



Speciální vydání pro deníky **1** | 2020



**ENERGETICKY ÚSPORNÁ DŘEVOSTAVBA
RD 3+KK S POZEMKEM 879 M², LIPOVEC**

Více
informací
na str. 10

DLUHOPISY PRO OBČANY

ZHODNOŤTE SVOJE ÚSPORY S E-FINANCE

5,6 % ROČNÍ VÝNOS

Konečné podmínky a prospekt dluhopisů
schválený ČNB naleznete na
www.e-finance.cz/dluhopisy-informace



- ✓ Investice od 30 000 Kč
- ✓ Roční úrok 4,5 % u tříletých a 5,6 % u sedmiletých dluhopisů
- ✓ Možnost předčasného splacení
- ✓ Upsání a převod bez poplatků
- ✓ Osobní i elektronická objednávka

Více
informací
na str. 16

UVAŽUJETE O PRODEJI DOMU NEBO BYTU?

Makléři, poradci a právníci z e-Finance pro Vás zajistí **vše od A do Z**

Více informací najdete na str. 13

Byty, Rodinné domy, Pozemky, Chaty, Chalupy, Nebytové prostory


 STARÁ TKALCOVNA

Bratislavská 52, 602 00 Brno

PO-SO: 7:00-24:00

NE: 7:00-23:00



STYLOVÁ RESTAURACE

5 MINUT Z CENTRA BRNA

www.stara-tkalcovna.cz, restaurace@stara-tkalcovna.cz, +420 515 555 515

- Obědové menu
- Česká a kontinentální kuchyně
- Kvalitní moravská vína
- 80 míst, klimatizace
- Salonek pro 25 osob
- Parkování ve dvoře
- Dataprojektor v restauraci i salonku



POLEDNÍ MENU

PO-PÁ 11:00-14:00

**Byt OV 2+kk, Podnásepní, Trnitá**

Okres Brno-město, Trnitá. Prodej bytu v OV 2+kk ve 2. NP/5 cihlového bytového domu na ulici Podnásepní. Byt je o výměře 46 m² se sklepem a balkonem. Byt je po rekonstrukci, cihlový dům po revitalizaci. Perspektivní lokalita. **G*****

3 800 000 Kč

☎ 734 699 982

Měsíční splátka hypotéky: 12 019 Kč*

**Byt OV 3+kk, Tkalcovská, Zábřovice**

Okres Brno-město, Zábřovice. Prodej pěkného moderně zařízeného bytu v OV 3+kk na ulici Tkalcovská. Byt se nachází v šesti-podlažním cihlovém bytovém domě s výtahem, k bytu náleží sklep v 1. NP. **B, 84 kWh/(m²-rok)****

4 490 000 Kč

☎ 725 777 142

Měsíční splátka hypotéky: 14 201 Kč*

**Byt OV 3+kk, Vlhká, Zábřovice**

Okres Brno-město, Zábřovice. Prodej designového bytu ve zvýšeném přízemí o výměře 88 m². Byt je rozdělen na 1+kk a 2+kk, je pronajímán a představuje zajímavou investici s ročním výnosem 6%. Díky blízké poloze do centra je prostor stále pronajátý. **G*****

4 900 000 Kč

☎ 734 699 982

Měsíční splátka hypotéky: 15 783 Kč*

**Byt 2+1, Milady Horákové, Zábřovice**

Okres Brno-město, Zábřovice. Prodej družstevního bytu 2+1 s lodžii v 5. NP cihlového domu s výtahem na ulici Milady Horákové. Celková výměra bytu včetně lodžie je 75 m². Byt je po kompletní rekonstrukci. **C, 93 kWh/(m²-rok)****

4 990 000 Kč

☎ 725 777 142

**Byt OV 4+kk s garáží, Kamechy, Bystrc**

Okres Brno-město, Bystrc-Kamechy. Prodej nového moderně zařízeného bytu OV 4+kk ve 2. NP v cihlové novostavbě bytového domu na ulici Křepelčí. Výměra bytu je 102,75 m² včetně dvou balkonů (3+3 m²) a sklepní kóje (3 m²). K bytové jednotce je možnost zakoupení garáže v 1. PP. V domě je k dispozici kočárkárna a kolárna. Byt je situován mimo hlavní komunikace, v blízkosti jsou k dispozici dětská hřiště, nákupní střediska, školy, školky, lékárna. Zastávka MHD je 50 m od domu. Po dohodě s majiteli je možné ponechat byt vybavený. **C, 106 kWh/(m²-rok)****

6 490 000 Kč

☎ 725 777 142

Měsíční splátka hypotéky: 20 258 Kč*

* Orientační výše měsíční splátky při splatnosti 30 let a výši úvěru 80 % z ceny nemovitosti. Vybereme nejvýhodnější nabídku hypotečních bank.

Kontaktujte hypotečního specialistu: Bc. Michal Kořínek, BA (Hons), Mobil: 603 964 400, E-mail: korinek@e-finance.eu

** Výsledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy, podle zákona č. 406/2000 Sb. *** Průkaz energetické náročnosti jednotek bude nahrazen předložením vyúčtování dodávek elektřiny, plynu a tepelné energie za uplynulých 3 roky.

DLUHOPISY PRO OBČANY

ZHODNOŤTE SVOJE ÚSPORY S E-FINANCE



5,6 %

ROČNÍ VÝNOS

Konečné podmínky a prospekt dluhopisů schválený ČNB naleznete na www.e-finance.cz/dluhopisy-informace.

- ✓ Investice od 30 000 Kč
- ✓ Roční úrok 4,5 % u tříletých a 5,6 % u sedmiletých dluhopisů
- ✓ Možnost předčasného splacení
- ✓ Upsání a převod bez poplatků
- ✓ Osobní i elektronická objednávka

Podrobnější informace naleznete na str. 16

Bližší informace a objednání dluhopisů:
www.e-finance.eu nebo ☎ **515 555 555**



e-Finance, a.s.
koncern e-Finance, a.s. a partneři

Brno, Bratislavská 234/52, PSČ: 602 00, Tel.: 515 555 555
Jihlava, Žižkova 1683/13, PSČ: 586 01, Tel.: 606 343 237

Telefonní linka: **515 555 555**, E-mail: info@e-finance.eu, www.e-finance.eu

Vydavatel: e-Finance, a.s.
Bratislavská 52, 602 00 Brno
Tel.: 515 555 555, E-mail: info@e-finance.eu
www.e-finance.eu

Evidenční číslo: MK ČR E 16186,
Náklad: 141 600 výtisků
Grafická úprava a DTP: MgA. Barbora Konečná

Naši realitní specialisté hledají pro své klienty:



Tomáš Šmídek
certifikovaný realitní makléř senior

☎ **725 777 142**
smidek@e-finance.eu

Hledám ke koupi pro své klienty s hotovostí byty v osobním nebo družstevním vlastnictví. Byty 1+1, 2+1 a 3+1 v Brně, městská část Bystrc, Kohoutovice, Jundrov, Komín, Královo Pole, Řečkovice, Medlánky, Žabovřesky, Černá Pole, Štýřice, Slatina, Lesná, Líšeň, Bohunice, Obrňany, Starý a Nový Lískovec. Byty v jakémkoli stavu, lodžie nebo balkon výhodou.



