační cihlový dvoupatrový dům, 7 pokojů, 2 kuchyně, 2 koupelny, 2 WC, sklípek, hospodářská část, zahrádka, dvůr. Veškeré sítě, vytápění kombinované (plyn x tuhá paliva)

2 250 000 Kč — 602 642 963

**RD 4+kk, Němčice u Blanska**

Blansko, RD má 4 obytné místnosti, v jedné je umístěn kuchyňský kout, dále má samostatné WC a koupelnu. Je částečně podsklepen. Na dům navazuje garáž. Zast. plocha 200 m², zahrádka a dvorek 103 m².

980 000 Kč — 776 889 008

**RD 5+kk, zahrada, Vlachovice**

Okres Žďár nad Sázavou, Vlachovice. Prodej RD, chalupy 5+kk se zahradou v krásné a vyhledávané lokalitě Vysočiny. Novostavba ve stylu roubenky se zahradou o výměře 1734 m², garáž, podlahové vytápění.

3 950 000 Kč — 725 777 142

# Obsah

## POZOR: Poslední možnost sjednání penzijního připojištění za stávajících podmínek

S datem účinnosti od **1.1.2013 vstupuje v platnost** již dlouhou dobu diskutovaná **penzijní reforma.** Jednou z významných změn bude zejména zrušení tzv. **„Garance nezáporného zhodnocení“** vložených finančních prostředků. Jinými slovy zhodnocení může být minimálně nula, ale nikdy se účastník penzijního připojištění nemůže dostat do záporných čísel.

**Lidé, kteří uvažují o sjednání penzijního připojištění ještě za současných podmínek a využití tak možnosti garance nezáporného zhodnocení, výsluhové penze, a dalších výhod, musejí tak učinit nejpozději do 30.11.2012 (s datem počátku nejpozději od 1.12.2012).**

Pro **sjednání penzijního připojištění** můžete využít **porovnání zhodnocení penzijních fondů,** které naleznete na našich webových stránkách na adrese *http://www.pojisteni.com/penzijni-pripojisteni/*, nebo osobně na adrese naší centrály **e-Finance, a.s., Rooseveltova 10, 602 00 Brno, Po-Pá 9-18:00 hod.**

Stávající účastníci penzijního připojištění **nemusejí dělat nic,** neboť stávající penzijní fondy projdou tzv. **„Transformací„** kdy se jejich stávající podmínky zakonzervují a budou i nadále platit v rámci III. pilíře, pod názvem **„Doplňkové penzijní spoření“.**

**Ing. Antonín Parolek**
zástupce generálního ředitele

**Hledáme realitní makléře/makléřky**

Společnost **e-Finance Reality** hledá do svého týmu **realitní makléře/makléřky** s působností v Brně, Jihomoravském kraji a na Vysočině.

**HLEDÁTE PRÁCI?**

**STAŇTE SE REALITNÍM MAKLÉŘEM**

**Činnost realitního makléře:**

Činnost realitního makléře společnosti e-Finance Reality je spojena s kompletním zabezpečením procesu zajištění nových zakázek nemovitostí určených ke zprostředkování prodeje a pronájmu a dalšího průběhu vývoje těchto zakázek. Jde o každodenní vytváření nových obchodních příležitostí v souvislosti s prací v terénu, jednáním s lidmi, smluvním zajištěním zprostředkování prodeje a pronájmu, náborem nemovitostí a zpracováním uvedených informací v databázovém systému společnosti.

**Co Vám nabízíme:**

- spravedlivý provizní systém, kde realitní makléř získává provize ve výši 30 - 50 % z provize realitní kanceláře z jím realizovaných obchodů. Konkrétní výše provizí makléře je závislá pouze na jeho výkonu. V prvním půlroce činnosti má makléř garantovanou provizi ve výši 50 %
- automatický posun napříč kariérním plánem na pozicích realitní makléř, realitní makléř manažer, manažer skupiny
- propracovaný systém vzdělávání
- prostor pro budování vlastní cesty v podobě franšízy značky a know-how e-Finance Reality

**Co požadujeme:**

- min. SŠ vzdělání
- dobrá znalost práce na PC
- řidičský průkaz sk. B
- vlastní automobil, notebook, mobilní telefon
- trestní bezúhonnost
- dobré komunikativní schopnosti
- příjemné vystupování
- schopnost jednat samostatně
- schopnost si naplánovat a organizovat čas

V případě zájmu kontaktujte paní Kateřinu Havlovou. tel. **725 541 414**, email: **havlova@e-finance.eu**.



**Doporučujeme** ..... 2

**Obsah** ..... 3

**Brno-město** ..... 4-7

**Brno-venkov** ..... 8-10

**Blansko** ..... 11

**Vyškov, Prostějov, Zlín, Olomouc,** ..... 12

**Žďár nad Sázavou, Svitavy, Pelhřimov, Třebíč** ..... 13

**Hodonín, Břeclav, Znojmo** ..... 14

**České Budějovice, Strakonice, Bruntál, ostatní** ..... 15

**Dluhopisy E-FINANCE II** ..... 16



e-Finance

**e-Finance, a.s.**
Pojištění, investice, úvěry

**Rooseveltova 10, 602 00 Brno**
(naproti Janáčkovu divadlu)
Bezplatná telefonní linka: **800 900 158**
Tel./fax: **542 213 207 (8)**
e-mail: **info@e-finance.eu**
**www.e-finance.eu**

e-Finance Reality

**e-Finance Reality, s.r.o.**
realitní kancelář

**Rooseveltova 10, 602 00 Brno**
(naproti Janáčkovu divadlu)
Bezplatná telefonní linka: **800 900 022**
Tel./fax: **542 213 207 (8)**
e-mail: **reality@e-finance.eu**
**www.e-finance-reality.cz**

Allianz

**pojišťovací kancelář**
pojišťovací kancelář

**Brno, Rooseveltova 10**
Bezplatná telefonní linka: **800 900 112**
Tel./fax: **541 249 011**
**Prostějov, Poděbradovo nam. 8**
Tel./fax: **582 345 749, 582 348 112**
e-mail: **info@e-pojistovna.cz**
**www.e-pojistovna.cz**



**Vydavatel: e-Finance Reality, s. r. o.**
Ředitel pro strategii: Radek Jakubec, MSc, MBA
Výkonný ředitel: Ivo Škaroupka
Ředitel právního oddělení: Mgr. Tomáš Hanák
Ředitelka personálního oddělení: Kateřina Havlová, DiS.

**Adresa společnosti: Rooseveltova 10, 602 00 Brno**
tel.: 542 213 207–8, fax: 542 213 207–8
e-mail: reality@e-finance.cz
www.RealitynaMorave.cz

Evidenční číslo: MK ČR E 16186
**Náklad: 73 000 výtisků**

Grafická úprava a DTP: Jaroslav Klein
Redakce neodpovídá za uveřejněný obsah inzerce a reklamy.

# Nové byty Traubova 26, Brno

**Traubova 26, Brno-Černá Pole.** Nový developerský projekt e-Finance se zahájením prodeje nových bytů **2+kk** až **3+kk** již od února 2012

Výhodná poloha domu nacházejícího se 5 min. chůze od centra města Brna, v těsné blízkosti dětského hřiště a Lužáneckého parku.

V bytovém domě po celkové rekonstrukci se nachází 9 nově zrekonstruovaných bytových jednotek 2+kk až 3+kk o velikostech 25 m² až 66 m². V domě byly provedeny veškeré rekonstrukce sklepů, inženýrských sítí, stupaček, zateplení dvorní fasády, nová střecha. V každém bytě byly provedeny rekonstrukce podlah, omítek, elektřiny, vody a topení, dveří. Nová plastová okna, nové plovoucí podlahy, v koupelnách a WC nové zařizovací předměty zn. KOLO, Geberit, baterie Hansgrohe, keramická dlažba a obklady. V každém bytě je etážové topení s plynovým kotlem zn. BAXI se zásobníkem, nová kuchyňská linka, indukční deska, el. trouba a digestoř, myčka nádobí. V půdních bytech je v každé místnosti klimatizační jednotka Panasonic. Byty budou připraveny k nastěhování v září 2012.

| Byt č. | Velikost | Patro | Sklepní kóje | Plocha bytu | Plocha terasy | Cena včetně DPH |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2+kk | Přízemí | 2,4 m² | 41,4 m² | 24 | Prodáno |
| 2 | Garsonka | Přízemí | 1,7 m² | 25 m² | 0 | Prodáno |
| 3 | 1+1 | Přízemí | 1,9 m² | 36,4 m² | 33 | Prodáno |
| 4 | 2+kk | I. | 1,9 m² | 62,6 m² | 0 | Prodáno |
| 5 | 3+kk | I. | 1,3 m² | 64 m² | 0 | 2 417 000 Kč |
| 6 | 3+kk | II. | 1,3 m² | 65,3 m² | 0 | 2 464 000 Kč |
| 7 | 3+kk | II. | 1,4 m² | 66,6 m² | 0 | 2 479 000 Kč |
| 8 | 2+kk | III. půdní | 6,2 m² | 60,3 m² | 4,2 | 2 765 000 Kč |
| 9 | 2+kk | III. půdní | 1,4 m² | 60,1 m² | 5 | 2 795 000 Kč |

V případě zájmu o prohlídku či podrobnější informace kontaktujte: p. Škaroupka tel. **602 523 215**, email: **skaroupka@e-finance.eu**.

# Nové byty Traubova 26, Brno

**Možnost klientských změn do 10. září 2012.**

**Byt v OV 3+kk, Brno Černá Pole**
Brno město, byt v osob. vlast. 3+kk po kompletní rekonstr. ve třetím patře bytového domu. Podlahová plocha 65,3 m², sklepní kóje 1,3 m². Veškeré rozvody a vybavení bytu jsou nové. Vlastní topení.

2 464 000 Kč — 602 523 215

**Byt v OV 3+kk, Brno Černá Pole**
Brno město, byt v osob. vlast. 3+kk po kompletní rekonstr. v druhém patře bytového domu. Podlahová plocha 66,6 m², sklepní kóje 1,4 m². Veškeré rozvody a vybavení bytu jsou nové. Vlastní topení.

2 479 000 Kč — 602 523 215

**Novostavba OV 2+kk Brno Černá Pole**
Brno-město, novostavba půdního bytu 2+kk. ve třetím patře bytového domu. Podlahová plocha bytu je 60,3 m² + terasa 4,2 m², sklep 6,2 m². Byt je vybaven klimatizací a má plynové topení i ohřev vody.

2 765 000 Kč — 602 523 215

**Novostavba OV 2+kk Brno Černá Pole**
Brno-město, novostavba půdního bytu 2+kk. ve třetím patře bytového domu. Podlahová plocha bytu je 60,1 m² + terasa 5 m², sklep 1,4 m². Byt je vybaven klimatizací a má samost. plyn. topení i ohřev vody

2 795 000 Kč — 602 523 215

# Nové byty Tkalcovská, Brno

**NEPLATÍTE PROVIZI**

**Prodej bytů 1+kk, 2+kk, 3+kk na ulici Tkalcovská v Brně v k.ú. Zábrdovice**
Nové byty se nachází v šestipodlažním cihlovém bytovém domě, který prošel kompletní rekonstrukcí. Bytový dům MOZARTKA se nachází přímo u nákupního centra INTERSPAR. K prodeji se nabízí celkem 72 bytů o výměrách 23 - 99 m².

od 990 000 Kč — 725 777 142

# Brno-město

**Byt OV 2+1, lodžie, Řečkovice**
Okres Brno - město, Řečkovice. Prodej pěkného udržovaného bytu OV 2+1 v 10. patře panelového domu po kompletní revitalizaci na ulici Horácké náměstí. Výměra bytu 65 m², 2x lodžie 8 m², sklepní kóje.

1 800 000 Kč ✆ 725 777 142

**Byt OV 2+1, Vlhká, Zábrdovice**
Okres Brno - město, Zábrdovice. Prodej bytu v OV 2+1 v centru města na ulici Vlhká. Byt o výměře 83 m² se nachází v cihlovém domě ve 2. NP. K pěknému a udržovanému bytu náleží sklep o výměře 6 m².

1 750 000 Kč ✆ 725 777 142

**Pronájem bytu 1+kk, Vídeňská**
Okr. Brno - město, Štýřice. Pronájem bytu v OV 1+kk v 8. patře panelového domu s výtahem. Celková výměra bytu 28 m². Celý dům prošel revitalizací včetně výtahu. Byt je udržovaný, okna v plastu.

4 300 Kč/měs ✆ 725 777 142

**Pronájem bytu 2+kk, Č. Růžičky**
Brno město. Pronájem bytu 2+kk s garážovým stáním, sklepem a balkonem o ploše 60 m². Nezařízený byt v novostavbě. Kuchyňská linka je vybavena el. spotřebiči. V domě je výtah. Inkaso 3000,- Kč zálohově.

10 000 Kč/měs ✆ 725 640 083

**Brno Líšeň, pronájem bytu 1+kk**
Okres Brno-město, pronájem bytu 1+kk ve 2. patře (3. nadzem. podl.) v Brně-Líšni na ulici Michalova. Dům je panelový, po rekonstrukci. IS-kompletní. Výměra cca 36 m². Nájemné je uvedeno bez inkasa.

5 000 Kč/měs. ✆ 731 543 787

**Pronájem bytu 1+1, Bystrc**
Okr. Brno - město, Bystrc. Pronájem pěkného bytu v OV 1+1 v 6. patře panelového domu s výtahem. Celková výměra bytu 40 m². Celý dům prošel revitalizací včetně výtahu. Byt je udržovaný, okna v plastu.

5 000 Kč/měs. ✆ 725 777 142

**Podnájem bytu 1+KK, Trnitá**
Brno - město. Podnájem bytu 1+KK o ploše 35 m² v novostavbě. Byt má plovoucí podlahy, plastová okna, vytápění pl. kotlem, kuchyňskou linku. Byt je vhodný pro cizince, studenty, děti a zvířata nevadí.

6 500 Kč/měs. ✆ 725 640 083

**Pronájem bytu 3+1, Kohoutovice**
Okr. Brno-město, Kohoutovice. Pronájem bytu 3+1 o výměře 72 m² s lodžií se nachází ve 2. nadzemním podlaží. Jednotlivé pokoje mají výměru 8, 12 a 16 m². V bytě zaveden TV a internet. V domě je výtah.

8 000 Kč/měs. ✆ 725 777 142

**Byt 1+1, Brno**
Brno - město, 1 kuchyně , 1 obývací pokoj, předsíň, WC , koupelna se sprchovým koutem, celková plocha 40 m². Jedná se o prostorný cihlový jednopokojový byt, částečně zařízený, umístěný v 1 NP z 5 NP.

5 000 Kč/měs. ✆ 776 889 008

**Pron. bytu 2+1 v RD, Židenice**
Brno-město. Pronájem bytu 2+1 v RD s terasou a zahradou o obytné ploše 60 m². V přízemí je vstup, chodba a velký pokoj se schodištěm. V patře koupelna s vanou, WC, ložnice, pokoj s kuch. koutem,šatna

11 000 Kč/měs. ✆ 725 640 083

**Pronájem bytu 4+1, Líšeň**
Okres Brno-město, Líšeň. Pronájem pěkného zařízeného bytu 4+1 s lodžií na ulici Konradova. Nově zrekonstruovaný byt, podlahy plovoucí, plastová okna, nová kuchyňská linka, celková výměra bytu 89 m².

12 000 Kč/měs. ✆ 725 777 142

**OV 5+1,Brno-Vinohrady,pronájem**
Brno-město, Vinohrady, Bzenecká ul., OV 5+1. Kuchyně 12 m², obýv. pokoj 20 m² se zasklenou lodžií 5 m², pokoje 12, 8, 12, 10 m² (u tohoto pokoje je šatna 5 m²) vstupní hala 13 m², koupelna s vanou, WC.

14 000 Kč/měs. ✆ 606 033 219

**Mezonetový byt 150 m², Brno**
Brno, ul. Stojanova, pronájem mezonetového bytu 2+1, prostorného 150 m², s terasou 15 m², 5p./ 5, výtah, slunný byt s výhledem na Brno, pro náročného klienta, garáž v domě.

15 000 Kč/měs. ✆ 603 111 772

**Přenechání nájemního bytu 2+1**
Brno-město, Královo Pole, Božetěchova. Byt 2+1 v 1. NP. Celková plocha 67 m². Nabízíme uvolnění bytu za přiměřené odstupné. Dům je po kompletní rekonstrukci, plastová okna a zasklený balkon.

150 000 Kč ✆ 725 640 083

**Náj. byt 1+1, Brno centrum**
Okres Brno - město, centrum. Převod nájemní smlouvy na dobu neurčitou pěkného zařízeného bytu v centru Brna. Nájemní byt v cihlovém domu 1+1 ve dvorním traktu, 1. patro, parkovací místo k bytu.

200 000 Kč ✆ 725 777 142

**Byt 2+kk Zábrdovice,Tkalcovská**
Okres Brno-město, Zábrdovice. Prodej bytu DB 2+kk na ulici Tkalcovská v Brně v k.ú. Zábrdovice. Nový byt se nachází v šestipodlažním cihlovém bytovém domě, který prošel komletní rekonstrukcí.