Ing. Martin Himer
certifikovaný realitní makléř

☎ **734 699 982**
himer@e-finance.eu

Pro významné bonitní klienty hledám ke koupi vhodné investiční příležitosti v oblasti realit. Nájemní domy, rodinné domy s možností nadstavby a pozemky k výstavbě rodinných a bytových domů v Brně a okolí.



Ivo Mezlík
manažer pobočky, realitní makléř

☎ **606 343 237**
mezlik@e-finance.eu

Pro své klienty s hotovostí hledám ke koupi rodinný dům se zahradou v Jihlavě nebo blízkém okolí. Lokality: Rančířov, Čížov, Plandry, Hybrálec, Rantířov. Možno i k rekonstrukci. Klidné místo s dobrou dopravní dostupností. Pozemek od 600 m².



Ing. arch. Michaela Ondráčková
realitní makléřka

☎ **776 735 137**
ondrackova@e-finance.eu

Pro solventní klientelu s hotovostí hledám ke koupi v Brně byty všech velikostí, rodinné domy k okamžitému užívání i přestavbě a pozemky pro bytovou výstavbu. Dále také hledám ke koupi v Brně a okolí chaty nebo rekreační objekty a garáže.

Byty, Rodinné domy, Pozemky, Chaty, Chalupy, Nebytové prostory

**Byt OV 5+1, Špitálka, Zábřovice**

Okres Brno-město, Zábřovice. Byt o výměře 127 m² se prodává formou převodu 100% obchodního podílu a představuje zajímavou investici. Firma bude po dohodě bez zástav, prověřená auditem. Neplatíte tedy daň z nabytí (220 000 Kč). Byt je funkčně rozdělen na 1+kk (22 m²) se samostatným vchodem a prostorný 4+1 (105 m²). Spojovací dveře mezi oběma částmi bytu jsou nyní zaslepené, oba prostory se mohou snadno propojit. Byt může sloužit k bydlení i jako zázemí firmy a je koncipován pro kombinaci bydlení a podnikání. **G*****

6 600 000 Kč

Měsíční splátka hypotéky: 20 601 Kč*

☎ 734 699 982

1/2 RD, Skryjova, Husovice

Okres Brno-město, Husovice. Prodej ideální poloviny RD v žádané lokalitě na ulici Skryjova. Dům má dvě samostatné bytové jednotky se samostatným vstupem ze společné chodby. Dům je napojen na veškeré sítě, elektrina, kanalizace, obecní odvod a plyn. **G****

4 000 000 Kč

Měsíční splátka hypotéky: 12 651 Kč*

☎ 725 777 142

**Stavební pozemek 753 m², Lišeň**

Okres Brno-město, Lišeň. Prodej budoucího stavebního pozemku o výměře 753 m² a uliční šířce 11 m k budoucí výstavbě samostatného RD. Elektrina na hranici pozemku. Součástí prodeje je polovina přístupové cesty k pozemku.

2 000 Kč/m²

☎ 734 699 982

**Pozemky 3 321 m², Tuřany**

Okres Brno-město, Tuřany. Prodej stavebních pozemků v atraktivní lokalitě vyhledávané části Brna. Klidná, okrajová zástavba zároveň s výbornou dopravní dostupností na dálnici D1, D2 či do centra Brna.

4 000 Kč/m²

☎ 725 777 142

**Pozemek 1 285 m², Bosonohy**

Okres Brno-město. Prodej pozemku o ploše 1 285 m² v Brně-Bosonohách. Jde o rekultivovanou zahradu s možností vybudování elektrické přípojky a vodními zdroji v blízkosti. Jihozápadní orientace svahu. Přístup na pozemek je ze zpevněné štěrkové cesty.

1 347 194 Kč

☎ 776 735 137

**Pozemek 2 116 m², Bosonohy**

Okres Brno-město, Bosonohy. Prodej pozemku s možností výstavby celoročně užitelného rekreačního objektu. Šíře pozemku v prostřední části je 17 m, u příjezdové cesty 7 m. Elektrina u hranice pozemku. Na pozemku stojí dřevěná chata s terasou.

1 500 000 Kč

☎ 725 777 142

**Pozemek 1 702 m², Medlánky**

Okres Brno-město, Medlánky. Prodej pozemku o výměře 1 702 m². Pozemek se nachází blízko zastávky MHD, v blízkosti je veškerá občanská vybavenost, dobrá dostupnost do centra města. Zpevněná komunikace je 50 metrů od pozemku.

3 500 000 Kč

☎ 725 777 142

**Novinový stánek, Vinohrady**

Okres Brno-město, Vinohrady. Prodej novinového stánku v OV o rozloze 7,29 m² stojícího na frekventovaném místě. Pronájem místa se platí ročně ÚMČ ve výši 4 380 Kč a na letošní rok je již zaplacen. **G****

100 000 Kč

☎ 776 735 137

Aktuální poptávka v lokalitě Brno-město:**BYTY**

■ Koupíme byt 3+1 nebo 3+kk, v Bystrci. Minimální velikost 55 m², preferujeme před rekonstrukcí. Patro nerozhoduje. Finance zajištěny. ☎ 734 699 982

■ Hledám ke koupi byt 3+kk až 4+kk v Brně, podmínkou osobní vlastnictví, nejlépe balkon nebo lodžie. ☎ 725 777 142

■ Hledám ke koupi byt 2+kk nebo 2+1 v Brně-středě. Preferuji byt v OV, ale může být i DB. Výtah není podmínkou. Výhled do zeleně výhodou. Mám hotovost. ☎ 734 699 982

■ Hledám ke koupi byt 3+kk nebo 3+1 v Brně, pouze část Kohoutovice, min. 70 m² podlahové plochy. ☎ 725 777 142

■ Koupíme pěkný byt v Brně se zajištěným parkováním – garážové stání nebo vlastní parkovací stání. ☎ 776 735 137

■ Koupím byt 2+kk až 3+1 v Brně v okrajové části, nejlépe v menším cihlovém domě. Lokality: Bystrc, Komin, Žabovřesky, Jundrov, Kohoutovice. ☎ 602 642 963

■ Koupím byt 2+1 v Brně, schválená hypotéka, stav bytu nerozhoduje. ☎ 725 777 142

■ Koupím byt v OV nebo DB 3+1, 3+kk nebo 2+1 v Brně, ideálně Bohunice nebo Řečkovice, v dosahu MHD. Může být i k rekonstrukci, musí mít balkon, terasu nebo lodžii. Od 2. NP jediné s výtahem. Finance mám. ☎ 734 699 982

■ Hledám ke koupi byt 3+1 nebo 4+1 v Brně v okolí Bystrce, podmínkou je balkon nebo lodžie. ☎ 725 777 142

■ Koupím malý byt 1+kk nebo 2+kk v Brně. Nejlépe Bystrc, Kohoutovice, ne v centru. Musí být po rekonstrukci bez dalších oprav. Podmínkou je balkon, lodžie nebo terasa. ☎ 734 699 982

■ Koupím slunný byt 3+kk nebo 3+1 v Brně. Byt s výtahem, lépe cihlový, ale může být i panel. Nutný balkon obrácený na jih. ☎ 725 777 142

■ Koupím byt 3+1 nebo 4+1 v OV v Brně. Podmínkou jsou neprůchozí pokoje, nová elektrina a okna, mimo doslechu tramvají. Nesmí být v přízemí nebo pod střechou. Platba hotově. ☎ 734 699 982

■ Koupím byt 2+1 až 3+1 v Brně, pouze městská část Královo Pole, Řečkovice, Bystrc, Jundrov, Komin. Na stavu bytu nezáleží, uvítáme balkon nebo lodžii. ☎ 725 777 142

■ Koupíme byt 2+kk nebo 2+1 v Brně v okrajové části, nejlépe směr na Vyškov, ale není rozhodující. ☎ 602 642 963

■ Koupíme byt nebo rodinný dům v jakémkoli stavu v Brně-Lesně. ☎ 776 735 137

■ Hledám ke koupi byt minimálně 2+kk v Brně, nejlépe Vinohrady, Židenice, Lišeň, ale není podmínkou. ☎ 725 777 142

■ Koupím byt v OV nebo DB v Brně, 2+kk-3+1, nejlépe v cihlovém domě v klidné lokalitě s možností parkování. Platba přímá, k nastěhování ihned. ☎ 602 642 963

■ Koupíme byt 3+kk nebo 3+1 v Brně, nejlépe na SV okraji (Lesná, Vinohrady, Lišeň). Finance zajištěny. ☎ 602 642 963

■ Hledám ke koupi byt 1+1 v Brně, nejlépe blízko centra. Byt jako investice k pronájmu. Na stavu nezáleží. ☎ 725 777 142

■ Koupíme byt 2+kk v Brně-Lišni. Velikost kolem 40 m². Nemusí být opravený, ideálně jižně orientovaný. Pro starší pár. ☎ 734 699 982

■ Koupím byt 1+kk až 2+kk v Brně, na stavu bytu nezáleží. ☎ 725 777 142

* Orientační výše měsíční splátky při splatnosti 30 let a výšší úvěru 80 % z ceny nemovitosti. Vybereme nejvýhodnější nabídku hypotečních bank. Kontaktujte hypotečního specialistu: Bc. Michal Kořínek, BA (Hons), Mobil: 603 964 400, E-mail: korinek@e-finance.eu

** Výsledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy, podle zákona č. 406/2000 Sb. *** Průkaz energetické náročnosti jednotek bude nahrazen předložením vyúčtování dodávek elektriny, plynu a tepelné energie za uplynulých 3 roky.

RESTAURANT · BAR
TEFITI

PO: ZIMNÍ SEZÓNA ZAVŘENO

ÚT-ČT: 11:00-23:00

PÁ-SO: 11:00-24:00

NE: 12:00-22:00



STŘEDOMOŘSKÝ RESTAURANT

V HISTORICKÉM CENTRU BRNA, ZELNÝ TRH 4

WWW.TEFITI.CZ RESTAURANT@TEFITI.CZ +420 601 150 000

BISTRO NABÍDKA

POLEDNÍ MENU
OD ITALSKÝCH KUČAŘŮ
ZA CENU 100-150 Kč

ÚT-SO 11:00-17:00



NA OBJEDNÁVKU PŘIPRAVUJEME

HUMRY, KAMBALY
A DALŠÍ MOŘSKÉ POKRMY

Informace a objednávky na tel.
+420 601 150 000



KAŽDÝ TÝDEN NOVÁ CELODENNÍ NABÍDKA SPECIALIT

ČERSTVÉ RYBY, MOŘSKÉ PLODY,
RIZOTA, TĚSTOVINY, MASA, SALÁTY
A DALŠÍ AUTENTICKÉ POKRMY



ITALSKÁ KÁVA

VE SPOJENÍ S LAHODNÝMI

DEZERTY

VLASTNÍ VÝROBY



KÁVA ZDARMA V EFI CAFE REDUTA

PLATNOST DO 30. 4. 2020

PŘI ODEVZDÁNÍ TOHOTO KUPONU SI
MŮŽETE ZDARMA VYCHUTNAT KÁVU
PAVIN V KAVÁRNĚ EFI CAFE REDUTA.

EFI CAFÉ REDUTA, ZELNÝ TRH 4, BRNO
VCHOD Z FOYERU DIVADLA REDUTA



EFI CAFE
REDUTA



RESTAURANT · BAR
TEFITI

SLEVA 20 % V RESTAURANTU TEFITI

PLATNOST DO 30. 4. 2020

PŘI ODEVZDÁNÍ TOHOTO KUPONU
ZÍSKÁTE 20% SLEVU NA KONZUMACI
V RESTAURANTU TEFITI.

PŘI JEDNÉ NÁVŠTĚVĚ LZE UPLATNIT
POUZE JEDEN SLEVOVÝ KUPON.

RESTAURANT TEFITI, ZELNÝ TRH 4, BRNO
WWW.TEFITI.CZ, +420 601 150 000

Byty, Rodinné domy, Pozemky, Chaty, Chalupy, Nebytové prostory

Aktuální poptávka v lokalitě Brno-město:

- Koupím byt 5+kk a větší v Brně. Podmínkou je terasa nebo velký balkon, byt po rekonstrukci nebo nový. ☎ 725 777 142
- Hledám ke koupi byt 2+1 nebo 2+kk kdekoli v Brně. Byt v dobrém stavu, vhodný k pronajímání. ☎ 776 735 137
- Koupím byt v OV 2+kk až 3+kk s balkonem nebo lodžii v Brně, dobrá dojezdová vzdálenost do Campusu v Brně-Bohunicích. Platba hotově. ☎ 725 777 142
- Hledám ke koupi byt 3+1 v Brně, pouze v městské části Kohoutovice. Neprůchozí pokoje, na stavu nezáleží, dům s výtahem nebo byt v přízemí. ☎ 725 777 142
- Koupím byt v Brně 2+kk nebo 2+1, nejlépe v cihlovém domě co nejbližší k centru města. ☎ 602 642 963
- Hledám ke koupi byt 1+1 nebo 2+kk v Brně, pouze OV, budova cihlová, ne přízemí a poslední patro. ☎ 725 777 142
- Koupím byt v Brně 1+1 až 2+kk. ☎ 776 735 137
- Koupím byt 3+1 s balkonem v Brně. Lokality: Bohunice, Starý a Nový Lískovec, případně blízké okolí. ☎ 725 777 142
- Koupím byt 2+kk v Brně. Preferovaná lokalita Nový Lískovec, ale i Žebětín, Kohoutovice, Bohunice, Starý Lískovec nebo Bosonohy. Podmínkou je revitalizovaný dům a slunný byt od 3. patra výše. Mám hotovost. ☎ 734 699 982
- Koupím byt v OV nebo DB v Brně. Byt 2+1, okolí Lužánek, Konečného nám. nebo Králova Pole. Nebo byt 3+1 v dosahu MHD. Musí mít balkon nebo lodžii, nesmí být v přízemí. Finance zajišťuji. ☎ 734 699 982
- Hledám ke koupi byt v OV 2+1 v Brně. Nechci 1. patro, od 3. patra výtah. Panel nebo cihla, nejlépe v lokalitách kolem Králova Pole. ☎ 725 777 142
- Koupím byt 100-150 m² s terasou a parkováním v okrajové části Brna. ☎ 776 735 137
- Koupím byt v Brně jako investici k pronajímání, na stavu nezáleží. ☎ 725 777 142

RODINNÉ DOMY

- Hledáme ke koupi dům v Brně, v dobrém stavu s menším pozemkem nebo zahradou a parkováním. ☎ 776 735 137
- Koupím RD v Brně s menší zahradou, v dobrém technickém stavu. ☎ 725 777 142