418 550 Kč ✆ 725 777 142

**Byt OV 2+kk, Brno - Husovice**
Brno - Husovice, Vranovská, byt 2+kk o ploše 47 m² v 1 NP ze 4 v cihlovém domě. Vlastní topení a ohřev vody plynovým kotlem. Náklady bydlení měsíčně 1 800 Kč z toho FO 610 Kč. Klidné prostředí.

1 490 000 Kč ✆ 602 642 963

**DB 3+kk, Brno, Oblá**
Okres Brno - město, Nový Lískovec. Prodej pěkného družstevního bytu 3+kk s balkonem na ulici Oblá po rekonstrukci. Byt se nachází ve 2. podlaží panelového domu bez výtahu. Celková výměra 60 m².

1 590 000 Kč ✆ 725 777 142

**DB 3+1, Brno, ul. Jírovcova**
Brno-město, Kohoutovice, DB 3+1 v 1. patře panelového zrevitalizovaného domu s výtahem a lodžií, běžné sklepní prostory. Byt je ve standardním stavu.

1 900 000 Kč ✆ 721 610 512

**Byt 3+1, Starý Lískovec, 72 m²**
Brno - město, Starý Lískovec, družstevní byt 3+1, 72 m². Byt má samostatné měření energií a medií, nová plastová okna, lodžii, v domě je nový výtah. Podlahy jsou v pokojích a kuchyni plovoucí.

1 900 000 Kč ✆ 605 926 506

**DB 2+1, Brno, ul. Náplavka**
Brno-město, ul. Náplavka, byt se 2 pokoji - 20 m², 8,8 m², kuchyň, koupelna, WC, sklepní prostor o výměře 8,8 m², zděný balkon 3,9 m², užitková plocha bytu 52 m², 4. patro bez výtahu.

1 950 000 Kč ✆ 721 610 512

**DB 3+kk, Staré Brno, Bezručova**
Brno-město. Převod členských práv k bytu o obytné ploše 57 m². Novostavba bytu 3+kk s balkonem a sklepem v atraktivní části Brna. Kuch. linka je vybavena el. spotřebiči. Samostatná koupelna a WC.

1 999 000 Kč ✆ 725 640 083

**OV 3+1, Brno, ul. Langrova**
Brno-Slatina, ul. Langrova, byt se 3 pokoji - 24,5 m², 14,7 m², 14,2 m², kuchyň, koupelna, WC, sklepní prostor o výměře 9,8 m², zděná lodžie 4 m², užitková plocha bytu 74 m².

2 350 000 Kč ✆ 721 610 512

**OV 3+1 Bystrc, Kuršova**
Brno, Bystrc, byt 3+1 o ploše 79 m² v 7. patře panelového domu na ul. Kuršova. Zasklená lodžie orientována na SV, byt včetně vestavěného nábytku, vestavěných spotřebičů a nadstandardních úprav.

2 350 000 Kč ✆ 724 774 177

**Byt OV 2+1, Novobranská, Brno**
Okres Brno - město, centrum. Prodej bytu v OV 2+1 v centru města na ulici Novobranská. Byt o výměře 68 m² se nachází v cihlovém domě ve 4. NP, bez výtahu, bez balkonu. Byt má vysoké stropy.

2 460 000 Kč ✆ 721 610 512

**OV 2+1, Brno, ul. Langrova**
Slatina OV 2+1 v 6. patře cihlového domu s výtahem, balkonem, garáží. Pokoje - 22,32 a 16,6 m², kuchyň 11,5 m², koupelna 4,1 m², předsíň 6,1 m², šatna 2,80 m², balkon 3,5 m², sklepní prostory 6 m².

2 500 000 Kč ✆ 721 610 512

**Byt 2+1, Brno, Medlánky**
Okr. Brno - město, byt v RD 2+1, 55 m² + terasa, plynové topení, nový boiler, nová kuchyňská linka, parkování u domu, klidná lokalita, MHD 200 metrů.

10 500 Kč/měs. ✆ 774 818 324

**Dvoubytový RD 8+2 s komercí**
Brno - město, velký komplex s bytovými a komerčními plochami, 2 bytové jednotky 4+1, v přízemí garáž, kanceláře, skladovací prostory, v domě výtah, vše luxusně vybaveno, parkovací plochy, veškeré IS.

7 980 000 Kč ✆ 602 642 963

# Brno-město

**Novostavba rodinného domu 4+kk , Brno Žabovřesky**
Novostavba, v roce 2012 celkově přestavěný RD 4+kk s garáží 22m² v Brně Žabovřeskách. Celková užitná plocha domu 140 m² a zahrada 101 m² orient. na JJZ. Dokončení 10/2012. Možnost klientských změn!

6 700 000 Kč — 602 523 215

**RD 2+1 Brno, Žabovřesky**
Brno-město, Žabovřesky, prodej přízemního řadového cihlového domu se zahradou 65 m² a dvorem. Dům je podsklepený, zavedeny veškeré inženýrské sítě. K dispozici je i projekt pro komplet. rekonstrukci.

3 100 000 Kč — 602 523 215

**RD 3+1, zahr., Nový Lískovec**
Okres Brno-město, Nový Lískovec. Prodej RD 3+1 se zahradou, terasou, saunou, garáží a bazénem v atraktivní lokalitě pod lesem na ulici Kluchova. Rodinná vilka má 2 NP a suterén. Celková výměra 406 m².

6 100 000 Kč — 725 777 142

**RD 5+1, Chrlice**
Brno-město, Chrlice RD 5+1, obytná plocha 146 m², zastavěná plocha a nádvoří 565 m², zahrada 559 m². Bývalé venkovské stavení. Vedle domu je vjezd do dvora, o ploše 290 m². na dvůr navazuje.

info v RK — 603 111 772

**RD 4+kk, zahrada, Židenice**
Okr. Brno-město, Židenice. Prodej pěkného RD 4+kk se zahradou v klidné části obce na ul. Kuklenská. Dům z cihel je po kompletní rekonstrukci, částečně podsklepen, všechny sítě, výměra celkem 196 m².

2 990 000 Kč — 725 777 142

**RD 4+1, Brno - Žebětín**
Brno - město, RD 4+1, zast. plocha 250 m², zahrada 171 m². Dům je napojen na veškeré sítě, voda, plyn, el. 220/380, kanalizace. Vytápění je ústřední - 2 kotle - možno volit tuhá paliva nebo plyn.

5 800 000 Kč — 605 926 506

**RD 3+1, zahrada, Soběšice**
Okr. Brno-město, Soběšice. Prodej RD 3+1 s velkou zahradou a garáží, v klidné části obce. Dům vystavěn roku 1980 z cihel, kompletně podsklepen a podizolován. Sítě kompletní, výměra celkem 1964 m².

6 800 000 Kč — 725 777 142

**Chata se zahradou, Jundrov**
Okres Brno - město, Jundrov. Prodej dřevěné chaty s verandou na krásném a klidném místě nad Jundrovem v těsné blízkosti lesa. Zastavěná plocha 15 m², zahrada 448 m². Chata kompletně podsklepena.

250 000 Kč — 725 777 142

**Chata, zahrada, Jundrov**
Okres Brno - město, Jundrov. Prodej zděné chaty s verandou na krásném a klidném místě nad Jundrovem. Zastavěná plocha 17 m², zahrada 435 m². WC suché, topení na tuhá paliva.

390 000 Kč — 725 777 142

**Zámečnická dílna, Brno**
Brno-město, zámečnická dílna o velikosti cca 100 m², která je umístěna v menším oploceném dílenském areálu s možností dovozu materiálu až k dílně. Plán dílny je přiložen. V ceně pronájmu i stroje.

7 000 Kč/měs. — 776 889 008

**Pronájem prostor skladu, Komín**
Brno-město, Komín, ulice Hlavní, pronájem dvou místností pro sklad, nebo lehkou nehlučnou výrobu. Výměry cca 20 a 28 m2. Připojení k internetu k dispozici, přízemní prostor, podlaha beton a dřevo.

8 000 Kč/měs. — 724 151 452

**Kancelář 80 m2, Štefanikova**
Brno-město. Pronájem kanceláře o ploše 80 m² v polyfunkční budově s výtahem. Čtyři kanceláře se samostatnými vstupy, archív, kuchyňka a WC. Prostory mají samostatné topení, plastová okna a žaluzie.

13 000 Kč/měs. — 725 640 083

**Sklady, 247 m², Královo Pole**
Brno město, sklady o celkové ploše 247 m², které lze pronajmout v celku i samostatně, 77 m², 95 m² a 65 m². Sklady lze dělit na menší, jsou temperované, mají soc. zázemí. Část skladu možné kanceláře

15 438 Kč/měs. — 605 926 506

## Aktuální poptávka: */ Až 2 500 000,- Kč ihned při zadání prodeje nemovitosti, více na www.e-finance.eu /*

## BYTY

■ Hledám ke koupi byt 2+1 nebo 3+1 v Brně, nejlépe Brno - střed, Veveří, Staré Brno. Po rekonstrukci.
3 500 000 Kč tel.: 731 543 787

■ Hledám k pronájmu byt 2+1 v centru Brna do 60-ti m²
12 000 Kč tel.: 605 926 506

■ Byt do OV max 20min. do centra (nemáme zájem o Bystrc, Zábrdovice, Bohunice a jiná hodně vzdálená místa, jako je Žebětín, Chrlice apod.) Ideální byt 2+kk. Nemusí být rekonstruovaný.
1 600 000 Kč tel.: 774 818 324

■ Hledáme ke koupi byt 3+1 v OV po revitalizaci v Brně - Bohunicích.
1 800 000 Kč tel.: 605 926 506

■ Koupím byt v Brně, nejlépe v sev. okrajové části, v klidném prostředí, aspoň nějakou šanci na zaparkování, od 2. NP s výtahem. Po rekonstrukci, dům po revitalizaci, zděné bytové jádro, balkon (lodžie)
2 100 000 Kč tel.: 602 642 963

■ Hledáme k pronájmu větší byt 2+1 v Brně, jedná se o matku s dvěma dětmi. Lokalita nerozhoduje, byt může být i nezařízený.
10 000 Kč tel.: 605 926 506

■ Hledám pro rodiče menší byt v Bystrci, Komíně nebo Jundrově, co nejblíže Rozdrojovicím, může být i Kuřim. Na klidném místě v nižších podlažích k přestěhování do zimy.
1 500 000 Kč tel.: 602 642 963

■ Hledám pronájem bytu 1+1 a podobný s balkonem a dobrou dostupností MHD. S možností mít v bytě kočku.
7 000 Kč/měs. tel.: 725 640 083

■ Koupím větší byt pro dceru, nejlépe 2+1 i 3+1 v lokalitě Ponava, Veveří nebo nejbližší okolí. Byt nemusí být po rekonstrukci ale měl by být udržovaný, nejlépe cihlový. Nechci přízemí ani zvýšené.
3 500 000 Kč tel.: 774 818 324

■ Hledám byt v Brně 60 až 80 m². S dispozicí 3+kk, družstevní nebo v osobním vlastnictví.
2 200 000 Kč tel.: 725 640 083

■ Hledám byt 1+1, 1+kk v Brně, k dlouhodobému pronájmu. Balkon výhodou. Cena včetně inkasa.
8 000 Kč/měs. tel.: 776 889 008

■ Hledám zařízený byt k pronájmu 1+kk nebo 1+1 s balkónem v Brně Bohunicích, Starém Lískovci, Štýřicích, nabídněte, spěchá.
8 000 Kč/měs. tel.: 606 033 219

■ Hledáme pronájem bytu v Brně. Byt 3+kk nebo 3+1 může být částečně zařízený s dobrou dostupností do centra města.
13 000 Kč/měs. tel.: 725 640 083

■ Koupím byt 2+1 (kk) kdekoliv v Brně, rozhoduje stav bytu i domu, lokace, umístění v domě, dispozice, balkon nebo lodžie nutností. Ihned k bydlení bez oprav
1 500 000 Kč tel.: 602 642 963

■ Hledám byt v Brně vhodný jako investici 2+kk až 3+1, DB nebo OV o ploše 60 až 80 m².
2 300 000 Kč tel.: 725 640 083

■ Mám zájem o byt 2+1, nebo 3+kk v lokalitě Brno- Černá Pole nejlépe v cihlovém domě s výtahem. Vítám možnost garáže, nebo parkovacího stání.
2 400 000 Kč tel.: 724 151 452

■ Hledáme pronájem bytu 2+kk, 2+1 v lokalitě Brno-střed, Veveří, Žabovřesky nebo Královo Pole.
12 000 Kč/měs. tel.: 725 640 083

■ Hledám ke koupi byt 2+1 OV nebo DB s převodem do OV v Brně, podmínkou balkon, okrajové části Brna, max. 4. patro, ne přízemí.
1 600 000 Kč tel.: 725 777 142

■ Hledám ke koupi byt DB nebo OV 2+1 v Brně, může být i před rekonstrukcí v dobrém stavu, podmínkou balkon, na lokalitě nezáleží.
1 700 000 Kč tel.: 725 777 142

■ Hledám ke koupi byt 2+kk v Brně Bohunicích, ul. Moldavská, Ukrajinská, Běloruská, Gruzínská a Arménská.
1 400 000 Kč tel.: 605 926 506

■ Hledám pronájem bytu 2+1 v Brně ve Starém Lískovci, Novém Lískovci nebo Bohunicích, může být částečně zařízený.
10 000 Kč/měs. tel.: 605 926 506

■ Hledáme pro 3 osoby byt s výtahem a bezbariérovým přístupem do domu. Již tři roky bydlíme spolu ve společné domácnosti. Jeden z nás je tělesně postižený,hledáme byt s neprůchozími pokoji a nezařízený.
12 000 Kč tel.: 774 818 324

■ Hledáme pronájem bytu 1+kk nebo 1+1 v Brně, lokalita Královo Pole
6 500 Kč/měs. tel.: 605 926 506

■ Hledám ke koupi byt 2+kk nebo 2+1 v Brně, lokalita Bohunice, Starý Lískovec, Nový Lískovec.
1 800 000 Kč tel.: 605 926 506

■ Koupím byt 2+1, nebo 3+1 v Novém Lískovci, pouze osobní vlastnictví, nebo družstevní. Balkon je podmínkou, cena dle stavu a dispozice. Nejlépe v domě po revitalizaci.
1 750 000 Kč tel.: 724 151 452

■ Hledáme ke koupi byt 1+1, 2+1 v lokalite Brno - Lesná, Líšeň, Vinohrady. Cena 1 400 000
1 400 000 Kč tel.: 731 543 787

■ Hledám byt v Brně OV nebo DB. 2+1 až 3+kk nejlépe v okolí ulic Božetěchova, Zahradnická.
2 000 000 Kč tel.: 725 640 083

■ Hledáme pronájem bytu v Brně nejlépe 3+1 pro studenty. V centru Brna.
12 000 Kč/měs. tel.: 725 640 083

■ Hledáme přednostně byt v lokalitě Královo Pole 3+1, neprůchozí pokoje do ceny 14.000,- Kč vč. inkasa pro 5 studentů.
14 000 Kč/měs. tel.: 725 640 083

■ Hledáme k pronájmu 2+1 nebo 2+kk v Brně - lokality Staré Brno nebo Štýřice
15 000 Kč tel.: 605 926 506

# Brno-město

**Pron. kanceláře 81 m² Hasičská**
Brno-město. Pronájem zařízené kanceláře 81 m², Brno - Tuřany. Kanceláře jsou zařízeny kancelářským nábytkem a vybavením. Mají samostatný plynový kotel k vytápění. Plastová okna se žaluziemi.

16 000 Kč/měs. 725 640 083

**Pronájem kanceláří 200 m²**
Brno-město. Pronájem kanceláří 200 m². Kanceláře jsou vybaveny kancelářským nábytkem a klimatizací. Soc. zázemí a kuchyňka na chodbě spojující místnosti. V budově je výtah a parkovací místa ve dvoře.

20 000 Kč/měs. 725 640 083

**Pronájem obchodních prostor**
Brno - město. Pronájem obchodních prostor 24 m² v OC Futurum, Dolní Heršpice, ulice Vídeňská. Cena nájmu je včetně všech služeb.

24 000 Kč/měs. 725 640 083

**Restaurace se zahrádkou a parkovištěm Brno**
Brno-venkov, zařízená, vybavená a plně funkční restaurace 140 m² s 80 místy a salonek 25 m² s 25 místy, dále letní zahrádka 150 míst, s tanečním parketem a podiem a rozvodem elektřiny a osvětlení.

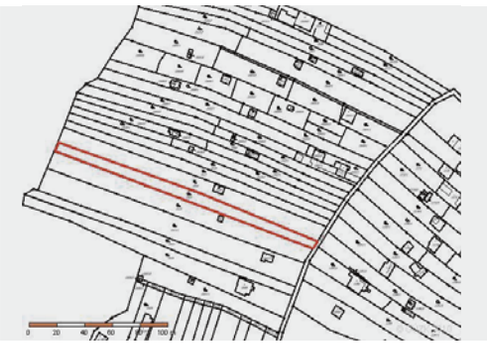
15 000 000 Kč 602 642 963

**Pozemek 5204 m², Brno Bosonohy**
Brno - město, Bosonohy, pozemek 3214/1, 5204 m², trvalý travní porost, IS v dosahu cca 100 m, voda u hranice pozemku. Orientace JZ. Velmi výhodná investice do budoucna.