- Koupím rodinný dům s menší zahradou v Brně, část Medlánky, Řečkovice, Komin, Žabovřesky, Ivanovice. Podmínkou klidnější místo mimo hlavní komunikace a zahrada do vnitrobloku. ☎ 725 777 142
- Koupíme RD 4+1 v Brně-Bosonohách. Dům nejlépe s garáží a možností další nadstavby. Platba hotově. ☎ 734 699 982
- Hledáme ke koupi dům k rekonstrukci s menší zahradkou. Lokality: Žabovřesky, Řečkovice a Komin. ☎ 776 735 137
- Koupím RD v Brně, na lokalitě nezáleží. Dům i před rekonstrukcí, podmínkou alespoň malá zahrada. Platba v hotovosti, cena dle stavu. ☎ 725 777 142
- Koupíme rodinný dům v Brně s možností nadstavby jednoho a více pater. Průjezd na zahradu výhodou. ☎ 734 699 982
- Koupíme dům nebo menší vilku se zahradou v městské části Stránice, Pisárky nebo Žabovřesky. ☎ 776 735 137
- Koupíme rodinný dům v Brně. Lokality: Královo Pole, Řečkovice, Ivanovice, Mokrá Hora, Medlánky, Žabovřesky a okolí. Stav domu nerozhoduje, cena dle stavu domu. ☎ 725 777 142
- Koupíme RD v dobrém stavu v klidné části Brna s menší zahradou a parkováním. Máme hotovost. ☎ 776 735 137
- Koupím starší RD v Brně-Bystřici a okolí. Min. 2+1, menší dvorek nebo zahrádka výhodou. Finance zajišťuji. ☎ 734 699 982

POZEMKY

- Koupím stavební pozemek pro stavbu RD v Brně na frekventovaném místě, 6 parkovacích míst, pozemek cca 500 m². Pozemek nejlépe u dálnice a u obchodních center. ☎ 725 777 142
- Koupím komerční pozemek pro parkování aut v Brně a těsném okolí. ☎ 725 777 142
- Koupíme stavební pozemek cca 500 m², na kterém je možno ihned stavět. Nejlépe v lokalitě Brno-Líšeň. ☎ 734 699 982
- Koupíme pozemek pro výstavbu samostatného rodinného domu v Ořešíně nebo Jehnicích. Může být i se stavbou k demolicí. ☎ 776 735 137
- Koupím stavební pozemek v Brně a jeho těsném okolí. Velikost pozemku min. 300 m² a šíře 9 m. Může být i v řadovce. Mám hotovost. ☎ 734 699 982

CHATY, CHALUPY

- Hledám ke koupi chatu na brněnské přehradě. ☎ 734 699 982
- Hledám ke koupi chatu k celoroční rekreaci v Brně-Žebětíně. Vlastní pozemek, příjezd, elektřina, voda a jímka podmínkou. Financování připraveno. ☎ 776 735 137

NEBYT. PROSTORY

- Hledám ke koupi garáž nebo kryté garážové stání kdekoli v Brně. ☎ 725 777 142
- Koupím garáž v Brně. Ideálně s elektřinou, na vlastním pozemku nebo ve vlastnictví města. Na stavu nezáleží. Mám hotovost. ☎ 734 699 982
- Geodetická kancelář koupí nemovitost s dobrou dostupností dálnice D1, MHD a více parkovacími místy. Hotovost připravena. ☎ 776 735 137
- Hledám ke koupi prostory pro sklad sportovního zboží v Brně. Výměra cca 350 m² (sklad, kancelář, výdejní místo, parkování). ☎ 725 777 142

- Koupím prostor v Brně pro autoservis, výměra max. do 200 m², parkovací plocha. ☎ 725 777 142
- Koupím elektrifikovanou garáž v OV či družstevní. Výměra cca 15 m². Nový Lískovec - Petra Křivky, Jihlavská nebo Starý Lískovec - Labská, Pod nemocnicí. ☎ 776 735 137
- Hledám ke koupi prostory, rodinný dům nebo velký byt pro provozování zubní ordinace v Brně. ☎ 725 777 142
- Hledám ke koupi garáž v OV, s vlastním pozemkem a elektřinou. Kdekoli v Brně, platba hotově. ☎ 776 735 137
- Hledám ke koupi garáž nebo garážové stání v Brně, nejlépe na sídlišti, platba hotově. ☎ 725 777 142
- Hledám ke koupi nájemní bytový dům kdekoli v Brně, výhodou je k rekonstrukci nebo po částečné opravě, platba v hotovosti. ☎ 725 777 142
- Hledám ke koupi nájemní bytový dům v Brně na dlouhodobou investici, na stavu domu nezáleží. ☎ 725 777 142

NÁJEMNÍ DOMY

Brno-venkov



Byt OV 3+1, Karla IV., Rosice

Okres Brno-venkov, Rosice. Prodej prostorného, moderně zařízeného bytu OV 3+1 se zasklenou lodžii ve 3. NP/4 cihlového domu bez výťahu na ulici Karla IV. Výměra bytu včetně lodžie 84 m². Kolaudace domu proběhla roku 2007. **C, 74 kWh/(m²·rok)****

4 450 000 Kč ☎ 725 777 142
Měsíční splátka hypotéky: 14 075 Kč*



RD 1+1 se zahradou, Neslovice

Okres Brno-venkov, Neslovice. Prodej koncového řadového RD 1+1 se zahradou, dvorem, dílnou a sklepem. Sítě: plynová přípojka, obecní voda, obecní kanalizace, elektřina 230/400 V. Celková výměra 923 m². **G****

2 200 000 Kč ☎ 725 777 142
Měsíční splátka hypotéky: 6 945 Kč*



RD 6+1 se zahradou, Želešice

Okres Brno-venkov, Želešice. Prodej RD 6+1 se zahradou a garáží v žádané lokalitě na ulici Petra Bezruče. Dům napojen na elektřinu, kanalizaci a plyn. Postaven z cihel, střecha sedlová a pultová, krytina pozinkovaný plech, okna dřevěná. Celková výměra 1 030 m². **G****

5 990 000 Kč ☎ 725 777 142
Měsíční splátka hypotéky: 18 697 Kč*

NÁRODNÍ DIVADLO BRNO
ČINOHRA

DOBOVÉ TANCE

KAREL STEIGERWALD
REŽIE IVAN KREJČÍ

PREMIÉRA 28. ÚNORA 2020
V MAHENOVĚ DIVADLE

NdB

PROTOKOL

TRACY LETTS
REŽIE MARTIN GLASER

ČESKÁ PREMIÉRA 14. ÚNORA 2020
V DIVADLE REDUTA

www.ndbrno.cz

* Orientační výše měsíční splátky při splatnosti 30 let a výšší úvěru 80 % z ceny nemovitosti. Vybereme nejvýhodnější nabídku hypotečních bank. Kontaktujte hypotečního specialistu: Bc. Michal Kořínek, BA (Hons), Mobil: 603 964 400, E-mail: korinek@e-finance.eu

** Výsledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy, podle zákona č. 406/2000 Sb.

NOVÉ DOMY 3+KK NA OKRAJI VEVERSKÉ BÍTÝŠKY

Prodej pěti domů v klidném prostředí blízko Brněnské přehrady



NOVOSTAVBY 3+KK jsou situovány na okraji obce Veverská Bítýška, mimo hlavní komunikace. Každý dům disponuje terasou a parkovacím stáním, je vybaven v nadstandardu, zateplen (dřevěná tříkomorová okna a dveře), vybaven tepelným čerpadlem, které zajišťuje vytápění a ohřev vody. Voda je napojena na veřejný vodovod, elektřina 230/400 V, kanalizace napojena na obecní. Termín zahájení výstavby 7/2019. **G****

Pozemek celkem 409 m²
Zastavěná plocha 79 m²
Užitná plocha 116 m²

Prodej: 5 500 000 Kč (Cena za dům dokončený na klíč bez kuchyňské linky a stropních svítidel.)

V PŘÍPADĚ ZÁJMU NÁS KONTAKTUJTE:

Tomáš Šmídek, +420 725 777 142, smidek@e-finance.eu



RD 4+kk se zahradou, Ostrovačice

Okres Brno-venkov, Ostrovačice. Prodej nadstandardní cihlové novostavby 4+kk v moderním stylu s garáží a zahradou, v nové zástavbě na okraji obce. Celková výměra je 629 m², užitná plocha domu 180 m². **B, 83 kWh/(m²·rok)****

7 460 000 Kč ☎ 725 777 142
Měsíční splátka hypotéky: 23 286 Kč*



Pole 2 641 m², Lomnička

Okres Brno-venkov, Lomnička. Prodej pole v blízkosti výstavby o výměře 2 641 m² a uliční šířce 27 m k případné výstavbě v budoucnu. Rovinatý pozemek se nachází v pěkné a klidné lokalitě. Kolem pozemku vede státní silnice.

380 Kč/m² ☎ 734 699 982



Stavební pozemek 5 476 m², Opatovice

Okres Brno-venkov, Opatovice. Prodej lukrativního stavebního pozemku určeného ke komerčnímu využití o CP 5 476 m². Pozemek je rovinatý, obdelníkového tvaru 17 a 350 m, přístupný z asfaltové komunikace. Veškeré IS na pozemku. Při rychlém jednání možná sleva.

1 000 Kč/m² ☎ 734 699 982



Pole 10 153 m², Pozořice

Okres Brno-venkov, Pozořice. Prodej ideální poloviny na jižně orientovaných pozemcích o celkové výměře 10 153 m². V tuto chvíli se jedná o pole, která jsou v územním plánu vedena jako rezerva pro výstavbu. Bez změny ÚP nelze na pozemcích stavět.

1 000 Kč/m² ☎ 734 699 982

CESTOVNÍ POJIŠTĚNÍ

- ✓ Sleva až 50 %
- ✓ Zimní sporty zdarma
- ✓ Sjednání i v den odjezdu

* Orientační výše měsíční splátky při splatnosti 30 let a výši úvěru 80 % z ceny nemovitosti. Vybereme nejvýhodnější nabídku hypotečních bank. Kontaktujte hypotečního specialistu: Bc. Michal Kořínek, BA (Hons), Mobil: 603 964 400, E-mail: korinek@e-finance.eu

** Výsledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy, podle zákona č. 406/2000 Sb.

Byty, Rodinné domy, Pozemky, Chaty, Chalupy, Nebytové prostory



Stavební pozemek 3 731 m², Zbraslav na Moravě

Okres Brno-venkov, Zbraslav na Moravě. Prodej stavebního pozemku na hezkém místě o výměře 3 731 m². Dle platného územního plánu je pozemek vhodný pro stavbu většího rodinného domu, případně dvojdomu. Celý pozemek je na rovině, šířka pozemku 21 m. Na hranici pozemku je elektřina, obecní vodovod, kanalizace a plyn. Přístup z obecní asfaltové komunikace. Velmi dobrá dopravní dostupnost do centra Brna (30 km), základní občanská vybavenost. V okolí je krásná příroda, lesy, možnost houbaření, cyklotrasy.

1 000 Kč/m²

☎ 725 777 142

Stavební pozemek 1 100 m², Viničné Šumice

Okres Brno-venkov, Viničné Šumice. Prodej stavebního pozemku o celkové výměře 1 100 m² na hezkém místě téměř v centru obce. Celý pozemek na rovině. Voda, elektřina, kanalizace a plyn jsou v blízkosti hranice pozemku. K pozemku je obecní příjezdová cesta.

2 700 Kč/m²

☎ 725 777 142



Pozemek 423 m² + orná půda 610 m², Ostrovačice

Okres Brno-venkov, Ostrovačice. Prodej zahrady 423 m² + orné půdy 610 m² v návaznosti stabilizované plochy bydlení. Sítě – elektřina, plynovod, vodovod, kanalizace jsou přibližně 75 m od hranic pozemku. Pozemky jsou bez dopravního napojení.

260 000 Kč

☎ 776 735 137



Ovocný sad 10 490 m², Předklášteří

Okres Brno-venkov, Předklášteří. Prodej ovocného sadu – zahrady o výměře 10 490 m². Pozemek je v územním plánu evidován jako plocha sadů. K pozemku vedou obecní cesty. Sítě E.ON vedou ve spodní cestě.

790 000 Kč

☎ 602 642 963



Pozemek 2 945 m², Silůvky

Okres Brno-venkov, Silůvky. Prodej orné půdy 2 945 m² v blízkosti zástavby. Uliční šíře nabízené plochy je přibližně 31 m, délka-hloubka 95 m. Sítě: elektřina, středotlaký plynovod, vodovod, jsou ukončeny přibližně 120 m od hranic pozemku, kanalizace asi 80 m.

2 200 000 Kč

☎ 776 735 137

Aktuální poptávka v lokalitě Brno-venkov:

BYTY

- Hledáme ke koupi půdní prostor nad bytovým nebo rodinným domem v Brně a blízkém okolí. Výtah v domě není podmínkou. ☎ 734 699 982
- Koupím byt 2+kk, 2+1 ve Veverské Bítýšce nebo blízkém okolí. Nejlépe s balkonem ale není podmínkou. Stav k okamžitému bydlení. ☎ 725 777 142
- Koupím menší byt 1+1, 2+kk nebo 2+1 v Brně a okolí do 30 minut jízdy. DB výhodou, preferuji koupelnu s vanou, klidná lokalita, výtah není podmínkou. Mám hotovost. ☎ 734 699 982
- Hledám ke koupi byt 2+1 nebo 3+1 v Brně a těsném okolí do 15 km. ☎ 725 777 142

RODINNÉ DOMY

- Koupím rodinný dům 3+1 a větší v Brně a jižním okolí. Zejména lokality Mokrá-Horákov, Chřlčice, Tuřany, Šlapanice a Modřice. K rekonstrukci. Podmínkou je zahrada min. 200 m². Finance zajištěny. ☎ 734 699 982
- Koupím rodinný dům v obci Rajhrad u Brna, Holasice, Rajhradice, Modřice. Dům v jakémkoli stavu, opravy nebo rekonstrukce nevydává, podmínkou min. 100 m² zahrady. ☎ 725 777 142