190 Kč/m² 605 926 506

**Pozemky 7768 m², Brno Bosonohy**
Brno - město, Bosonohy, pozemky 2431/94 - 3617 m² a 2431/95 - 4151 m², orná půda, dle úz. plánu z části pro výstavbu na bydlení cca 400 m², IS v dosahu cca 100 m. Orientace JZ.

2 500 Kč/m² 605 926 506



**Zahrada 1472 m², Královo Pole**
Brno-město, Královo Pole, prodej zahrady o výměře 1472 m². Zahrada se nachází v lokalitě, kde stojí trvale obývané domy, městská voda na pozemku, elektřina za příjezdovou komunikací. Šíře cca 7-8 m.

500 000 Kč 724 151 452

**Zahrada s chatkou, Soběšice**
Brno-město, Soběšice, zahrada s dřevěnou chatkou, zastavěná plocha 14 m², zahrada 502 m², elektřina a voda nejsou napojeny, je ale možnost řešení přípojek. Na pozemku ovocné stromy, klidné místo, MHD.

240 000 Kč 724 151 452

## Aktuální poptávka: / Brno město /

■ Hledáme pronájem bytu 2+kk, 2+1. Alespoň částečně vybavený - lednička, pračka. Cena do 10000 Kč včetně inkasa. Lokalita Lískovec, Bohunice, Písarky.
10 000 Kč tel.: 721 610 615

■ Hledám ke koupi byt 1+kk v Brně, lokalita centrum, ulice Bratislavská, Cejl, Stará a přilehlé nevadí. Podmínkou cihlový dům.
1 000 000 Kč tel.: 725 777 142

■ Koupím byt větší 4+kk v cihlovém domě nebo RD se zahradou a velkou kuchyní v Husovicích a blízkém okolí. Neprůchozí pokoje výhodou.
2 300 000 Kč tel.: 606 033 219

■ Hledáme k pronájmu byt 2+1 nebo 3+1 nejlépe v Brně - Řečkovicích a blízkém okolí. Nájemcem by byla matka s dítětem.
8 000 Kč tel.: 605 926 506

■ Studenti hledají pronájem bytu v Brně. Zařízený byt se třemi nepruchozími pokoji s možností připojení na internet.
14 000 Kč/měs. tel.: 725 640 083

■ Hledám ke koupi malý byt v Brně. Byt by měl být v udržovaném stavu nebo alespoň po částečné rekonstrukci, včetně revitalizace domu. Lokalita nerozhoduje. Byt by měl mít balkon a neměl by být v přízemí
1 100 000 Kč tel.: 774 818 324

■ Mladá rodina s jedním dítětem hledá nájem bytu 2+1 do 10000,- měsíčně v městské části Chrlice, Holásky, Tuřany, Slatina
10 000 Kč/měs. tel.: 603 111 772

■ Hledám ke koupi byt 1+1 až 3+1 v Brně. Nejlépe Kr.Pole, Lesná, Černá Pole, Veveří, Žabovřesky a okolí. Cihlový byt s balkonem výhodou. Cena dle velikosti a stavu.
1 800 000 Kč tel.: 776 889 008

■ Hledám k dlouhodobému pronájmu byt 1+1 v Brně. Nejlépe Královo Pole, Medlánky, Řečkovice a okolí. Cena včetně inkasa.
8 500 Kč/měs. tel.: 776 889 008

■ Hledáme pronájem bytu v Brně. Byt se třemi pokoji nejlépe nepruchozími, zařízený i nezařízený.
12 000 Kč/měs. tel.: 725 640 083

■ Hledám byt v Bystrci ve slušném stavu 2+1 v OV, může být i velký 1+1. V 1. patře nebo vyvýšeném přízemí, pro starší pár s dobrou dostupností na MDH a obchodu.
1 500 000 Kč tel.: 602 642 963

■ Hledám ke koupi byt 3+1 v Brně, část Žabovřesky. Podmínkou balkon, ne přízemí, nejlépe cihla.
3 000 000 Kč tel.: 725 777 142

■ Hledáme ke koupi větší byt 2+1 nebo 3+1 v Brně-Černovicích. Výhodou revitalizovaný dům s plastovými okny.
2 200 000 Kč tel.: 721 610 512

■ Hledám pronájem bytu 2+kk s balkonem, v patře, zařízený v Brně Bohunicích, Lískovci, Štýřicích
10 000 Kč/měs. tel.: 606 033 219

■ Koupím byt v Brně Řečkovicích 2+kk nebo 2+1 o výměře nejméně 50 m2, pokud možno s balkónem v domě po revitalizaci, panel nevadí, podmínkou dostupnost MHD.
2 000 000 Kč tel.: 725 777 142

■ Hledáme ke koupi RD 4+1 v Brně a nebo v okolí v dosahu MHD. Rozhoduje místo, následovně stav a teprve potom cena.
4 000 000 Kč tel.: 605 926 506

■ Hledáme k pronájmu byt 3+1 nebo 3+kk v Brně, lokalita nerozhoduje. Byt musí mít bezbariérový přístup, může být i nezařízený. Cena do 12.000,-Kč měs.
12 000 Kč/měs. tel.: 605 926 506

## RODINNÉ DOMY

■ Koupím RD 3+ 1 s možností rozšíření, zahrádka, ihned k bydlení, pouze menší opravy, pro rodinu, garáž nebo vjezd na pozemek výhodou, v městské části Židenice
2 000 000 Kč tel.: 603 111 772

■ Hledám ke koupi RD 2 - 3 +1 v Brně a blízkém okolí, k okamžitému nastěhování. Domek musí mít menší zahradu. Cena dle velikosti a stavu nemovitosti.
3 300 000 Kč tel.: 776 889 008

■ Hledám RD 3+ 1 v Přízřenicích se zahradou, v dobrém stavu, parkování na pozemku
2 600 000 Kč tel.: 603 111 772

■ Hledáme RD v Brněnských Ivanovicích nebo Dvorskách. Dáme přednost klidnější části obce mimo hlučné komunikace. Cena (záleží na stavu objektu) až do 4 mil. Se zahrádkou a garáží, ihned obyvatelný.
4 000 000 Kč tel.: 602 642 963

■ Koupím v Brně nebo na okraji Brna (Modřice, Obřany, Židenice) RD k rekonstrukci. Zahrada, garáž nebo průjezd podmínkou.
3 000 000 Kč tel.: 602 642 963

■ Koupím rodinný dům 5+2 v Brně Ivanovicích. Může být i řadový se zahradou, dobrý stav domu, drobné opravy nevadí, průjezd nebo parkování u domu, platba hotově.
6 000 000 Kč tel.: 725 777 142

■ Koupím starší RD v Brně a v okolí Brna do 15 km. S menší zahrádkou. Dispozice 2+1 s možností půdní vestavby, nebo 4+kk. Cena dle stavu a lokality.
2 500 000 Kč tel.: 721 610 615

■ Hledáme ke koupi RD v Brně-Husovicích. Ihned k bydlení, menší rekonstrukce nevadí, podsklepení výhodou.
2 750 000 Kč tel.: 721 610 512

■ Koupím RD 2+ 1, zahrádku, garáž nebo vjezd na pozemek v Holáskách
4 000 000 Kč tel.: 603 111 772

## OSTATNÍ

■ Hledám ke koupi chatu se zahradou v Brně a velmi blízkém okolí. Zahrada by měla být v rovině a udžovaná, mohou být i ovocné stromy na zahradě, není však podmínkou. Chata by měla mít alespoň 20 m².
500 000 Kč tel.: 774 818 324

■ Hledám ke koupi st. pozemek v Brně, né u hlavní frekventované silnice, šíře pozemku min. 10 m, sítě, výměra pozemku 300 - 400 m².
1 000 000 Kč tel.: 725 777 142

■ Hledám pronájem kancelářských prostor, min 50 m², blízko středu Brna, i 1.patro, kuchyňka, sociální zařízení
30 000 Kč/měs. tel.: 603 111 772

■ Hledáme k pronájmu obchodní prostory v Brně do 40 m² lokality Č.Pole, Kr. Pole, Řečkovice, možno i v Tišnově a Kuřimi.
20 000 Kč/měs. tel.: 605 926 506

■ Hledám k pronájmu plochu do 10-ti m² na lukrativních místech v Brně za účelem provozování grilu na kuřata.
10 000 Kč tel.: 605 926 506


# HLEDÁTE PRÁCI?

## STAŇTE SE FINANČNÍM A POJIŠŤOVACÍM MAKLÉŘEM

e-Finance, a.s. rozšiřuje svůj tým o
**finanční a pojišťovací poradce.**

Nabízíme nadstandartní ohodnocení formou provizí z uzavřených obchodů a provizí za péči o pojistný kmen.
Hlavní náplní práce je vypracovávání finančních analýz a uzavírání finančních produktů jako jsou pojistné produkty (soukromé a firemní pojištění), hypotéky, spotřebitelské úvěry, podílové fondy.

**Kvalifikační předpoklady**

- SŠ, VŠ
- je vyžadována trestní bezúhonnost
- znalost práce na PC
- velice dobré komunikativní schopnosti, příjemné vystupování, elegantní zevnějšek
- schopnost telefonovat

**Práce je vhodná i pro absolventy!**

V případě zájmu kontaktujte paní Kateřinu Havlovou.
tel. **725 541 414**, email: **havlova@e-finance.eu**.

# Brno-venkov

**Pronájem bytu 1+1, Šlapanice**
Okres Brno-venkov, Šlapanice u Brna. Pronájem pěkného udržovaného bytu 1+1 s balkonem na ulici Brněnská. Celková výměra bytu je 34 m². Dům po revitalizaci, k dispozici sklep, v domě výtah.
5 000 Kč/měs. 725 777 142

**OV 1+1, Kuřim, Popkova 1007**
Brno-venkov, Kuřim, OV 1+1, 42 m². Pronájem velkého jednopojového bytu v 1. NP, částečně zařízeného, se samostatnými vstupy do všech místností a francouzským oknem v pokoji s výhledem do zeleně.
7 500 Kč/měs. 606 033 219

**Pronájem bytu 3+kk Telnice**
Brno-venkov, Telnice, pronájem bytu 3+kk v RD v druhém nadzemním podlaží, výměra bytu 100 m², pokoj 24 m², ložnice 16 m², vybavená kuchyně s obytným prostorem 28 m², terasa 12 m², částečně vybaveno.
13 000 Kč/měs. 603 111 772

**Byt 2+1, Židlochovice**
Brno-venkov, Židlochovice, byt se 2 pokoji ve 2. podlaží, kuchyň, koupelna, WC, balkon, sklepní prostor. Užitková plocha bytu 48 m². Bezbariérový přístup v bytovém domě. Parkování u domu.
1 080 000 Kč 721 610 512

**OV 2+1, Kuřim**
Okres Brno-venkov, 2+1, 60 m². Byt se nachází ve 3. podlaží cihlového domu po částečné revitalizaci (nová střecha, vstup, plastová okna). K bytu patří sklep a v mezipatře je společná lodžie.
1 180 000 Kč 602 642 963

**Byt OV 2+1, Mokrá - Horákov**
Okres Brno-venkov, Mokrá. Prodej pěkného bytu v OV 2+1 ve 4. patře samostatného panelového domu bez výtahu. Celková výměra bytu 57 m². Byt je udržovaný, okna v plastu, zděné jádro, 2x lodžie, sklep.
1 300 000 Kč 725 777 142

**Byt OV 3+1, Židlochovice**
Brno - venkov, Židlochovice. Prodej bytu 3+1 v OV, ve 2. nadzemním patře cihlového domu na ulici nám. Míru. Výměra bytu 63 m², bez balkonu, se sklepem.
1 490 000 Kč 721 610 615

**Byt OV 2+kk, lodžie, Moravany**
Okres Brno - venkov, Moravany u Brna. Prodej pěkného moderně zařízeného bytu OV 2+kk v 1. patře cihlové novostavby s balkonem a parkovacím stáním. Celková výměra bytu 40 m², lodžie 4 m², sklep 5 m².
1 890 000 Kč 725 777 142

**Byt 2+kk, OV, 70 m², Modřice**
Brno - venkov, Modřice byt v OV 2+kk, 70 m², novostavba. Prodej včetně zařízení: kuchyňská linka, lednice, trouba, myčka, varná deska, digestoř, šatna, skříň, police. Zděné jádro, plastová okna.
2 590 000 Kč 605 926 506

**RD 7+2 Čebín, dvougenerační**
Brno - venkov, velký dvougenerační cihlový dvoupatrový dům, 7 pokojů, 2 kuchyně, 2 koupelny, 2 WC, sklípek, hospodářská část, zahrádka, dvůr. Veškeré sítě, vytápění kombinované (plyn x tuhá paliva)
2 250 000 Kč 602 642 963

**Zděná chata, zahr., Ostopovice**
Okres Brno - venkov, Ostopovice. Prodej zděné chaty se zahradou na krásném místě nad obcí Ostopovice. Celková výměra 428 m². Příjezdová cesta k chatě. Elektřina 220V, septik. Pozemek v rovině.
250 000 Kč 725 777 142

**Chata 3+kk, Řícmanice**
Okr. Brno - venkov, Řícmanice, chata 3+kk, zastavěná plocha 47 m², užitná pl. 141 m², zahrada 571 m², topení na tuhá paliva, přímotopy, obecní vodovod, el. 220/380V, septik, kolaudace před 10 lety.
info v RK 774 818 324

**Chata 16 m2, Pohořelice**
Brno - venkov, Pohořelice nad Jihlavou, chata 16 m² s podsklepenou kůlnou 12 m² a vlastní studnou na parcele 400 m², která je přenechávána k pronájmu.
200 000 Kč 605 926 506

**RD 1+1, Úsuší u Tišnova**
Okres Brno-venkov, RD s kuchyní, 1 pokojem, místností pro zhotovení koupelny a WC, chodbou, malou zahrádkou a prostornou půdou se zdravými krovy k vestavbě dvou velkých pokojů.
250 000 Kč 606 033 219

**Chata, Dolní Kounice**
Okres Brno - venkov, Dolní Kounice. Prodej dřevěné chaty na betonovém základu po rekonstrukci 2+1 s verandou. Zastavěná plocha 18 m², zahrada 1000 m². WC suché, topení na tuhá paliva.
310 000 Kč 725 777 142

**Zděná chata, zahrada Heroltice**
Okr. Brno-venkov, chatová rekreační oblast Velká stráň, u obce Heroltice. Jedná se o rozestavěnou zděnou chatu čtyři podlaží, se zastavěnou plochou 53 m², stojící ve svahu, na pozemku 354 m².
360 000 Kč 724 151 452

**Chata 56 m², Bílovice**
Okr. Brno-venkov, Bílovice nad Svitavou. Třípodlažní chata se 3 obytnými místnostmi, terasou, WC, sklepem. Zastavěná plocha 35 m², užitná plocha 56 m². K chatě patří parcela o velikosti 491 m².
450 000 Kč 602 642 963

**RD 2+1, Nedvědice**
Brno-venkov, RD 2+1, 191 m², 14 m² zahrada. Dům na náměstí ve víceronásobné formě využití (trvalému bydlení, podnikání..) Dům je v původním stavu se všemi IS, započatá rekonstrukce podkroví.
590 000 Kč 606 033 219

**RD 4+1, Běleč, okr.Brno-venkov**
Okres Brno-venkov. Prodej RD 4+1 Běleč, plocha je 325 m², zahrada má 846 m² a lesní plocha 4 118 m². Celková plocha pozemku je 5 289 m². Dům je ihned obyvatelný. Garáž a hospodářské stavení.
750 000 Kč 725 640 083

**Chata u lesa, Mokrá Horákov**
Brno venkov, Mokrá Horákov. Chata u lesa, 40 m², 3 obytné místnosti, na vlastním pozemku, dřevěná, zateplená, na kamenném základě.
800 000 Kč 603 111 772

**RD 3+1 zahrada Podolí u Borače**
Brno-venkov, Podolí u Borače, prodej domu, chalupy 3+1 se dvorem a zahrádkou, nová koupelna a WC, kotelna, stodola. Klidné místo s výhledem do krajiny, domek vhodný k rekreačnímu využití jako chalupa.
890 000 Kč 724 151 452

**Chata 63 m² Mokrá - Říčky**
Brno-venkov, Mokrá-Říčky prodej dřevěné chaty na kamenné podezdívce, podsklepeno. Dispozice 2+1 (hlavní místnost cca 25 m²). Krytá veranda pro posezení. Příjezd i v zimě po udržované asfaltové cestě.
960 000 Kč 724 151 452

**RD 4+1 s velkým dvorem, Ivaň**
Brno-venkov RD, 4x pokoj (16 m², 16 m², 20 m², 13 m²), 2x kuchyně (16 m², 11 m²), koupelna, průjezd, obslužné prostory. V domě obecní vodovod, el. 220/380 V, kanalizace před domem. Dvůr cca 400 m².
1 295 000 Kč 776 889 008