- Koupím dům 3+1 a větší v Ostrovačicích nebo Říčanech u Brna. Dům musí být ihned obyvatelný, podmínkou je zahrada. ☎ 725 777 142
- Koupím rodinný dům v Ochozi u Brna nebo okolí. Nejlépe se zahradou za domem a mimo hlavní silnici. Může být i před rekonstrukcí. ☎ 734 699 982
- Koupím RD v obci Ostopovice, Střelice, Moravany nebo Nebovídy. Dům může být i k rekonstrukci. ☎ 725 777 142
- Hledám ke koupi starší obyvatelný RD v okolí Brna. Nutné zavedení inženýrských sítí. ☎ 606 343 237
- Koupím starší RD v Brně nebo okolí. Pouze dům k rekonstrukci. Preferuji jih Brna. Velikost pozemku cca 500 m². Finance zajištěny. ☎ 734 699 982
- Koupím rodinný dům 4+1 ve Střelčicích nebo nejbližším okolí. K bydlení i podnikání, případně k menším opravám. Menší zahrada vítána. ☎ 602 642 963
- Koupím RD 3+1 nebo 4+1 v okolí Brna. Může být i dvougenerační. Preferuji jih Brna kolem dálnice s přímým spojením. Velikost pozemku kolem 400 m². Finance zajištěny. ☎ 734 699 982

- Hledám ke koupi menší domek 2+kk u okolí Brna. Stačí malá zahrádka. Finance zajištěny. ☎ 734 699 982
- Hledám ke koupi rodinný dům se zahradou u okolí Tišnova, novostavbu nebo dům po rekonstrukci. ☎ 725 777 142
- Hledáme ke koupi dvougenerační RD v Brně a okolí. Podmínkou je dobrá dopravní dostupnost do města. Stačí malý pozemek, ale musí být menší zahrádka na posezení. Máme hotovost. ☎ 734 699 982
- Manželský pár koupí RD 2+kk nebo 2+1 s menší zahrádkou. Novostavbu, případně dům po rekonstrukci. Lelekovice a okolí do 10-15 km. ☎ 776 735 137
- Hledám ke koupi RD se zahradou v Brně a v okolí, směrem sever nebo západ. Dům by měl být s dobrou dostupností do Králova Pole, nejlépe po rekonstrukci nebo novostavbu. ☎ 725 777 142
- Koupím RD 4+1 v Brně a blízkém okolí, J nebo SZ od Brna. Dům by měl být ve slušném stavu k nastěhování. Může být i dřevostavba. Pozemek 300-900 m². Finance zajištěny. ☎ 734 699 982
- Hledám ke koupi rodinný dům v Brně a okolí, zahrada min. 100 m². ☎ 725 777 142

POZEMKY

- Hledám ke koupi stavebního pozemek v Brně a jižním okolí. Zejména lokality Mokrá-Horákov, Chřlčice, Tuřany, Šlapanice a Modřice. Min. velikost pozemku 350 m² a šíře 14 m. Finance zajištěny. ☎ 734 699 982
- Mladá rodina koupí stavební pozemek pro stavbu RD v obci Veverská Bítýška nebo blízkém okolí. Sítě na hranici pozemku. Výměra cca 500 m². ☎ 725 777 142
- Koupím stavební pozemek jižně a jihozápadně od Brna. Od Rosic až po Židlochovice. Min. velikost 400 m², uliční šíře 14 m. Podmínkou je elektřina. Rychlé jednání, mám hotovost. ☎ 734 699 982
- Hledáme ke koupi zahradu nebo sad u okolí Brna s možností výstavby RD. Klidné místo u okrajové poloze, les nebo rybník výhodou. ☎ 776 735 137
- Koupíme stavební pozemek pouze ve Střelčicích u Brna. Podmínkou je vyřešená příjezdová komunikace. Finance máme zajištěny. ☎ 734 699 982
- Koupím stavební pozemek v Kuriřimě a těsném okolí pro stavbu haly, pozemek cca 7 000 m², kompletní sítě nejlépe na hranici pozemku, příjezd pro nákladní dopravu. ☎ 725 777 142

- Koupím stav. pozemek nebo RD k demolici jižně od Brna – Pohofelice, Rosice, Sokolnice. Velikost pozemku do 400 m². Může být i v zahradkářské osadě. Finance zajištěny. ☎ 734 699 982
- Hledám ke koupi stavebního pozemek pro bydlení nebo rekreaci v Brně a okolí do 30 minut jízdy autem, podmínkou elektřina v dosahu. ☎ 725 777 142
- Koupím stavební pozemek pro RD v okolí Brna, ideálně 600-800 m². ☎ 725 777 142
- Koupím stavební pozemek v Rajhradě, Holasice, Rajhradice nebo blízkém okolí. Výměra kolem 400 m². Nachystána hotovost. ☎ 734 699 982
- Koupím nebo si pronajmu zahradu v okolí Brna. Může být i v zanedbaném stavu. Mám hotovost. ☎ 734 699 982
- Koupím stavební pozemek pro výstavbu haly v Brně a okolí do 20 km, výměra pozemku min. 1 000 m². ☎ 725 777 142
- Koupím zahradu s chatkou nebo možností její stavby. Na pozemku musí být elektřina a pokud možno studna. Může být úplně zanedbaná. ☎ 734 699 982
- Hledám ke koupi ornou půdu v lokalitě Brno-venkov. ☎ 725 777 142

- Koupíme stavební pozemek do 30 km od Brna směrem na Rosice. Velikost do 450 m². Podmínkou jsou sítě v dosahu. Máme hotovost. ☎ 734 699 982
 - Hledám ke koupi stavebního pozemek v Modřicích, Kuřimě a blízkém okolí. Minimální velikost pozemku 400 m² a jeho min. šíře 10 m. Finance mám zajištěny. ☎ 734 699 982
- ### CHATY, CHALUPY
- Koupíme chalupu k rekreaci, nejlépe na okraji obce s výhledem. Stav k užívání nebo menším opravám. ☎ 776 735 137
 - Hledám ke koupi chatu nebo chalupu v okolí Brna, Jedovnic, Blanska, Tišnovska, Velké Bíteše. ☎ 725 777 142
- ### NEBYTOVÉ PROSTORY
- Hledám ke koupi výrobní a skladovací halu v Brně a okolí do 20 km, užžitná plocha minimálně 1 000 m² s možností rozšíření. ☎ 725 777 142
 - Hledám ke koupi halu nebo budovu pro výrobu a skladování potravin v Brně a okolí. Velikost prostoru 1 000-1 500 m², výška stropu minimálně 7 m, parkování. ☎ 725 777 142

KONFERENCE, ŠKOLENÍ, AKCE?

MÁME PRO VÁS VHODNÉ PROSTORY V CENTRU BRNA!



KONGRESOVÝ SÁL

Kongresový sál je součástí komplexu eFi Palace Hotel. Poskytuje velkou variabilitu prostoru i všestranný servis.

- Kapacita až 100 osob
- Moderní audio a video technika
- Komfortní židle
- Wi-Fi
- Catering
- Parkování přímo v areálu
- Ubytování s kapacitou 167 lůžek



EFI HOTEL BRNO
+420 720 220 760



www.efihotel.cz, hanzelkova@efihotel.cz
Bratislavská 52, 602 00 Brno



STARÁ TKALCOVNA



+420 515 555 515

www.stara-tkalcovna.cz,
restaurace@stara-tkalcovna.cz
Bratislavská 52, 602 00 Brno

PROSTORY PRO ŠKOLENÍ

Hotelová restaurace v areálu komplexu eFi Palace nabízí stylové prostory pro školení. Dostatek soukromí poskytují oddělený salónek, větší skupiny mohou využít i celý hlavní sál restaurace.

- Salónek pro 25 osob
- Hlavní sál s kapacitou 80 osob
- Dataprojektor v salónku i restauraci
- Wi-Fi
- Catering
- Česká a kontinentální kuchyně
- 5 minut od centra Brna
- Parkování i ubytování přímo v areálu



PRIVÁTNÍ KLUB PRO AKCE, RAUTY, VEČÍRKY

Klub Tefiti je součástí historické budovy divadla Reduta. Návštěvníkům nabízí vzdušné a autentické prostředí přímo v centru Brna.

- Kapacita až 50 osob
- Plně vybavený bar
- Středomořská kuchyně
- Speciality od italských kuchařů
- Individuální servis



RESTAURANT TEFITI
+420 601 150 000



pořádání akcí +420 606 199 993
www.tefiti.cz, restaurant@tefiti.cz
Zelný trh 4, 602 00 Brno

NOVOSTAVBA RD 3+KK, LIPOVEC

Prodej novostavby samostatně stojícího rodinného domu s pozemkem 879 m²



ENERGETICKY ÚSPORNÁ DŘEVOSTAVBA 3+KK

Novostavba je situována v klidné části obce Lipovec v zástavbě dalších rodinných domů. Dům je zkolaudován a kompletně dokončen, má vlastní jímku, zásobování vodou z vodovodního řádu, na čistírnu odpadních vod je vydáno stavební povolení. Parkování je možné na vlastním pozemku. Vzdálenost do Brna je 35 km, Vyškova 22 km a Blanska 19 km.
B, 197 kWh/m²-rok**

Pozemek celkem 879 m²
Zastavěná plocha 77 m²
Užitná plocha 62 m²

Prodej: 3 500 000 Kč
Pronájem: 17 500 Kč/měsíc



e-Finance
Reality

V PŘÍPADĚ ZÁJMU NÁS KONTAKTUJTE:

Tomáš Šmídek, +420 725 777 142, smidek@e-finance.eu



RD 2+1 se zahradou, Světlá

Okres Blansko, Světlá. Prodej řadového rodinného domu se zahradou, vhodného jak k bydlení tak k rekreaci v klidné lokalitě. Celková výměra pozemku je 789 m². Nemovitost z konce 19. století je v dobrém technickém stavu a prošla postupnou rekonstrukcí. **G****

2 600 000 Kč ☎ 734 699 982
Měsíční splátka hypotéky: 9 172 Kč*



RD 6+2 s pozemkem 1 267 m², Lysice

Okres Blansko, prodej RD s velkou zahradou na klidném místě v centru obce v atraktivní lokalitě. Dispozice domu: 6 pokojů, kuchyň a kuchyňský kout. Investiční příležitost, možné vytvořit 2 bytové jednotky, opravy nutné. Cena k jednání. **G****

2 900 000 Kč ☎ 602 642 963
Měsíční splátka hypotéky: 8 916 Kč*



RD 3+kk + 3+1, Vyškov-Hamiltony

Okres Vyškov, Hamiltony. Prodej rodinného dvoupodlažního domu s garáží a zahradou. Nemovitost se nachází v klidné lokalitě, je určena k přestavbě pro prostornější nebo vícebytové, či vícegenerační bydlení. **G****

2 495 000 Kč ☎ 776 735 137
Měsíční splátka hypotéky: 7 876 Kč*



Roubenka 5+kk, Ruprechtov

Okres Vyškov, Ruprechtov. Prodej dřevěné roubenky 5+kk s krbem, zahradou, terasou, dvorem, kolárnou, technickou místností. Sítě – elektrina, voda, kanalizace. Dřevěná roubenka byla kolaudována v dubnu 2018. **C, 214 kWh/(m²-rok)****

8 000 000 Kč ☎ 734 699 982
Měsíční splátka hypotéky: 26 605 Kč*



2x dům s bazénem a garáží, Hodonín

Okres Hodonín, Velkomoravská. Nabízíme k prodeji dva rodinné dvougenerační domy s krytým bazénem, garáží pro 4 auta, dvorem a terasou v centru Hodonína. Celková výměra 831 m². Sítě kompletní. **C, 133 kWh/(m²-rok)****

10 000 000 Kč ☎ 725 777 142
Měsíční splátka hypotéky: 29 931 Kč*



Stavební pozemek 2 078 m², Benešov u Boskovic

Okres Blansko, Benešov. Prodej stavebního pozemku pro stavbu rodinného domu o celkové výměře 2 078 m² v okrajové části obce Benešov u Boskovic. Sítě a příjezdová komunikace na hranici pozemku. Celý pozemek je na rovině, šířka pozemku je 19 m.

790 Kč/m² ☎ 725 777 142

* Orientační výše měsíční splátky při splatnosti 30 let a výšší úvěru 80 % z ceny nemovitosti. Vybereme nejvýhodnější nabídku hypotečních bank. Kontaktujte hypotečního specialistu: Bc. Michal Kořínek, BA (Hons), Mobil: 603 964 400, E-mail: korinek@e-finance.eu

** Výsledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy, podle zákona č. 406/2000 Sb.

Plyn a elektřina z první ruky výhodněji od e-Finance



Získejte mimořádné slevy na výhodné energie od e-Finance ve spolupráci s MND, Moravskými naftovými doly

Kontaktujte nás: +420 602 757 608, +420 736 689 706, info@e-finance.eu

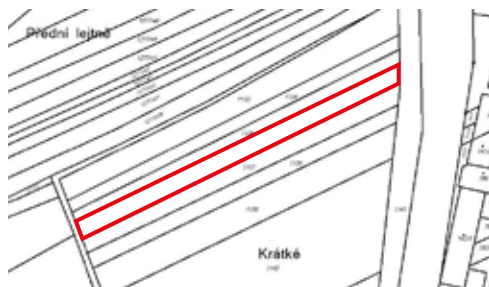


Stavební pozemek 59 601 m², Ivanovice

Okres Vyškov, Ivanovice na Hané. Prodej stavebního pozemku na okraji obce pro výstavbu RD. Veškeré sítě na hranici pozemku s dostatečnou kapacitou. Pozemky se prodávají jako celek jednomu nebo více kupujícím současně. Výborná investiční příležitost.

750 Kč/m²

☎ 734 699 982

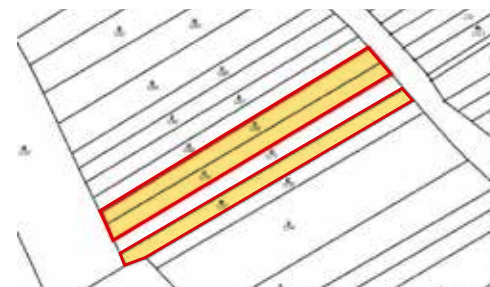


Stavební pozemek 1 002 m², Kroužek

Okres Vyškov, Rousínov-Kroužek. Prodej budoucího stavebního pozemku o rozloze 1 002 m² a šířce 7 m. Dle platného územního plánu je pozemek určen pro výrobu a skladování. Lokalita má dobré dopravní napojení na komunikační síť, leží v blízkosti dálnice D1.

850 000 Kč

☎ 776 735 137



Stavební pozemky 1 955 m² a 997 m², Kroužek

Okres Vyškov, Rousínov-Kroužek. Prodej dvou budoucích stavebních pozemků o celkové ploše 1 955 m² a 997 m². Pozemky jsou mírně svažité, šířky přibližně 15 a 7 m, platným územním plánem určené k zástavbě jednopodlažními a dvoupodlažními RD.