**RD 6+1, Svatoslav**
Okres Brno-venkov. Prodej RD 6+1, celková plocha pozemku je 3 873 m² z čehož zastavěná plocha a nádvoří je 1 397 m² a zahrada má 2 476 m². Jedná se o dům k celkové rekonstrukci s možností podnikání.
1 300 000 Kč 725 640 083

**Venkovská usedlost, Braníškov**
Brno-venkov, Braníškov, venkovská usedlost 2 + 1 + garáž, zastavěná plocha a nádvoří 970 m², zahrada 905 m², 3 stodoly, 3 sklepy, přístavky, dvůr, objekt přístupný ze dvou stran, el., voda, septik.
1 350 000 Kč 603 111 772

**RD 3+kk, Rudka u Domašova**
Okres Brno - venkov, kuchyň s jídelnou, obyvací pokoj, ložnice, koupelna s rohovou vanou a WC, předsíň, prádelna, 2 komory, vnější klenutý sklep a malý vnitřní sklípek, ZP 201 m², zahrada 486 m².
1 360 000 Kč 606 033 219

**RD 3+1, Pohořelice - Smolín**
Brno-venkov RD, 3x pokoj (25 m², 16 m², 13 m²), kuchyně 20 m², veranda 18 m², koupelna, WC, vin.sklep, obslužné a hospodářské prostory. Plyn, kanalizace před domem. El. 230/400V. Zahrada cca 600 m²
1 490 000 Kč 776 889 008

**RD 5+2, Cvrčovice u Pohořelic**
Okres Brno-venkov. Prodej RD 5+2, Cvrčovice u Pohořelic. Celková plocha pozemku je 1 513 m² z toho 630 m² zastavěná plocha a 833 m² je zahrada. Pozemek je přístupný z obou stran. IS jsou kompletní.
1 600 000 Kč 725 640 083

**Prodej RD 3+1, Řícmanice**
Brno-venkov, Řícmanice, RD 3+1, zastavěná plocha 102 m², obývací pokoj 18 m², 2. pokoj 18 m², kuchyň se zázemím 36 m², předsíň 8 m², pokoj za předsíní 11 m², komora 3,9 m², veranda 7,2 m², zahrada
1 700 000 Kč 721 610 512

**RD 5+2, Sivice**
Brno - venkov, Sivice RD 5+2, zastavěná plocha 100 m², užitná plocha 160 m², s předzahrádkou 12 m², dvůr, 2 NP, přízemí 2+1, koupelna, WC, kotelna, komora, podlahy beton, dlažba, patro 3+1.
1 800 000 Kč 603 111 772

# Brno-venkov

**RD 4+1, Ivančice - Řeznovice**
Brno - venkov, 4 pokoje, kuchyňka, chodba, veranda, dvorek, inženýrské sítě: elektřina, plyn, vodovod obecní před domem, septik, WC. Vytápění plynovým kotlem, el. sporák.
380 000 Kč 602 642 963

**RD 4+1 Ivančice, Hrubšice**
Brno-venkov. RD 4+1 Ivančice. Zastavěná plocha je 376 m², zahrada má 568 m² a celková plocha je 944 m². Dům má všechna nová plastová okna. Je zde možnost půdní vestavby. Jedná se o udržovaný dům.
2 100 000 Kč 725 640 083

**RD 3+1 se zahradou, Javůrek**
Okr. Brno-venkov, Javůrek. Prodej pěkného RD 3+1 s velkou zahradou a průjezdem, v klidné části obce. Dům z cihel je po kompletní rekonstrukci, částečně podsklepen, všechny sítě, výměra celkem 1 746 m².
2 700 000 Kč 725 777 142

**RD 4+2, Hrubšice u Ivančic**
Okres Brno - venkov, starobylý rodinný dům, 2 kuchyně, 4 pokoje a hospodářské stavení, zastavěná plocha 1170 m², zahrada 1585 m², 2 studny, určený k rekonstrukci jako víceúčelové venkovské sídlo.
2 000 000 Kč 606 033 219

**RD 3 + kk se zahradou, Těšany**
Brno venkov, RD po celkové rekonstrukci, prostorná vstupní chodba a vjezd do dvora, 2x pokoj, 1x velký obývací pokoj + kk, koupelna, WC, zast. pl. 235 m², velký dvůr, autodílna, zahrada 672 m².
2 290 000 Kč 605 926 506

**RD 3+kk, Malešovice**
Brno-venkov, 3 obytné místnosti a kuchyňský kout. WC samostatné, koupelna s vanou a sprchovým koutem. Obslužná místnost s kotlem a výstupem na půdu. Zastavěná plocha 98 m², zahrada 894 m².
2 390 000 Kč 776 889 008

**RD 7+2, Štěpánovice u Tišnova**
Okr. Brno - venkov, Štěpánovice, RD 7+2, zastavěná plocha 605 m², zahrada 480 m². Krásný dvougenerační podsklepený dům, kanalizace, vl. studna i obecní vodovod, satelit, plynový kotel.
3 490 000 Kč 774 818 324

**RD 6+kk, Hlína 28, se zahradou**
Brno-venkov, velký rodinný dům 6+kk, zastavěná plocha 281 m², užitná plocha cca 300 m² ve dvou patrech, s menší garáží, studnou, sklepem, dvorkem cca 80 m², zahradou 519 m², koupelnou, prádelnou.
3 700 000 Kč 606 033 219

**RD 4+kk, Babice nad Svitavou**
Brno-venkov, výstavba nízkoenerg. RD 4+kk, v přízemí garáž, předsíň, kuch. kout + obývací pokoj, WC, koupelna, krb. V patře 3 pokoje, koupelna, WC, 2x terasa - volná + krytá. Zast pl. 101 m², už. pl. 149 m².
4 000 000 Kč 605 926 506

## Aktuální poptávka: */ Až 2 500 000,- Kč ihned při zadání prodeje nemovitosti, více na www.e-finance.eu /*

## BYTY

■ Hledám pronájem bytu v RD nebo samostatný malý RD 2+1 v Lelekovicích se zahrádkou do 5000,- Kč včetně inkasa.
5 000 Kč tel.: 606 033 219

■ Hledáme ke koupi malý byt nebo domek do 35 km od Brna, max. do 500 000,- Kč, co nejdříve.
500 000 Kč tel.: 721 610 512

■ Hledáme ke koupi byt 2+1 v lokalitách Hrušovany u Brna, Vranovice, Rajhrad, Židlochovice. Všechny obce kolem spádové oblasti Hrušovany u Brna.
1 250 000 Kč tel.: 721 610 512

■ Koupím byt 2+1 v osobním vlastnictví ve Zbýšově u Oslavan, v patře, s balkónem nebo lodžií. Peníze mám, spěchá, ulice Sportovní výhodou.
950 000 Kč tel.: 606 033 219

■ Hledám ke koupi byt 1-2+1 v Ivančicích, nejlépe po revitalizaci. Byt by měl mít balkon a neměl by být v přízemí. Cena podle stavu a umístění bytu.
1 700 000 Kč tel.: 776 889 008

■ Koupím byt 2+1 nebo menší 3+1 v Kuřimi v obyvatelném stavu. Lokalita ani stav nerozhoduje. Domluva na místě při prohlídce.
1 500 000 Kč 602 642 963

■ Hledám ke koupi byt OV 1+ 1, 2+ kk v Mokré Horákov, Pozořice
1 100 000 Kč tel.: 603 111 772

■ Hledám ke koupi byt 2+1 v Tišnově, né přízemí, nejlépe po rekonstrukci, balkon, cihlový dům není podmínkou.
1 600 000 Kč tel.: 725 777 142

■ Hledám dlouhodobý pronájem v obci Mokrá (Brno-venkov), nejlépe 2+1 nebo 2+kk s měs. platbou 9.000 - 9.500,- kč vč. poplatků. Zařízení není nutné. Nastěhování možné ihned.
9 500 Kč tel.: 606 033 219

■ Mlada klidna rodina se dvemi detmi, hleda pronajem bytu ci domu v Modřicích a okolí do 10000 i s inkasem
10 000 Kč/měs. tel.: 606 033 219

■ Jsme mladý pár a chceme koupit byt v Tišnově a Kuřimi, nejlépe 3+kk i 3+1, umakartové jádro nevadí, nebráníme se i lehčím opravám v bytě, přítel opravé kokolív.
1 800 000 Kč tel.: 774 818 324

■ Hledám pronájem bytu 3+1, 4+1 v Rosicích, Říčanech nájem 10 000,- včetně inkasa
10 000 Kč tel.: 603 111 772

■ Hledám ke koupi byt v lokalitě Kuřim, do kterého se bude možné max. do 3 měsíců nastěhovat. Byt by měl být v zachovalém stavu bez nutnosti velkých oprav.
1 750 000 Kč tel.: 774 818 324

## RODINNÉ DOMY

■ Hledám ke koupi usedlost nebo RD v okolí Brna, upřednostňuji sever, podmínkou zahrada nebo pastviny min 5000 m², dům k rekonstrukci, samostatně stojící, pozemek ve svahu nevadí.
2 500 000 Kč tel.: 725 777 142

■ Hledáme ke koupi rodinný dům 3+1 nebo 4+1 v Rosicích a blízkém okolí
2 000 000 Kč tel.: 605 926 506

■ Hledám k pronájmu RD se zahrádkou v Pohořelicích a okolí.
10 000 Kč/měs. tel.: 776 889 008

■ Koupíme RD 3+1 v Čejči a blízkém okolí se zahradou a garáží i k menším úpravám, ale s možností okamžitého bydlení.
1 800 000 Kč tel.: 606 033 219

■ Hledám ke koupi RD se zahradou v lokalitě Běleč, Brumov, Osiky a okolí, i k částečné rekonstrukci, elektřina, voda, dobrý stav domu.
1 500 000 Kč tel.: 725 777 142

■ Se synem koupíme rodinný dům v Ořechově a velmi blízkém okolí. Dům by měl mít zahradu, stačí malá zahrada. Dům by měl mít dobrou střechu, bez vlhkosti a nejlépe se sttáním pro auto n dvoře nebo u domu
2 500 000 Kč tel.: 774 818 324

■ Hledáme RD s dvorem nebo zahradou, jsme 2 dospělí a jedno dítě 6 let. Mohl by být i starší dům k rekonstrukci, který bychom pak odkoupili.
15 000 Kč/měs. tel.: 603 111 772

■ Koupíme rod. domek v Modřicích, může být i oblast Rajhrad a okolí, se zahradou za domem. Technický stav k posouzení, může být i k větším opravám.
2 500 000 Kč tel.: 602 642 963

■ Hledáme ke koupi menší rodinný dům v Ořechově u Brna a blízkém okolí
2 500 000 Kč tel.: 605 926 506

■ Koupíme dům 4+1 a větší k rekonstrukci s velkou zahradou a s vjezdem na pozemek, obec. voda + studna Brno - Jih Chrlice, Sokolnice, Rajhrad, Ořechov, Střelice a pod.
2 500 000 Kč tel.: 605 926 506

■ Koupím usedlost, případně RD v Brně-vekově směrem na Tišnov a dále, s velkým ozemkem, v blízkosti lesa, garáž a další prostory pro uskladnění podmínkou.
1 100 000 Kč tel.: 721 610 615

■ Koupím rodinný dům nebo venkovské stavení s možností chovu zvířat. Zahrada podmínkou. Ořechov, Silůvky, Moravany, Nebovidy, Syrovice.
1 500 000 Kč tel.: 606 033 219

■ Hledám ke koupi RD se zahrádkou v Ivančicích, Zbýšově, Kratochvílce, Oslavanech nebo okolí. Může být i k rekonstrukci, ale s možností okamžitého nastěhování. Cena dle stavu a umístění domu.
2 200 000 Kč tel.: 776 889 008

■ Koupím RD 4+1 v Ivančicích nebo blízkém okolí. U domu musí být menší zahrádka a možnost parkování. Drobné opravy nevadí. Výhodou průjezd do dvora.
3 000 000 Kč tel.: 776 889 008

■ Mladá rodina hledá menší domek k opravám či postupné rekonstrukci se zahradou severně od Brna (Česká, Lelekovice, Vranov a.p.) . Nejlépe ihned obyvatelný.Do konce září. Nutné.
2 000 000 Kč tel.: 602 642 963

■ Koupím rodinný dům 4+1 v obci Veverská Bítýška, Hvozdec, Veverské Knínice. Může být i řadový, podmínkou zahrada, dobrý stav domu, může být k menší rekonstrukci, parkování.
1 700 000 Kč tel.: 725 777 142

■ Hledáme RD se zahradou blízko Brna, nejlépe Rozdrojovice, Jinačovice, Kuřim až Čebín. V dobrém technickém stavu ihned k nastěhování. Platíme v hotovosti.
2 500 000 Kč tel.: 602 642 963

■ Hledám RD 2+1 se zahradou,udrž ovaný,obyvatelný, jen menší opravy, možnost parkování na pozemku, el., voda, plyn, v lokalitě Velatice, Mokrá Horákov
1 700 000 Kč tel.: 603 111 772

■ Koupím RD v lokalitě Lomnice, Rašov nebo Doubravník, zahrada podmínkou. Cena dle stavu a stáří objektu.
2 000 000 Kč tel.: 731 543 787

■ Hledám chalupu nebo starší přízemní rodinný dům se záhrádkou, směr Ivančice nebo Pohořelice k rekreaci a pozdějšímu trvalému bydlení s dobrou dostupností do Brna.
1 300 000 Kč tel.: 606 033 219

■ Hledám RD venkovského typu, v oblasti Lomnice, Veselí. Rašov a okolí, zahrada, stodola, 2000 m², obyvatelný, k menším opravám, elektřina, voda
1 600 000 Kč tel.: 603 111 772

■ Koupím RD 4+1 a větší, se zahradou, garáží, v klidné části obce Hlína, Radostice, Prštice, Moravské Bránice a okolí. Menší opravy nevadí. Veškeré inženýrské sítě podmínkou. Cena dohodou dle stavu.
2 800 000 Kč tel.: 606 033 219

■ Hledáme ke koupi rodinný dům 3 + 1 v Blažovicích, Žatčanech, Moutnicích a Ponětovicích nebo blízkém okolí.
3 000 000 Kč tel.: 605 926 506

■ Koupím menší RD se zahradou, severozápdně od Tišnova - do 15 km, se zahradou, podsklepený, ihned obyvatelný.
1 700 000 Kč tel.: 721 610 615

■ Koupíme dougenerační rodinný dům v Těšanech u Brna, eventuelní nutnost rekonstrukce či menší přestavby nevadí, pokud možno podsklepen.
2 000 000 Kč tel.: 605 926 506

■ Koupím rekreační chalupu, nebo chatu na Nových Mlýnech, podmínkou je vlastní pozemek a napojení elektřiny, případně vody. Cena do 500 tisíc.
500 000 Kč tel.: 724 151 452

■ Koupím rodinný dům v Modřicích, bez nutnosti rozsáhlých oprav. Dům by měl mít zahrádku, nevadí řadová zástavba. Financování na dům mám zajištěno. Vjezd na dvůr výhodou.
2 500 000 Kč tel.: 774 818 324

■ Hledám domek, chalupu v oblasti Pasohlávky, Ivaň, Mušov a okolí k rekreačním účelům a později k trvalému bydlení. Zahrada nemusí být velká. Cena do 800000 tisíc.
800 000 Kč tel.: 724 151 452

■ Hledám RD 2+1 udržovaný se zahradou, nebo stavební pozemek 800 m2 i mírný svah, sítě do 20 m v lokalitě Kovalovice, Viničné Šumice, Pozořice i okolí
1 700 000 Kč tel.: 603 111 772

■ Hledáme ke koupi RD v Říčkách u Brna. Může být i menší zahrada, ihned k bydlení. Cena dle stavu.
3 500 000 Kč tel.: 721 610 512

■ Hledám RD nebo venkovské stavení, pro větší rodinu, zahrada, přístavky, udržovaný, obyvatelný v lokalitě Ochoz u Brna, Kanice, Řícmanice
1 800 000 Kč tel.: 603 111 772

■ Koupím RD 4+1 se zahradou, stodolou, i k opravám, el., voda, možnost parkování, Bílovice n/ Svitavou i okolí
2 000 000 Kč tel.: 603 111 772

■ Hledáme ke koupi větší RD kolem Domašova u Brna. Garáž a zahrada výhodou.
5 000 000 Kč tel.: 721 610 512

# Brno-venkov

**RD 3+1, dvůr a zahrada, Prace**
Brno- venkov, prodej domu 3+1 s komorou, dvorem, zahradou 138 m². Dům je vystavěn ze smíšeného zdiva, proběhla částečná rekonstrukce rozvodů vody, elektřiny, topení. Sítě kompletní, kotel plynový.

1 900 000 Kč ✆ 724151452

**Pronájem skladu v Kovalovicích**
Brno-venkov. Dlouhodobý pronájem, v prázdné stodole i k výrobním účelům, uzavřený dvorek s vjezdem z ulice- 2 zastřešená stání- k dispozici administrativní zázemí o 40 m², plyn, voda, elektřina 230V.

6 000 Kč/měs ✆ 721 610 512

**Bar s pizzerií, Pozořice**
Brno- venkov, Pozořice, pronájem zavedeného baru s pizzerií, v 1. NP, 110 m², letní zahrádka, s vybavením. Kuchyně, zázemí pro personál, venkovní gril.

18 000 Kč/měs. ✆ 603 111 772

**Zahrada s chatkou, Želešice**
Brno-venkov, Želešice, zahrada, výměra 700 m², objekt dřevěný na kamenném základě, částečně podsklepený se skleněnou verandou, výměra 20 m². Zahrada terasovitá, mírný sklon. Krásný výhled do okolí.

290 000 Kč ✆ 603 111 772

**Poz. u rybníka 3 355 m² Rojetín**
Brno- venkov, Rojetín, pozemek u rybníka za obcí s možností stavby účelového objektu, mobilní stavby. Možnost připojení elektřiny po dohodě ze směru od rybníka. Pěkné místo pod lesem pro rekreaci.

50 Kč/m² ✆ 724 151 452

**Pozemek, Kovalovice**
Brno - venkov, Kovalovice, pozemek o výměře 4165 m², šířka 30 m², vhodný jako zahrada, pastvina, nezasíťovaný, mírný svah, možno vykopat studnu, postavit chatku, příjezd k pozemku polní cestou.

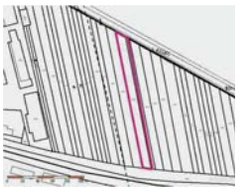
150 Kč/m² ✆ 603 111 772

**Orná půda 1 078 m², Ochoz**
Okr. Brno-venkov. Prodej pozemku - orná půda v obci Ochoz u Brna o celkové výměře 1078 m². IS jsou na hranici pozemku. Šířka pozemku 18m.

400 Kč/m² ✆ 725 640 083

**STP, Popovice u Brna, 11 500 m²**
Brno-venkov, Popovice u Rajhradu prodej pozemků o celkové výměře 11 500 m². Na pozemcích je uvažováno o komerční výstavbě (kanceláře, sklady a podobně ).

500 Kč/m² ✆ 721 610 512

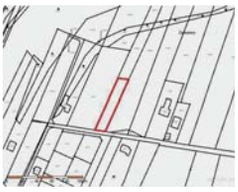


**St. pozemek, Újezd u Brna**
Okres Brno-venkov. Prodej stavebního pozemku ke komerčnímu využití v k.ú. Újezd u Brna, o výměře 2230 m². IS: El, plyn, vodovodní řád cca 30 m od pozemku. Šířka 20 m.

800 Kč/m² ✆ 725 640 083

**Pozemek 3585 m², Ostrovačice**
Brno venkov, Ostrovačice, pozemek 3585 m², orná půda, dle úz. plánu z části pro výstavbu na bydlení cca 1050 m², IS u hranic pozemku. Orientace JZ. Vhodné pro výstavbu dvou rodinných domů se zahradami.

837 Kč/m² ✆ 605 926 506



**Stavební poz. Veverské Knínice**
Okr. Brno - venkov, Veverské Knínice. Prodej stavebního pozemku o výměře 972 m². Sítě (el., voda, plyn) 20 m od pozemku. Veřejná kanalizace v obci je vybudovaná. Příjezdová cesta k pozemku, šíře 13 m.

850 Kč/m² ✆ 725 777 142

**St. pozemek, Veverské Knínice**
Okres Brno - venkov, Veverské Knínice. Prodej stavebního pozemku o výměře 1760 m². Sítě (el., voda, plyn) 70 - 100 m od pozemku. Veřejná kanalizace v obci je vybudovaná. Vhodné pro stavbu i dvou domů.

1 000 Kč/m² ✆ 725 777 142

**Bílovice nad Svit. STP 8 336 m²**
Okr. Brno venkov, Bílovice nad Svitavou. Pozemek vhodný k výstavbě rodinných domů v žádané lokalitě blízko Brna se všemi sítěmi na hranici pozemku. Klidná, pěkná část obce s výborným spojením - IDS.

1 700 Kč/m² ✆ 606 033 219

**Stavební pozemek, Hostěnice**
Brno - venkov, prodej stavebního pozemku min. 1000 - 1200 m² z celkové výměry 2737 m2. (nad 1200 m², možno přikoupit za nižší cenu). Veškeré inženýrské sítě se nachází u pozemku. Klidná část obce.

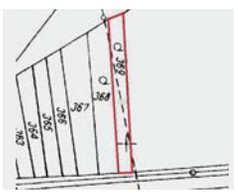
1 800 Kč/m² ✆ 776 889 008

**St. pozemek, Viničné Šumice**
Okres Brno-venkov, Viničné Šumice. Prodej stavebního pozemku na atraktivním místě o výměře 1800 m². Pozemek se nachází ve vzdálenosti 18 km z centra Brna v krásné obci Viničné Šumice. Kompletní sítě.

1 800 Kč/m² ✆ 725 777 142

**Orná půda, Dolní Kounice**
Okres Brno venkov, Dolní Kounice, parcela o výměře 1433 m², orná půda. Vhodné na vinici nebo sad. Mírný jižní svah. V územním plánu lokalita vedena jako viniční trať. Šířka parcely cca 25m.

33 000 Kč ✆ 725 640 083



**Ivančice, pozemek 449 m²**
Brno - venkov, pozemek, vedený jako zahrada o výměře 449 m², na rovině, u silnice, na kraji části obce Ivančice, Řeznovice

49 000 Kč ✆ 602 642 963

**Orná půda, Dolní Kounice**
Okres Brno venkov, Dolní Kounice, parcela o výměře 3939 m², orná půda. Vhodné na vinici nebo sad. Mírný jižní svah. V územním plánu lokalita vedena jako viniční trať.

77 500 Kč ✆ 725 640 083

## Aktuální poptávka: / Brno venkov /

■ Hledáme ke koupi RD v Zastávce u Brna. Blízko vlakového spojení. Ihned k bydlení, menší opravy nevadí.
1 700 000 Kč tel.: 721 610 512

■ Koupím RD v okrese Brno-venkov, nejlépe v obci Lomnička nebo Štěpánovice u Tišnova. Ideálně se zahradou a garáží. Domek je pro rodinu s dětmi a psem, ihned k nastěhování, drobné opravy domu nevadí.
3 000 000 Kč tel.: 725 777 142

■ Koupím malý RD, chalupu pro rekreaci v okolí Žďárce, trvale obyvatelný, bez závažných vad.
1 400 000 Kč tel.: 721 610 615

■ Hledám RD, venkovskou usedlost, 4+1 v okolí Veverské Bítýšky se zahradou, k bydlení, elektřina, voda, možné menší úpravy
2 000 000 Kč tel.: 603 111 772

■ Koupím stavební pozemek, nebo dům k rekonstrukci, sítě na hranici pozemku, v Babicích n. Svitavou a okolí
1 500 000 Kč tel.: 603 111 772

■ Hledám ke koupi st.pozemek v okolí Tišnova, Štěpánovic, Železného, min. 600 m².
700 000 Kč tel.: 731 543 787

■ Koupím stavební pozemek pro stavbu domu, nebo rekreačního objektu v lokalitě Pohořelice, Pasohlávky, Vlasatice, Ivaň a okolí. Výměra do 800 m², cena do 700 tisíc dle umístění.
700 000 Kč tel.: 724 151 452

■ Hledám vhodný pozemek pro výstavbu rodinného domu, klidně i budoucí. Lokalita nejlépe Rajhrad a blízké okolí. Veškeré IS na hranici pozemku.
1 000 000 Kč tel.: 774 818 324

■ Hledám ke koupi rekreační chatu nebo menší chalupu v okolí řeky Jihlavy, nebo Oslavy, s možností rybaření. Objekt musí mít menší zahrádku a umístění v pěkném prostředí. Výhodou příjezd automobilem.
1 000 000 Kč tel.: 776 889 008

■ Koupím chatu se zahradou u Lomnički, Šerkovic nebo Jamného. Cena dohodou, dle stavu a lokality.
450 000 Kč tel.: 731 543 787

■ Hledám nemovitost k rekreaci i k sezónnímu bydlení v okolí Brna, včetně IS. Zahrada a soukromí nutné. Nejlépe Ořechov, Silůvky a blízké okolí.
950 000 Kč tel.: 606 033 219

■ Hledáme ke koupi chalupu v okolí Sokolnic vhodnou i k rekonstrukci. Požadujeme bezproblémový příjezd, zahradu cca. 500m², možnost celoročního užívání. 1 300 000 Kč
tel.: 605 926 506

■ Hledáme ke koupi větší hospodářské stavení v lokalitě Újezd u Brna a jeho okolí, vhodné k přestavbě na rodinný penzion. 2 300 000 Kč
tel.: 605 926 506

■ Koupím zahradu s chatou v Předklášteří, se zdrojem vody a el. na pozemku.
300 000 Kč tel.: 721 610 615

■ Hledám zahradu s celoročně obyvatelnou chatou, nebo s možností postavit RD, elektřina, voda, příjezd, i ve svahu s pěkným výhledem, nejlépe Želešice a okolí
2 000 000 Kč tel.: 603 111 772

## OSTATNÍ

■ Hledáme pozemek pro stavbu rodinného domu, nejlépe Rajhrad a okolí. Veškeré IS by měly být na hranici pozemku nebo v těsné blízkosti. Klidnější lokalita výhodou. Pozemek min 1000 m².
1 000 000 Kč tel.: 774 818 324

**Pole a les, Dolní Kounice**
Okres Brno-venkov, Dolní Kounice, pole a les za obcí, celkem 6423m². Vhodné na ovocný sad nebo vinici! 1,5 km severně od středu obce, vedle spojovací komunikace z lokality Karlov směrem na Mělčany.

87 500 Kč ✆ 776 889 008

**Stavební pozemek, Ostopovice**
Okres Brno-venkov, Ostopovice. Prodej stavebního pozemku o výměře 477 m² vhodného na stavbu garáže nebo garážového stání s možností příjezdu k pozemku po zpevněné cestě.

290 000 Kč ✆ 725 777 142

**Stavební pozemek, Kupařovice**
Okres Brno - venkov, Kupařovice. Prodej stavebního pozemku o výměře 1001 m². Obecní vodovod, plyn a elektřina na hranici pozemku, kanalizace jímka. Šíře pozemku 20 m, pozemek v rovině.

790 000 Kč ✆ 725 777 142

**Rajhrad, zahrada, 1440 m²**
Brno-venkov, Rajhrad, zahrada, 1440 m². Rovinatý pozemek ve tvaru lichoběžníka, využívaný jako zahrada, s budovou bez ev.č., skleníkem, elektroměrem/elektřina je odpojená. Možnost vykopat studnu.

1 000 000 Kč ✆ 774 818 324

**Stav. pozemek 1 056 m², Drásov**
Okres Brno-venkov. Stavební pozemek 1 056 m², Drásov. Uliční šíře pozemku je 27,65 m. Na pozemku jsou veškeré inženýrské sítě. Městys Drásov je vzdálen od centra Brna necelých 25 km.

1 300 800 Kč ✆ 725 640 083

**Prodej hrubé stavby Pohořelice**
Okres Brno - venkov, Pohořelice. Nedokončená stavba RD s plánovanou dispozicí 4+1. Celková plocha pozemku 835 m². Sítě 230/400 V, vodovod obecní, v klidné části obce.

2 000 000 Kč ✆ 731 543 787

# Blansko

**RD 6+2, zahrada, Sulíkov**
okr. Blansko, Sulíkov RD 2x 3+1, zast. plocha 133 m², zahrada 775 m², garáž. Samostat. stojící RD, vyst. z pál. cihly. Dům tvoří dvě shodné samostat. byt. jednotky 3+1 + jídelní kout, WC, koupelna.
700 000 Kč ✆ 603 111 772

**Venkovské stavení Velká Roudka**
Blansko, Velká Roudka, původní venkovské stavení 4+1, celková plocha 673 m², ZP 473 m², dvůr 200 m², stodoly, chlévy, obytná část má 2 patra, dům má číslo popisné, stav původní bez novodobých zásahů
746 200 Kč ✆ 603 111 772

**RD 5+1, zahr. Velké Opatovice**
Okr. Blansko, Velké Opatovice prodej RD 5+1 se zahradou. Dům je z pálené cihly a kamene, podsklepen, souč. jsou hosp. budovy ve dvoře, střecha po opravě, IS kompletní odpady do jímky. Topení ústřední.
940 000 Kč ✆ 724 151 452

**RD 4+1, Kunice, dvůr, stodola**
Okres Blansko, Kunice. Prodej RD 4+1 v krásné krajině Českomoravské vrchoviny vhodného na bydlení nebo chalupu. Dům je napojen na kompletní sítě - elektřina 220/380 V, voda, plyn, kanalizace - septik.
990 000 Kč ✆ 725 777 142

**RD 4+kk Rozhraní**
obec Rozhraní, 4 pokoje (30 m² vč. kuchyň. koutu +12 m² + 13 m² + 7 m²), koupelna s vanou, sprchovým koutem, samost. WC, velká šatna, 2 místnosti sklepní (dílna), zahradní domek, zahrada 3 000 m².
1 090 000 Kč ✆ 602 642 963

**RD 2+1 se zahradou, Lipůvka**
Brno - venkov, cihlový RD, 2 pokoje, kuchyň se soc. zařízením, dřevěná přístavba, průjezd - možnost garážování, zahrada 200 m², obecní vodovod, kanalizace a zámková komunikace, EL. Plyn před domem.
1 350 000 Kč ✆ 602 642 963

## Aktuální poptávka: / Blansko /

### BYTY

■ Hledám malý byt nejlépe 1+1 v Blansku v blízkosti města. Ráda bych dům po revitalizaci. Byt by měl mít balkon a pěkný výhled. Platba v hotovosti, prodala jsem svůj byt.
1 000 000 Kč tel.: 774 818 324

■ Hledám byt v OV 1+1 nebo 1+kk s možností parkování či garáže. Byt ve zvýšeném přízemí nebo dům s výtahem.
500 000 Kč tel.: 606 033 219

■ Hledám k pronájmu byt 1+1 až 2+1 v Blansku.
7 500 Kč/měs. tel.: 776 889 008

■ Koupím byt 3+kk, 3+1 v Blansku, balkon podmínkou.Může být panel i cihlový, parkování u domu.
1 500 000 Kč tel.: 737 285 280

■ Koupím byt 2 + 1 v Blansku, pouze OV!!! Preferuji sídliště Písečná nebo Podlesí nebo blízké okolí.
1 200 000 Kč tel.: 606 033 219

■ Hledám pronájem bytu 1+1 do 8000,- Kč vč. inkasa v Blansku v blízkosti Kauflandu s novější kuchyní.
8 000 Kč/měs. tel.: 606 033 219

### RODINNÉ DOMY

■ Hledám ke koupi RD 3+1 se zahradou v okolí Blanska - Boskovic, s dobrou dostupností do Brna. Musí být k okamžitému nastěhování.
1 500 000 Kč tel.: 776 889 008

■ Hledám ke koupi menší rodinný dům vhodný k rekonstrukci, lokalita Blanensko.
1 500 000 Kč tel.: 605 926 506

■ Hledáme rodiný dům, chalupu, zemědělskou usedlost možno i na samotě a v horším stavu.Nejlépe Blansko, Boskovice, Doubravice, Skalice, Knínice, Velké Opatovice, Svitávka a blízké okol.
800 000 Kč tel.: 774 818 324

■ Hledám RD 4+1 a větší se zahradou v Letovicích a blízkém okolí, v klidném prostředí a dobrou dopravní dostupností.
2 000 000 Kč tel.: 602 642 963

■ Koupím rodinný dům nejlépe Boskovice a přilehlé okolí. Dům nemusí být po rekonstrukci, vše si opravím sám. Cena dle velikosti a stavu. Nevadí řadovka, zahrádka nutnosti.
3 000 000 Kč tel.: 774 818 324

■ Hledáme samostatně stojící rodinný dům se zahradou na Blanensku a okolí, i k rekonstrukci . Nejlépe Svinošice, Šebrov, Lažánky u Blanska apod.
3 650 000 Kč tel.: 606 033 219

■ Hledám dům v okolí Jedovnic, Rozstání a Moravského krasu k rekreaci, možno i v horším technickém stavu k opravě či rekonstrukci.
1 300 000 Kč tel.: 602 642 963

■ Hledám ke koupi rodinný domek nejlépe v okolí Blanska. Iděálně pokud možno Boskovice a okolí. Může být i chata k celoročnímu bydlení. Nejleépe bez nutnosti velkých oprav.
2 000 000 Kč tel.: 774 818 324

■ Hledám ke koupi RD v okolí Boskovic.Do cca 25km
1 500 000 Kč tel.: 606 033 219

■ Koupím RD V Blansku a blízkém okolí do 2200000,- Kč.
2 200 000 Kč tel.: 606 033 219

■ Koupím RD v Knínicích u Boskovic nebo Vážanech, případně Šebetov. Podmínka velká zahrada.
1 500 000 Kč tel.: 606 033 219

■ Hledám ke koupi rodinný dům, nejlépe novostavbu nebo novější dům bez rekonsrukcí se zahradou. Nevadí i řadová zástavba. Kanalizace podmínkou.
3 000 000 Kč tel.: 774 818 324

■ Koupíme chalupu nebo RD u Boskovic, nejlépe v oblasti Vísky, Sudice, Pamětice apod. Požadujeme u domu velký pozemek alespoň 1500 m². Dům ihned k bydlení, s dispozicemi 2+1 a větší.
2 500 000 Kč tel.: 602 642 963

■ Hledám RD v Letovicích, okres Blansko, dům k rekonstrukci s menší zahradou.
1 200 000 Kč tel.: 725 640 083

■ Koupíme RD 4+1 se zahradou v Kunštátě, Letovicích nebo Boskovicích
2 000 000 Kč tel.: 605 926 506

■ V Jedovnicích hledám domek k opravě s menší zahrádkou asi 300 m² a parkováním na pozemku. Voda, elektřina nutná. Dobrá střecha. Také dobrá příjezdová cesta k domu.
1 350 000 Kč tel.: 774 818 324

■ v lokalitě Blansko a okolí do 15 km.
800 000 Kč tel.: 603 111 772

■ Koupím rodinný domek v Blansku, k opravám, nemusí být po rekonstrukci. Nemusí bý velký, alespoň 3kk nebo 3+1. Alespoň s menší zahrádkou, min. 100 m², pozemek do 600 m.
2 100 000 Kč tel.: 774 818 324

■ Hledám rodinný domek v okolí Blanska, Boskovic, Letovic, minimálně 3+1 se zahradou, v dobrém stavu, ihned obyvatelný. Samota nebo polosamota výhodou!
1 700 000 Kč tel.: 602 642 963

■ Koupím dům 2+1 nebo 3+1 v okolí Blanska. Velikost pozemku min. 200 m², na koupi velice spěchám. Platba v hotovosti.
1 500 000 Kč tel.: 774 818 324

■ Hledáme ke koupi RD v Brně, Bílovice n/S., Adamov, Blansko. Zahrada a garáž výhodou. Dobré vlakové spojení do Blanska.
2 800 000 Kč tel.: 721 610 512

■ Hledám ke koupi RD 4+1 se větší zahradou v okolí Brna do 40 km. Dům před rekonstrukcí, podmínkou dobrá lokalita, dostupnost školy, školky, větší zahrada pro včely, poblíž lesy, příroda.
1 500 000 Kč tel.: 725 777 142

■ Koupím rodinný dům se zahradou, Blansko a okolí, do 5 mil. Kč, zrekonstruovaný, příp. vhodný k rekonstrukci.
5 000 000 Kč tel.: 603 111 772

■ Dolní Loučky a okolí hledám RD se zahradou nebo stavební pozemek, výměra 500- 1500 m²
1 500 000 Kč tel.: 603 111 772

### POZEMKY

■ Koupím pozemek (ne stavební) v Boskovicích a okolí k umístění včelstev. Pole, louka, možno i u lesa až do 5000 m². Rovinatý s možností příjezdu.
200 Kč/m² tel.: 602 642 963

■ Pozemek k následnému bydlení v klidné lokalitě v okolí Brna až 30km. Zasíťovaný podmínkou. Cena podle lokality prosím nabídněte.
1 000 Kč/m² tel.: 606 033 219

■ Koupím pozemky pro zemědělské využití, především ornou půdu, může být i pastvina a podobně. Výměra okolo 2 hektarů.
300 000 Kč tel.: 724 151 452

### CHATY, CHALUPY

■ Hledám ke koupi rekreační objekt v okrese Blansko, podmínkou příjezd k objektu, zahrada, dobrý stav.
2 000 000 Kč tel.: 725 777 142

■ Hledáme ke koupi rekreační chatu nebo zasíťovaný pozemek k její výstavbě v rekreační oblasti Suchý u Boskovic, přehrada Křetinka, nebo nad koupalištěm v Letovicích.
1 000 000 Kč tel.: 776 889 008

■ Koupím rekreační objekt v klidné části obce okresu Blansko, do 500 000,- Kč. Velikost pozemku cca 200 m².
500 000 Kč tel.: 776 889 008

**RD 4+1 Němčice, se zahradou**
okr. Blansko, Němčice, RD 4 obytné místnosti, kuchyň, samostatné WC a koupelna s vanou. V suterénu se nachází sklep, garáž a kotelna. Zast. plocha 82 m², Zahrada 512 m².
1 500 000 Kč ✆ 776 889 008

**RD 3+1, Ostrov u Macochy**
Okres Blansko, RD 3+1, zastavěná plocha cca 110 m², celková plocha včetně zahrady 1057 m². Dům se nachází v centru Moravského Krasu, jen několik set metrů od jeskyně Balcarka.
1 970 000 Kč ✆ 602 642 963

**RD 6+kk se zahradou, Lipovec**
Okr. Blansko, Lipovec. Prodej novostavby RD 6+kk se zahradou a garáží, v klidné části obce. Dům vystavěn ze stavebního systému Velox, okna a dveře v plastu, sítě kompletní, výměra celkem 1 695 m².
2 200 000 Kč ✆ 725 777 142

**RD 4+1, Sudice**
okr. Blansko, Sudice, 4 pokoje, velká světlá kuchyň, 2x koupelna, 2x WC, využitelné podkroví, sklep, garáž pro více vozidel, uzavřený dlážděný dvorek s posezením, udírna, letní kuchyně, dílna, stodola
2 200 000 Kč ✆ 602 642 963

**RD 4+kk, Křtiny, okr. Blansko**
Okres Blansko, Křtiny. Prodej pěkného rodinného domu 4+kk po rekonstrukci. Dispozice: chodba 12 m², kuchyň s obytným prostorem 20 m², pokoje 17,8 m², 14,5 m², 7,9 m². Dům je podsklepen.
2 550 000 Kč ✆ 721 610 512

**Blansko, RD 3+1, 3+kk, zahrada**
Blansko, Havlíčkova 59, prodej dvougeneračního domu o 120 m² zastavěné plochy a zahradou o 162 m². Na zahradě zděná kůlna, skleník. Bezproblémové parkování před domem.
2 900 000 Kč ✆ 721 610 615

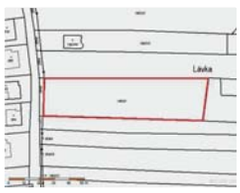
**Pozemek pro rekreaci, Letovice**
Okr. Blansko, Letovice, prodej pozemku pro rekreační výstavbu o výměře 7794 m² a pozemek rekreační bez výstavby 2301 m². Oba pozemky jsou zařazeny v platném územním plánu. Prodej pouze jako celek.
150 Kč/m² ✆ 724 151 452

**Stavební pozemek, Valchov**
okres Blansko, Pozemek je veden v ÚP obce pro výstavbu k bydlení. Nachází se v klidné části obce s pěkným výhledem do krajiny. K pozemku vede místní asfaltová komunikace.Všechny IS cca 20 m.
400 Kč/m² ✆ 776 889 008

**2 pozemky po 1110 m², Šošůvka**
okr. Blansko, 2 stavební pozemky, každý o výměře 1110 m², šířka celkem 38 m, inženýrské sítě a komunikace ve výstavbě. V mírném svahu na velmi klidném místě na kraji obce. Možnost prodat i jednotlivě.
690 Kč/m² ✆ 602 642 963

**Prodej staveb. pozemku Suchý**
Okr. Blansko, Suchý, prodej parcel: 38/2 - 224 m² a 38/9 - 1532 m², šířka 14 m, okraj obce, IS na okraji pozemku, obecní kanalizace, v blízkosti rybník a kemp Suchý, včetně dvou maringotek na okraji.
509 240 Kč ✆ 774 818 324

**Lipůvka, stav. pozemek, 880 m²**
Okr. Blansko, Lipůvka, stavební pozemek s příjezdovou cestou (podíl 1/4), sestává ze 2 parcel o rozloze 270 m² a 570 m², příjezdová cesta 159 m² (1/4). IS na hranici pozemku, kromě kanalizace.
1 250 000 Kč ✆ 725 777 142



**Stav. pozemek 2860 m², Kunštát**
Okr. Blansko, Kunštát, prodej stavebního pozemku o výměře 2860 m². Pozemek je situován v rovině na kraji obce v ulici s možností nové výstavby. IS na hranici pozemku. Pěkné místo ve zdravém prostředí.
1 900 000 Kč ✆ 724 151 452

## Byty, Rodinné domy, Pozemky, Chaty, Chalupy, Nebytové prostory

### RD 5+2 Hodějice u Slavkova

okr. Vyškov, suchý RD, 5+2, koupelna, WC, sklep, veranda, dvorek 33 m², zahrada přes uličku o výměře 196 m2, EL, centrální vytápění plynovým kotlem, voda z vlastní studny, obecní vodovod před domem.

1 050 000 Kč 602 642 963

### Penzion, Olšany u Vyškova

Okres Vyškov, Olšany. Prodej zavedeného a prosperujícího penzionu v Olšanech nedaleko farmy Bolka Polívky. Novostavba zkolaudována v roce 2002. Restaurace 45 míst, salonek 30 míst. Ubytování 8 pokojů,

13 900 000 Kč 725 777 142

**DB 3+1 Slavkov u Brna**

okres Vyškov, Slavkov u Brna, DB 3+1, celková výměra 72,5 m², pokoje 21 m², 16,5 m², 12,6 m², možnost převodu do OV. V panelovém domě po revitalizaci, bez výtahu. Balkon, sklep.

1 680 000 Kč 603 111 772

**RD 3+1 Kojátky okres Vyškov**

Okres Vyškov. RD 3+1 Kojátky určený k rekonstrukci o obytné ploše 72 m². Celková plocha parcely je 465 m² z toho 290 m² je zastavěná plocha a nádvoří a 175 m² je zahrada. Plynové topení, el. a studna.

450 000 Kč 725 640 083

**RD 3+1, Uhřice**

okres Vyškov, 3 pokoje se samostatnou kuchyní, koupelna a WC v rekonstrukci, zastavěná plocha cca 250 m², velká prostorná půda, dílny, sítě: EL, voda místí + studna,septik, plyn.

1 700 000 Kč 602 642 963

**RD 6+1 Ivanovice na Hané**

Vyškov, 2 patrový řadový cihlový dům po kompletní rekonstrukci, 6 pokojů, kuchyň, 2 koupelny, 2x WC, garáž,sklep, zahrada 400 m², terasa, balkon, půda. Veškeré IS, vytápění i ohřev TUV plynovým kotlem.

1 880 000 Kč 602 642 963

**RD 2+1, zahr., garáže, Vyškov**

Okres Vyškov. Prodej rodinného domu 2+1 po kompletní rekonstrukci. Výměra užitné plochy 200 m², klidná část obce kousek od centra, 2 garáže, sauna, krytý bazén, zahrada.

2 090 000 Kč 725 777 142

**RD 5+kk Kučerov**

okr. Vyškov, Kučerov RD novostavba 5+kk 2 NP, přízemí dokončeno k nastěhování, 94 m² zastavěné plochy, nedokončené podkroví a 700 m² zahrada, vjezd na pozemek, cena k jednání.

2 600 000 Kč 603 111 772

**RD 6+2, zahrada, garáž, Vyškov**

Okres Vyškov. Prodej pěkného rodinného domu 6+2 po kompletní rekonstrukci. Užitná plocha 165 m², celková výměra 668 m². Klidná část obce kousek od centra, garáž, zahrada, venkovní krb, vlastní studna.

2 980 000 Kč 603 111 772

**RD 2+ kk, 3+ kk Slavkov u Brna**

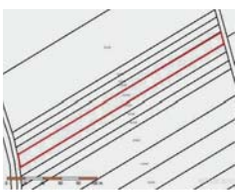
Vyškov, Slavkov u Brna novostavba RD se 2 byty, 2+ kk a 3+ kk, 2 NP, obytná plocha každého podlaží 110 m2, ZP 245 m2, zahrada 168 m2, bezproblémové parkování před domem, vjezd i z druhé strany pozemku

3 200 000 Kč 603 111 772

**Sklad.objekt Zbýšov u Slavkova**

okres Vyškov, hospodářský objekt ke skladování nebo lehké výrobě, už. plocha 600 m², částečně rekonstruovaný, nově zastřešená plocha cca 350 m². S pozemkem o výměře 720 m². Sítě: elektro, voda.

1 630 000 Kč 602 642 963



**Křenovice orná půda 3 243 m²**

Okr. Vyškov, Křenovice u Slavkova, prodej orné půdy o celkové výměře 3 243 m². Šířka pozemku je cca 12 m, je přístupný z cesty. Využití pozemku pouze pro zemědělské účely.

10 Kč/m2 724 151 452

**St. parcely Račice - Pístovice**

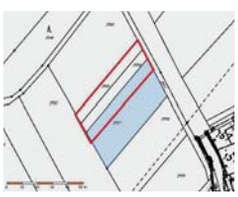
Vyškov, k prodeji 2 pozemky (3448 m² a 2 986 m²) o rozměrech 25x203 m a 21x168 m. Možno i jednotlivě. Územ. plánem určené k výstavbě rodinných domů. V extravilánu obce, elektro v místě, voda ze studny.

290 Kč/m2 602 642 963

**Stav. pozemek, Bohdalice**

okr. Vyškov, pozemek celk. výměra 5.929 m², územním plánem zčásti určen pro výstavbu RD. Situovaný na okraji obce podél silnice na Bučovice. Sítě: vodovod, plyn, elektro - u hranice pozemku.

350 Kč/m² 602 642 963



**Stavební pozemek, Lysovice**

Okres Vyškov, Lysovice. Jedná se o tři stavební parcely o celkové výměře 1 200 m². Šíře pozemku je 20 m², sítě na hranici pozemku. Pozemek umožňuje stavbu samostatně stojícího domu.

450 Kč/m2 731 543 787

**St. poz. Radslavice u Vyškova**

okr. Vyškov, Radslavice u Vyškova, stavební pozemek 576 m². Stavební pozemky o výměře 500 m² a 76 m² se prodávají jako jeden celek, sítě na hranici pozemku. V platném územním plánu určeno k zastavění.

650 Kč/m2 603 111 772

**Stavební poz. 1023 m², Tučapy**

Okres Vyškov, Tučapy, stavební pozemek o výměře 1 023 m², uliční šíře 15 m. Elektřina, voda na pozemku, vlastní studna, plyn na hranici pozemku.

900 Kč/m2 731 543 787

**Stavební pozemek, Čechyně**

Okres Vyškov, Rousínov - Čechyně, stavební pozemek 306/1 o výměře 519 m² a část pozemku o výměře cca 262 m². Šíře pozemku 16 m. Sítě v dosahu pozemku.

950 Kč/m2 731 543 787

**Orná půda, Němčany u Slavkova**

okr. Vyškov, Němčany, orná půda 3 746 m², dva samostatné pozemky v lokalitě Přední díly a Za hájkem

37 460 Kč 603 111 772

**Stavební pozemky, Malínky**

Okr. Vyškov. Prodej stavebních pozemků v obci Malínky o celkové rozloze 977 m². IS: voda, elektřina do 50m.

87 930 Kč 602 523 215

**St. pozemek, Nemotice**

Okr. Vyškov, obec Nemotice. Prodej stavebního pozemku na dvou parcelách o celk. výměře 1 760 m². Pozemek je rovinný, šířka celkem cca 20 m. IS jsou v dosahu. Cena k jednání.

270 000 Kč 725 640 083

**Stavební pozemek, Ježkovice**

Okr. Vyškov, Ježkovice, stavební pozemek 600 m², veškeré sítě na okraji pozemku (el. energie, voda, plyn, kanalizace), pozemek ležící na okraji obce blízko kostela a lesa. Samostatná parcela.

300 000 Kč 774 818 324

**Zem. pozemky, 52185m², Rousínov**

Okr. Vyškov, Rousínov, k.ú. Kroužek, zemědělské pozemky o celkové výměře 52 185 m² na 25 parcelách o výměrách od 457 do 5 945 m². K prodeji jako celek nebo i po jednotlivých parcelách.

705 000 Kč 724 774 177

**RD 6+1, Rozstání pod Kojálem**

Okres Prostějov. RD 6+1, zast. plocha 539 m², zahrada 673 m². El. 230/380 V, plyn, ústřední vytápění, voda obecní i studna. S garáží a hospodářským objektem. Prostorná půda vhodná k vestavbě.

1 190 000 Kč 602 642 963

**RD 7+2, Slatinky u Prostějova**

Okres Prostějov, Slatinky. Prodej krásné vilky 7+2 se zahradou a garáží pro 2 auta. Dům je napojen na kompletní sítě, celková výměra 1572 m², dřevostavba, kolaudace 2006, atraktivní lokalita.

6 100 000 Kč 725 777 142

**RD, zahrada, Kostelec u Zlína**

Okr. Zlín, část Kostelec prodej RD 5+1, zahrada. Dům je vystavěn z cihly v roce 1980, střecha po opravě, okna částečně po výměně, topení v mědi. Nádherné místo, okrasná zahrada s posezením, jezírkem.

5 300 000 Kč 724 151 452

# Žďár nad Sázavou, Svitavy, Třebíč, Pelhřimov

**Byty, Rodinné domy, Pozemky, Chaty, Chalupy, Nebytové prostory**

**Rekreační chata, Petrušov**
Okres Svitavy, Petrušov. Prodej rekreační chaty, zastavěná plocha 26 m², zahrada 366 m², v klidném prostředí ve velmi dobrém stavu, krb, udírna, terasa, k celoročnímu užívání v krásném prostředí.

590 000 Kč — 725 777 142

**RD 4+kk Rozhraní**
obec Rozhraní, 4 pokoje (30 m² vč. kuchyň. koutu +12 m² + 13 m² + 7 m²), koupelna s vanou, sprchovým koutem, samost. WC, velká šatna, 2 místnosti sklepní (dílna), zahradní domek, zahrada 3000 m².

1 090 000 Kč — 602 642 963

**Neviditelná věž, Litomyšl**
Litomyšl, Smetanovo náměstí, prodej originálního třípodlažního dřevěného objektu pokrytého z vnější strany leštěným nerezovým plechem, díky němuž nese objekt svůj název - Neviditelná věž.

1 000 000 Kč — 721 610 615

**Pozemek se stodolou, Rozhraní**
Okr. Svitavy, Rozhraní. Stavební parcela 101 m², zahrada 500 m² a trvalý travní porost 433 m². Pozemek je svažitý. Inženýrské sítě vedou na hranici pozemku. Možnost komerčního i rekreačního využití.

95 000 Kč — 602 642 963

**Chata v Novém Městě na Moravě**
okr. Žďár n. Sáz., chata o dvou míst-nostech, sklep, příprava na chemické WC, posezení pod přístřeškem s krbem a udírnou, zahrada o výměře 347m² v nájmu u PF.V rekonstrukci, chybí vnitřní obložení SDK.

420 000 Kč — 602 642 963

**Věžná u Nedvědice, chata**
okr. Žďár n. Sáz., Věžná, prodej zděné chaty na vlastním pozemku 333 m², na kamenné podezdívce, ve které je dílna a sklep. V 1. patře je předsíň, kuchyň, obývací pokoj, sprchový kout s WC a terasa.

750 000 Kč — 606 033 219

**RD 3+1 Rovečné u Víru**
Okres Žďár nad Sázavou, bývalá zemědělská usedlost 3+1 stojící na pozemku 265 m² se zahradou o výměře 262 m². Zaveden vodovod, elektrika 220/380 V, zemní plyn, odpady svedeny do jímky. Klidné místo.

750 000 Kč — 606 343 237

**Stavební poz., Velké Meziříčí**
Okres Žďár nad Sázavou, Velké Meziříčí. Prodej stavebního pozemku pro komerční účely o výměře 29792 m² v průmyslové části Velkého Meziříčí. Šíře pozemku 63 m, příjezdová cesta k pozemku.

450 Kč/m² — 725 777 142

**Rybník, les a pozemek, Rodkov**
Okres Žďár nad Sázavou, Rodkov. Prodej rybníku s lesem a loukou o celkové výměře 21.158 m². Vodní plocha 6.621 m², veškerá dokumentace k dispozici. Samota, přítok z lesního pramene na vlastním pozemku

3 500 000 Kč — 725 777 142

## Aktuální poptávka: / Vyškov, Olomouc, Zlín /

### BYTY

■ Koupím byt ve Vyškově, od dispozici 3+1, v Osobním vlastnictví, nemsí se jednat o novostavbu.
850 000 Kč tel.: 721 610 615

■ Hledám pronájem bytu 4+1 ve Vyškově, Rousínově nebo Ivanovicích na Hané za 15 000 Kč vč. inkasa. Může být i RD se zahrádkou. Spěchá!
15 000 Kč tel.: 602 642 963

■ Hledáme ke koupi byt 2 + 1 ve Vyškově a blízkém okolí
800 000 Kč tel.: 605 926 506

■ Sháním ve Vyškově byt 1+1. Může být i v původním stavu. Nejlíp Osvobození, Hraničky, ale kolem centra. Delam na měste a nechci už dojíždět. Finance mam vyřešený.
800 000 Kč tel.: 774 818 324

■ Koupím byt 2+1, 2+kk (eventuálně 3+kk) ve Vyškově na ul. Hybešova (stáří bytu do deseti let). Platba hotově. Ne přízemí, pokud možno i s balkonem.
1 500 000 Kč tel.: 774 818 324

### RODINNÉ DOMY

■ Koupím RD mezi Brnem a Vyškovem, kdekoliv s dobrou návazností k D1 na Brno. Zahrádka a dobrý stav podmínkou. Platím hotově, po domluvě na místě prohlídky.
2 500 000 Kč tel.: 602 642 963

■ Koupím RD, Vyškov a blízké okolí - Drnovice, Hlubočany, Topolany atd. nejlépe samostatný, 4+1, případně 3+1 s možností rozšíření, v dobrém stavu, se zahradou cca 300 m².
2 500 000 Kč tel.: 721 610 615

■ Hledám ke koupi RD min. 3+1 Slavkov u Brna a okolí se zahradou. Může být i k část. rekonstrukci.
1 200 000 Kč tel.: 725 777 142

■ Hledám ke koupi RD v Rousínově nebo jeho blízkém okolí s dobrou dostupností do Brna. Zahrada podmínkou. Možno i k rekonstrukci. Cena dle velikosti, polohy a stavu nemovitosti.
2 500 000 Kč tel.: 776 889 008

■ Hledám rodinný dům v okrese Vyškov, k rekonstrukci se zahradou, může být samostatný nebo řadový s možností dílny nebo garáže.
800 000 Kč tel.: 725 640 083

■ Koupím RD u Vyškova k rekonstrukci. Nabídněte, cena dle dohody na místě.
1 400 000 Kč tel.: 602 642 963

■ Hledáme dům se zahradou v okolí Brna (do 30km od Brna) na straně směrem k Vyškovu v ceně do 1,5mil. Kč, k rekonstrukci, ale ihned obyvatelný.
1 500 000 Kč tel.: 776 889 008

■ Hledám RD v Račicích - Pístovicích do 1200000 Kč, nejlépe k okamžitému bydlení a postupným opravám, se zahradou.
1 200 000 Kč tel.: 602 642 963

■ Koupím rodinný dům se zahradou v lokalitě Slavkov u Brna, Bučovice, Šlapanice. Cena do 8 mil. Kč.
8 000 000 Kč tel.: 603 111 772

■ Hledám RD ve Vyškově a okolí do 1,5 mil. Kč dispozičně nejméně 3+1 se zahrádkou v klidné lokalitě (kvůli dětem)
1 500 000 Kč tel.: 602 642 963

■ Hledám starší RD k rekonstrukci nejlépe s malou zahradou v okrese Vyškov a okolí.
500 000 Kč tel.: 725 640 083

■ Hledám ke koupi RD 3+1 a větší se zahradou a garáží ve Vyškově v dobrém stavu.
2 500 000 Kč tel.: 725 777 142

■ Hledáme RD minimálně 4+1 v bezprostředním okolí Vyškova (nejlépe některá z městských částí) k přestěhování s dítětem do nealergického prostředí. Poklidná lokalita s min. provozem, zahrádka podmínkou.
1 500 000 Kč tel.: 602 642 963

■ Hledám menší RD v oblasti Ježkovice nebo Račice - Pístovice do 500 000 Kč, k bydlení i k menším opravám.
500 000 Kč tel.: 602 642 963

■ Hledám RD min. 3+1 v okolí Vyškova směrem Slavkov u Brna se zahradou. Může být i k část. rekonstrukci.
1 000 000 Kč tel.: 725 777 142

■ Hledám ke koupi starší RD k rekreaci v okolí Slavkova do 40 km od Brna. Nejlépe směrem Kobeřice a okolí do 1,0 mil.
1 000 000 Kč tel.: 725 777 142

### OSTATNÍ

■ Koupím stavební pozemek v obci Křenovice, výměra min. 500 m², pro výstavbu rodinného domu. Financování zajištěno.
1 300 Kč/m² tel.: 603 111 772

■ Koupím stavební pozemek o výměře cca 2000 m² a více pro výstavbu 3 rodinných domů v lokalitě Slavkov u Brna. Financování zajištěno.
1 800 000 Kč tel.: 603 111 772

■ Hledám ke koupi stavební pozemek Křenovice, Slavkov u Brna. Podmínkou sítě u pozemku, výměra min. 700 m², šíře 14 m.
1 000 000 Kč tel.: 725 777 142

■ Hledám stavební pozemek v Bučovicích nebo Nemoticích k výstavbě rodinného domu, jen zasíťovaný pozemek určený k výstavbě. Může být i proluka mezi domy, minimálně 300 m² až 1 000 m² celý pozemek.
500 000 Kč tel.: 725 640 083

■ Hledám halu nejméně 300 m² blízko Vyškova nebo přímo ve Vyškově, s vyšším stropem, kancelář a sociálka podmínkou
3 000 000 Kč tel.: 602 642 963

**RD, chalupa 5+1, Litovany**
Okr. Třebíč, Litovany, rodinný dům nebo celoročně obyvatelná chalupa 5+1 se zahradou, v malebném prostředí Vysočiny, umístěna nad rybní-kem v klidné části obce s výhledem na les. Celková plocha 823 m².

650 000 Kč — 721 610 615

**Provozní areál v Pelhřimově**
Prodej areálu v centru města Pelhřimova s oploceným pozemkem o výměře 3286 m². Samost. stojící třípodlažní objekt s kancelářemi a zázemím, samostatná budova se čtyřmi garážemi. Veškeré inž. sítě.

6 850 000 Kč — 602 523 215

## Aktuální poptávka: / Vysočina /

### RODINNÉ DOMY

■ Hledám ke koupi novostavbu RD v dosahu Brna směrem na Vysočinu v hodnotě 3 - 4 mil.
4 000 000 Kč tel.: 725 777 142

■ Hledáme ke koupi statek, dům, hájenku, chalupu k chovu hosp. zvířat v JM kraji, Vysočině. Objekt ihned obyvatelný, na samotě, okraji obce, nejlépe u lesa. Pozemky min. 2000 m² a možnost dokoupit jiné.
2 800 000 Kč tel.: 724 151 452

### CHATY, CHALUPY

■ Koupím chatu ve velmi dobrém technickém stavu do 500 000 Kč u Žďáru nad Sáz. Elektrika, voda a pří-jezdová cesta podmínkou.
500 000 Kč tel.: 602 642 963

■ Hledám ke koupi venkovské stavení nebo zařízenou celoročně obyvatelnou chalupu v oblasti Vysočiny. Cenu respektuji.
3 000 000 Kč tel.: 603 111 772

■ Hledáme ke koupi chalupu na Vysočině v blízkosti lesa, rybníku nebo řeky, s možností houbaření a rybaření. I k rekonstrukci.
3 000 000 Kč tel.: 776 889 008

■ Koupím chatu 2+1 v klidném místě s elektřinou, voudou(aspoň užitkovou) s dobrou dostupností ve Věžné do
800 000 Kč tel.: 606 033 219

■ Koupím chatu nejlépe přímo ve Žďáru n. S. nebo blízkém okolí, ihned obyvatelnou, s menší zahrádku, u lesa.
500 000 Kč tel.: 602 642 963

■ Hledám chatu nebo chalupu na Vysočině v oblasti Třech studní, Rokytna apod. Nabídněte. Cenu dohodneme.
1 000 000 Kč tel.: 602 642 963

■ Hledám malý dům bez provedených rekonstrukcí čehokoliv v okolí Náměště nad Oslavou. Nepožaduji žádné pozemky a pole, nejsem zahradní typ, ale naopak potřebuji prostory jako je garáž a dílna, sklad.
750 000 Kč tel.: 774 818 324

■ Hledám ke koupi chalupu, chatu v okolí Brna do 50 km, směr S, SZ. Objekt v dobrém stavu s možností drobných oprav, zahrada a sítě podmínkou.
500 000 Kč tel.: 724 151 452

■ Hledám ke koupi chalupu vhodnou k celoročnímu užívání, oblast Vysočiny, Nové Město na Moravě, Bystřice p. Pernštejnem. Do 2 mil. Kč.
2 000 000 Kč tel.: 603 111 772

■ Hledám objekt vhodný pro opravu a přestavbu na rekreační chalupu v lokalitě mezi Novým Městem, Poličkou, Svratkou a Žďárem n. Sázavou. S pozemkem.
2 000 000 Kč tel.: 602 523 215

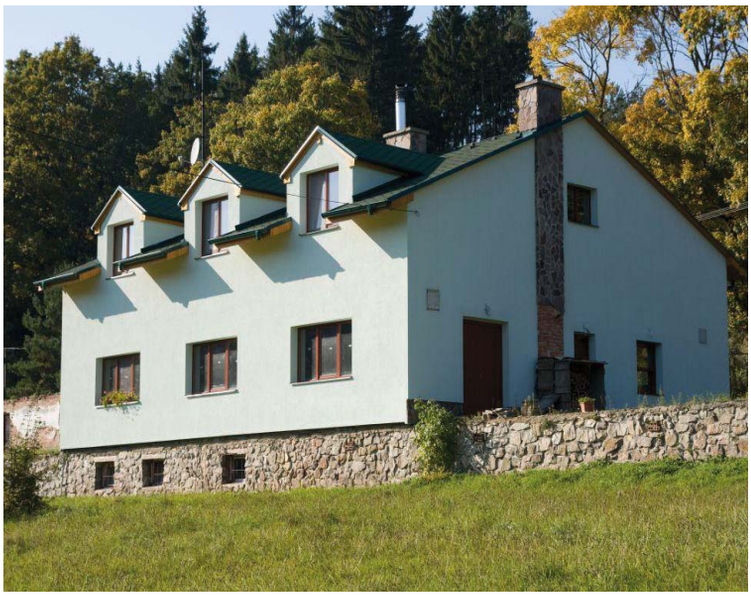
### OSTATNÍ

■ Hledáme na území ČR, především na jihu republiky památkové objekty za účelem záchrany těchto staveb, dále pak vinné sklepy a vinice k obnově. Atraktivita a cena je na osobním posouzení.
4 000 000 Kč tel.: 724 151 452

■ Koupím historický objekt, statek, usedlost, zámeček a pod. v okolí Brna směr Z, S, SZ včetně pozemků pro účely bydlení. Rozhodující je lokalita u lesa a samota, polosamota. Cena dle stavu a místa.
6 000 000 Kč tel.: 724 151 452

■ Hledám stavební pozemek se zahradou 1500 m² i se starší nemovitostí
1 600 000 Kč tel.: 603 111 772

■ Koupím lesní a zemědělské pozemky v lokalitě Tasov mezi V. Meziříčím, Náměští nad Oslavou a Velkou Bíteší.
1 000 000 Kč tel.: 724 151 452



## Rekreační středisko, Rešice

Okres Třebič/Znojmo, prodej rekreačního areálu u obce Rešice. Hlavní budova novostavba, na pozemku 27 dřevěných chatek s el. rozvody, bazén k rekonstrukci. Pozemek 31 864 m². Velice klidné.

6 000 000 Kč — 721 610 615

**2x vila, bazén, výroba, Hodonín**

Okr. Hodonín, Velkomoravská. Exklusivně nabízíme k prodeji dvě luxusní dvougenerační vily s krytým bazénem, garáží pro 4 auta, dvorem, výrobní a skladovací halou v centru Hodonína. Celk. výměra 2 093 m².

15 000 000 Kč — 725 777 142

**RD, penzion, kanceláře, Břeclav**

Okres Břeclav. Prodej pěkného rodinného domu 6+2 v centru Břeclavi po kompletní rekonstrukci na ulici Sovadinova. Dům je vhodný jako sídlo firmy, bydlení spojené s podnikáním. Sítě kompletní.

5 950 000 Kč — 725 777 142

**RD 3+1 Těmice u Hodonína**

okr. Hodonín,Těmice, RD 3+1, v řadové zástavbě, v klidné části obce. Zastavěná plocha a nádvoří o výměře 400 m², zahrada 296 m². Garáž otevřená do zahrady, na zahradě sklep, kůlna, králíkárna a chlév.

550 000 Kč. — 603 111 772

**RD 3+1, Nenkovice, se zahradou**

Hodonín, 3 pokoje a kuchyň, zast. plocha 117 m², zahrada 282 m², garáž, klenutý sklep, terasa, uzavřený dvorek. Všechny IS zavedeny do domu. K trvalému bydlení, v ceně je veškeré zařízení a nářadí.

880 000 Kč. — 606 033 219

**RD 4+1, Věteřov**

Okres Hodonín. Věteřov, RD 4+1 o obytné ploše 120 m², celková plocha pozemku je 358 m². Rodinný dům s předzahrádkou, garáží, hospodářskou budovou, nádvořím a menší zahradou s vlastní studnou.

900 000 Kč. — 725 640 083

**RD 6+1, Domanín**

Hodonín, Domanín RD 6+1, zast. pl. 420 m², OP 310 m², zahrada 392 m², vinice, zemědělské pozemky 1784 m², garáž, vjezd do dvora, možný bezbariérový přístup, ihned obyvatelný, prostorný, dům má 2 NP.

1 850 000 Kč. — 603 111 772

**2x vila, bazén, garáž, Hodonín**

Okres Hodonín, ul. Velkomoravská. Exklusivně nabízíme k prodeji dvě luxusní dvougenerační vily s krytým bazénem, garáží pro 4 auta, dvorem v centru Hodonína. Celková výměra 831 m². Sítě kompletní.

9 000 000 Kč. — 725 777 142

**Výrobní a sklad. areál, Hodonín**

Okres Hodonín, Velkomoravská. Exklusivně nabízíme k prodeji výrobní a skladovací areál v centru Hodonína. Celková výměra 1 262 m², zastavěná plocha 557 m², kompletní sítě, příjezd pro nákladní dopravu.

6 000 000 Kč — 725 777 142

**RD 5+1 se zahradou, Šitbořice**

Okres Břeclav, Šitbořice. Prodej rodinného domu 5+1 určený k rekonstrukci o podlahové ploše 94 m². Celková plocha parcely je 244 m². Plyn, elektřina, voda a kanalizace připraveny k připojení.

450 000 Kč — 725 777 142

**RD 3+1 Brumovice**

okr. Břeclav, v zadním traktu nová přístavba RD se 3 pokoji s kuchyní a koupelnou, atrium, další 2 větší využitelné místnosti, zahrada 360 m², z uliční trakt s původní zástavba se stodolu a vjezdem.

1 150 000 Kč — 602 642 963

**RD 4+1, zahrada, Hustopeče**

Okr. Břeclav, Hustopeče. Prodej přízemního řadového rodinného domku 4+1 se zahradou po rekonstrukci v klidné části, 200 m od centra, k okamžitému bydlení. Celková výměra 1037 m², průjezd, garáž.

2 700 000 Kč — 725 777 142

**RD 6+1 se zahradou, Uherčice**

Okres Břeclav, Uherčice u Hustopečí. Prodej novostavby RD 6+1 se zahradou, garáží, v klidné části obce. Dům vystavěn z tvárnic Syporex, okna a dveře v plastu, sítě kompletní, výměra celkem 589 m².

2 800 000 Kč — 725 777 142

**Stav. poz. 1734 m² Nové Mlýny**

okres Břeclav. Pozemky o celkové výměře 1734 m² v obci Nové Mlýny u novomlýnské nádrže. Sítě a asfaltová komunikace na hranici pozemku: EL 230/400 V, obecní vodovod, splašková kanalizace.

340 Kč/m² — 602 642 963

**Pozemky pro fotovolt., Zaječí**

Okres Břeclav. Pozemky pro fotovoltaiku, v katastru obce Zaječí o celkové výměře 41 606 m², z toho schváleno pro fotovoltaiku je 30 000 m² pozemku. Přípojka je v dosahu pozemku.

550 Kč/m² — 725 640 083

**Byt OV 1+1 Šatov u Znojma**

okr. Znojmo, 1 pokoj , 1 kuchyň, plocha 37 m² ( pokoj 20 m², kuchyň 8m²) , koupelna a WC, sklep 2 m², 1. NP, elektro, ohřev TUV el. bojlerem v bytě, vytápění ÚV, zděné jádro, plastová okna. Cena k jednání.

310 000 Kč. — 602 642 963

**Statek 18035 m², Vranovská Ves**

okr. Znojmo, Vranovská Ves. Statek 5+1 a hosp. budovy a pozemky. Celk. 18 035 m². Budovy statku tvoří uzavřený dvůr s 3 vjezdy, 1 křídlo tvoří obytná část, další stodoly, chlév, krytý ambit, sklep.

4 200 000 Kč — 606 033 219

**RD 4+kk, zahrada, Olbramovice**

Okres Znojmo, Olbramovice. Prodej prostorného rodinného domu 4+kk po rekonstrukci obytných prostor. Celková výměra je 753 m², nové rozvody vody, plynu, podlahové vytápění a vnitřní omítky.

1 250 000 Kč — 725 777 142

**RD 5+2, Hrušovany nad Jev.**

Znojmo, 5 pokojů a 2 kuchyně, WC, koupelna, sklepy, průjezd, zast. plocha 320 m², zahrada 150 m², voda, kanalizace, plyn na fasádě, vytápění kotlem na tuhá paliva, ohřev vody elektro, podlahy dřevo

1 280 000 Kč — 602 642 963

**RD 3+1, Oleksovice se zahradou**

okr. Znojmo, 3 pokoje, kuchyň, spíž, veranda, zast. pl. s nádvořím 453 m², zahrada 776 m². K domu přísluší garáž, průjezd, dílna, hospodářská stavení, skleník a včelín. Možnost okamžitého nastěhování

1 450 000 Kč — 776 889 008

**Pronáj. obch. kanceláře Znojmo**

Znojmo, pronájem obchodní kanceláře v centru města o celkové ploše 291,54 m². Jedná se o prostory se samostatným vstupem, prostorná hala, ostatní kanceláře a zázemí. Součástí nájmu jsou 2 park. místa.

28 100 Kč/měs. — 602 523 215

**Pozemky 55 590 m², Dyje**

Okres Znojmo. Prodej pozemku Dyje 44 938 m² orná půda a 10 652 vinice. Celková plocha pozemku 55 590 m².

20 Kč/m² — 725 640 083

**Pozemky 12 610 m², Dyje**

Okres Znojmo. Pozemky o celkové výměře 12 610 m², v katastru obce Dyje, vedené jako ostatní plocha.

250 Kč/m² — 725 640 083

**Prodej st. pozemku Práče**

Okr. Znojmo, Práče, 11 715 m², stavební parcela, veškeré sítě na okraji pozemku, kanalizace splašková. Pozemek se nachází 1 km od hlavního tahu mezi Brnem a Znojmem.

2 108 700 Kč — 774 818 324

**Prodej bytu OV 1+kk, Praha**
Praha-město. Prodej bytu OV 1+kk a garážovým stáním. Novostavba z roku 2007. Byt je ve 3. NP s výtahem o obytné ploše 55 m². Byt má velkou prosklenou lodžii s výhledem na Prahu.

3 800 000 Kč 725 640 083

**Byt OV 3+1, Velké Popovice**
Okres Praha-východ. Prodej bytu v OV 3+1 v obci Velké Popovice. Kuchyně má 8 m², pokoj 16 m², ložnice 17 m², obývací pokoj má 23 m², předsíň 7 m², koupelna 3 m², WC 1 m², sklep 4 m² a balkon má 4 m².

2 000 000 Kč 725 640 083

**Penzion 10+1 Vidly p. Pradědem**
Bruntál, v přízemí restaurace, bar, kuchyň, tech. zázemí, klubovna, 3 pokojový správcovský byt, v patře 7 apartmánů s vlastním soc. zařízením. Celková ubytovací plocha cca 300 m². Přilehlé pozemky.

8 200 000 Kč 602 642 963

**RD 4+1 se zahradou, Břidličná**
okr. Bruntál, dům na samotě v podhůří Jeseníků, 4 pokoje, kuchyň, WC, koupelna, kotelna, zahrada 1000 m². EL, kvalitní voda z vlastní studny samospádem, septik. Střecha ze štípané břidlice. K opravě.

450 000 Kč 602 642 963

**Pozemky Raškovice, 12 562 m²**
Okres Frýdek-Místek. Prodej pozemku v Raškovicích o celkové výměře 12 562 m². Z toho 4 332 m² trvalý travní porost a 8 235 m² orná půda. Prodej v celku nebo po částech.

150 Kč/m² 725 640 083

**RD 4+1 Kojetín, se zahradou**
Přerov, 2.NP cihlový RD, v přízemí garáž, chodba, kuchyň, 2 pokoje, koupelna, v patře 2 pokoje. Zahrada 700 m². Sítě kompletní, vytápění v přípravě (plyn) namontované radiátory bez rozvodu a kotle.

1 050 000 Kč 602 642 963

**Administ. budova Č. Budějovice**
Pronájem přízemní administrativní budovy bývalého výpočetního střediska v Českých Budějovicích na ulici Křižíkova. Užitná plocha 1.101 m², 25 kanceláří + sklady, techn. místnosti apod.

46 000 Kč/měs. 602 523 215

**Administ. budova Č. Budějovice**
Prodej přízemní administrativní budovy bývalého výpočetního střediska v Českých Budějovicích na ulici Křižíkova. Užitná plocha 1.101 m², 25 kanceláří + sklady, techn. místnosti a pod. Pozemek 3.089 m²

20 000 000 Kč 602 523 215

**Administr. budova Strakonice**
Pronájem administr. třípodlažní budovy s přízemním obchodním prostorem a navazující dvoupodlažní budovou. Pronájem celého areálu případně větších celků. Budova je nabízena současně k možnému prodeji.

69 000 Kč/měs. 602 523 215

**Administr. budova Strakonice**
Prodej administrativní třípodlažní budovy s přízemním obchodním prostorem a navazující dvoupodlažní budovou. Nabídková cena nemovitosti je k jednání. Budova je nabízena současně k možnému pronájmu.

17 000 000 Kč. 602 523 215

## Aktuální poptávka: / Hodonín, Břeclav, Znojmo /

### BYTY

■ Hledám ke koupi byt 2-3+1, Hustopeče u Brna, nejlépe přízemí, není podmínkou. Po rekonstrukci, balkon, cihlový dům.
1 400 000 Kč tel.: 725 777 142

■ Hledám pro maminku menší byt v Hustopečích, v klidném a pěkném prostředí, dům po revitalizaci, upravený nebo rekonstruovaný byt ihned k bydlení.
1 200 000 Kč tel.: 602 642 963

■ Nejlépe v Krumlově možno i Ivančice koupím menší byt (1+1, 2+1, 2+kk), který je v dobrém stavu a je možné se do něj hned nastěhovat. Nevadí ani rušnější část města.
1 200 000 Kč tel.: 774 818 324

### RODINNÉ DOMY

■ Koupím RD 2+1 v Hodoníně a blízkém okolí s menší zahrádkou
450 000 Kč tel.: 606 033 219

■ Koupím RD 2+ 1, 3+ 1 s menší zahrádkou, k bydlení, v dobrém stavu, bez úprav, el., voda, plyn, kanalizace, lokalita Těmice, Domanín a okolí
700 000 Kč tel.: 603 111 772

■ Koupím RD 4+1 v Hodoníně s garáží, zahradou, balkon výhodou 1
300 000 Kč tel.: 606 033 219

■ Hledám RD 2+ 1, 3+ 1 s menší zahradou, obyvatelný, nejlépe bez úprav, el., voda, plyn, kanalizace, v lokalitě Těmice, Domanín a okolí
700 000 Kč tel.: 603 111 772

■ Hledám RD se zahradou 2+1 v oblasti Břeclavska (Břeclav, Mikulov, Valtice) ihned obyvatelný, možné postupné opravy.
1 500 000 Kč tel.: 602 642 963


# Cestovní pojištění do 5 minut

## Je nejvyšší čas si uzavřít cestovní pojištění

- Porovnání pojišťoven na jednom místě
- Získejte slevu až 50 % za uzavření pojištění s datem sjednání od 17. 7. do 16. 9., datum odjezdu nerozhoduje
- Okamžitá platnost pojištění

**www.pojisteni.com**

Vaše e-Finance

e-Finance

**Uzavřete ještě dnes na**
**www.pojisteni.com/cestovni-pojisteni/**

# Dluhopisy E-FINANCE II

**Doprodej posledních kusů**

e-Finance

# 7% roční výnos

Emisní podmínky a prospekt byly schváleny Českou národní bankou

## www.e-finance.eu

bezplatné telefonní linky:

**800 900 112, 800 900 158**

**Nabídka platí do 31.8. 2012 nebo do vyprodání emise**

## Dluhopisy E-FINANCE II – Investice od 10 167 Kč s pevným ročním výnosem 7 %.

**e-Finance, a.s. vyprodala první emisi dluhopisů e-Finance I a zahájila prodej následující druhé emise dluhopisů e-Finance II:**
**Od počátku emise dosáhnou dluhopisy 40% výnosu za 5 let, a 96% výnosu za 10 let!**

Dluhopisy E-FINANCE II jejichž emisní podmínky a prospekt schválila Česká národní banka pod č.j.: 2010/11087/570 dne 10.12.2010 nabízí mimořádnou příležitost zhodnocení vložených finančních prostředků s průměrným ročním výnosem 7 %, po dobu pěti nebo deseti let, dle vlastního rozhodnutí investora. Hodnota dluhopisu se navyšuje každý den o alikvotní část výnosu.

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 96,71 % | | | | | | | | | | | 20 000 Kč |
| 83,85 % | | | | | | | | | | 18 692 Kč | |
| 71,82 % | | | | | | | | | 17 469 Kč | | |
| 60,58 % | | | | | | | | 16 326 Kč | | | |
| 50,07 % | | | | | | | 15 258 Kč | | | | |
| 40,26 % | | | | | | 14 260 Kč | | | | | |
| 31,08 % | | | | | 13 327 Kč | | | | | | |
| 22,50 % | | | | 12 455 Kč | | | | | | | |
| 14,49 % | | | 11 640 Kč | | | | | | | | |
| 7,00 % | | 10 879 Kč | | | | | | | | | |
| + % | 10 167 Kč | | | | | | | | | | |
| Kč | investice | 1. rok | 2. rok | 3. rok | 4. rok | 5. rok | 6. rok | 7. rok | 8. rok | 9. rok | 10. rok |

Pevný vývoj hodnoty dluhopisu

### Splacení dluhopisů

Dluhopisy budou splaceny na základě jejich předložení dle emisních podmínek emitenta, tedy po deseti letech od data emise nebo po pěti letech od jejich upsání.

### Splacení dluhopisů po pěti letech od jejich upsání

Termín splatnosti v případě požadavku investora na splacení dluhopisu po pěti letech je 60 dnů ode dne předložení dluhopisu. Žádost o splacení lze podat ve lhůtě nejdříve 60 dnů před a nejpozději patnácti dnů po uplynutí pěti let od upsání dluhopisu. V tomto případě e-Finance neúčtuje investorovi žádné poplatky za předčasné splacení dluhopisu.

### Splacení dluhopisů mimo termíny po pěti a deseti letech

e-Finance, a.s. nabízí investorům kromě řádného termínu předčasného splacení emisní hodnoty dluhopisu po pěti letech od jejich upsání, a běžného termínu splacení po deseti letech, také možnost požádat o odkup dluhopisu v jakémkoli termínu, včetně alikvotní části výnosu, a to dle podmínek uvedených v emisních podmínkách dluhopisu, které jsou součástí prospektu.

### Využití prostředků získaných z dluhopisů

Investiční strategií e-Finance, a.s. je investovat prostředky získané z dluhopisů do nákupu nemovitostí v atraktivních lokalitách České republiky, jejich zhodnocování a následný prodej. Dále pak poskytovat neúčelové finanční půjčky fyzickým i právnickým osobám zajištěných zástavním právem k nemovitostem.

### Forma dluhopisů

Dluhopisy jsou vystaveny v listinné podobě na jméno a volně převoditelné na třetí osobu tzv. „rubopisem“, čímž je omezeno riziko jejich zneužitelnosti v případě jejich ztráty nebo odcizení.

### Jak dluhopisy koupit

Dluhopisy lze koupit za aktuální emisní kurz (viz. orientační graf a tabulka výše), který narůstá každým dnem o alikvotní část výnosu dluhopisu, na základě smlouvy o upsání dluhopisů uzavřené mezi e-Finance, a.s. a investorem tzn. občanem nebo firmou. Počet dluhopisů prodaných jednomu investorovi je omezen na 1 až 100 kusů.
Nabídka dluhopisu je omezena upsáním celkové nominální hodnoty dluhopisů, tedy prodejem 4000 kusů dluhopisů.

**e-Finance, a.s.**
**je společností působící na českém trhu od roku 2001.**

Od svého založení se společnost zaměřuje na poradenskou a zprostředkovatelskou činnost v oblasti financí, zejména poradenskou a zprostředkovatelskou činnost spojenou s investicemi do nemovitostí a investičních podílových fondů, poradenskou a zprostředkovatelskou činnost v oblasti financování nákupu nemovitostí, poradenskou činnost v oblasti strategického řízení podniků a podnikových financí a poskytuje poradenskou a zprostředkovatelskou činnost v oblasti krytí pojistných rizik.
Společnost je 100% vlastníkem realitní společnosti e-Finance Reality, s.r.o., která působí zejména na moravském realitním trhu. Je také dražebníkem ve smyslu Zákona č. 26/2000 Sb. o veřejných dražbách.
Cílem e-Finance, a.s. pro nadcházející období je především posílení její pozice na trhu s nemovitostmi, zejména přímými investicemi do nákupu nemovitého majetku, jeho zhodnocováním a následným prodejem.
Dalším cílem je poskytování neúčelových finančních půjček fyzickým i právnickým osobám. Podmínkou poskytnutí půjčky bude vlastnictví nemovitostí, jejichž tržní hodnota musí dosahovat alespoň dvojnásobku poskytnuté půjčky. Nemovitost bude používána jako zástava proti poskytnutí půjčky.

Vaše e-Finance

e-Finance

**e-Finance, a.s. – Investice, úvěry a hypotéky**

Rooseveltova 10, 602 00 Brno, Provozní doba: Po-Pá 9-18 hod, tel.: 800 900 112, 800 900 158, www.e-finance.eu, www.pojisteni.com