Pozemek 1 955 m² – 1 980 000 Kč

☎ 776 735 137

Pozemek 997 m² – 850 000 Kč



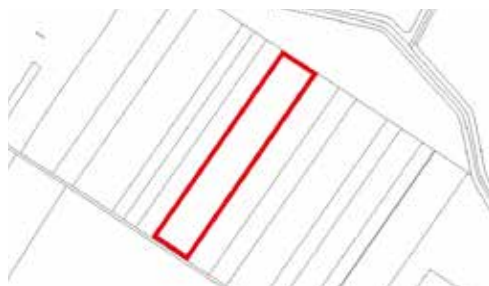
Stavební pozemek 741 m², Kroužek

Okres Vyškov, Rousínov-Kroužek. Prodej pozemku pro bydlení nebo bydlení spojené s podnikáním. Pozemek je o celkové ploše 741 m², má uliční šířku přibližně 13,5 m. Inženýrské sítě – elektřina u pozemku, vodovod, kanalizace a plynovod jsou cca 20 m od hranice pozemku.

1 750 000 Kč

☎ 776 735 137

Měsíční splátka hypotéky: 5 525 Kč*



Pozemky 42 922 m², Břeží

Okres Břeclav, obec Břeží u Mikulova. Prodej pozemku o výměře 42 922 m² v těsném sousedství obce. Pozemek je mírně svažité, neoplocený. V současnosti je využíván jako orná půda. Pro zemědělské účely je možné využít podzemního závlahového systému.

50 Kč/m²

☎ 606 343 237



Komerční pozemek 1 744 m², Hustopeče

Okres Břeclav, Hustopeče. Prodej pozemku 1 744 m². V ÚP veden jako zahrada s možností stavby chatky do 25 m². Zpevněná příjezdová cesta vede přímo k pozemku, elektřina je v dosahu 30 m a voda 15 m od pozemku. Pozemek leží 0,5 km od Hustopeče.

650 Kč/m²

☎ 734 699 982

* Orientační výše měsíční splátky při splatnosti 30 let a výši úvěru 80 % z ceny nemovitosti. Vybereme nejvýhodnější nabídku hypotečních bank. Kontaktujte hypotečního specialistu: Bc. Michal Kořínek, BA (Hons), Mobil: 603 964 400, E-mail: korinek@e-finance.eu

Byty, Rodinné domy, Pozemky, Chaty, Chalupy, Nebytové prostory



Penzion, Velenov

Okres Blansko, obec Velenov. Prodej zavedeného penzionu s kempem a pozemky o celkové ploše 16 526 m². Penzion se nachází v rekreační oblasti u Sušského rybníka v nádherné lokalitě Dražanské vrchoviny cca 40 km severně od Brna. **G****

7 900 000 Kč

☎ 602 343 237



Nájemní dům, Slavkov u Brna

Okres Vyškov, Slavkov u Brna. Nabízíme k prodeji cihlový víceúčelový dům po rekonstrukci vhodný k bydlení i podnikání na ulici U Mlýna. Dům je napojen na elektřinu, kanalizaci, voda vlastní. Možnost vybudování ubytování a jiného víceúčelového využití. **G****

8 200 000 Kč

☎ 725 777 142



Penzion, Olšany u Vyškova

Okres Vyškov, Olšany. Prodej zavedeného a prosperujícího penzionu s restaurací v Olšanech. Dům zkolaudován v roce 2002. Restaurace 45 míst, salonek 30 míst. Ubytování 8 pokojů, 22 lůžek. Nemovitost je vhodná k pořádání firemních akcí, svateb, ubytování a jiné. **G****

11 000 000 Kč

☎ 725 777 142

Aktuální poptávka v lokalitě Jihomoravský kraj:

BYTY

■ Hledáme ke koupi byt v Adamově, velikost 2+kk nebo 2+1 na klidném místě s dobrým parkováním. Čím blíže IDS, tím lépe.

☎ 602 642 963

■ Hledám ke koupi byty 2+kk až 3+1 k investici v jihomoravském kraji. Pouze větší města. Platba hotově.

☎ 725 777 142

■ Hledáme ke koupi byt 2+1 v Kufimí. Může být i družstevní, pokud možno ihned k nastěhování. Drobné opravy bytu nevdají.

☎ 734 699 982

■ Koupíme dům 4+1 se zahradou, do 20 km od Brna, nejlépe směr Vyškov. Bez velkých oprav.

☎ 602 642 963

■ Hledám ke koupi rodinný dům v Brně a okolí do 30 minut jízdy autem. Pozemek min. 700 m². Nový dům nebo dům po kompletní rekonstrukci. Podmínkou je MŠ a ZŠ v obci.

☎ 725 777 142

■ Hledám ke koupi rodinný dům se zahradou 800–1 200 m², dvougenerační, dispozice min. 1+1 a 3+1. V klidné ulici na okraji obce, dobrá dostupnost IDS. Do 30 km od Brna.

☎ 602 642 963

■ Hledám ke koupi dům s pozemkem k rekonstrukci nebo demolicí v Brně a okolí do 30 km.

☎ 725 777 142

RODINNÉ DOMY

■ Hledám ke koupi rodinný dům se zahradou v okrese Blansko, okolí obcí Rudice, Křtiny, Jedovnice, Blansko. Dům o velikosti minimálně 3+1, zahrada alespoň 200 m². Preferuji klidnější místo.

☎ 725 777 142

■ Koupíme RD 2+1 a větší v Rousínově. Stačí menší zahrádka. Pozemek min. 200 m². Ke kompletní rekonstrukci nevdají. Smíšené zdvo není překážkou. Nachystána hotovost.

☎ 734 699 982

■ Hledám ke koupi RD nebo větší usedlost s velkým pozemkem v okolí Brna do 60 km, platba ihned hotově, stav nemovitosti k bydlení.

☎ 725 777 142

■ Hledáme ke koupi udržované venkovské stavení, chalupu nebo menší statek se zahradou v okolí Brna do 35 km, směr Tišnov, Blansko, Boskovice.

☎ 776 735 137

■ Hledám ke koupi RD v Blansku nebo blízkém okolí. Zahrada podmínkou, stav domu k okamžitému bydlení, drobné opravy nevdají.

☎ 725 777 142

■ Hledám ke koupi rodinný dům 3+1 v okrese Vyškov a Brno-venkov. Preferovaná lokalita kolem Slavkova. Podmínkou je škola a školka v obci. Měl by být alespoň částečně obyvatelný. Finance zajištěny.

☎ 734 699 982

POZEMKY

■ Hledám ke koupi stavební pozemek pro stavbu rodinného domu v okolí Brna o výměře 600–800 m².

☎ 725 777 142

■ Koupím stavební pozemek pro stavbu RD jižně od Brna. Pozemek nejlépe na rovině, sítě na umístění mobilního domu, elektřina podmínkou. Pozemek by měl být rovinný.

☎ 725 777 142

■ Hledáme ke koupi zahradu, louku nebo sad v okolí Brna, směr SZ–SV, do 30 km, na umístění mobilního domu, elektřina podmínkou. Pozemek by měl být rovinný.

☎ 602 642 963

■ Hledám ke koupi stavební pozemek v Brně a okolí do 30 minut jízdy autem z centra Brna. Pozemek pro stavbu RD minimálně 700 m², sítě, v obci MŠ a ZŠ.

☎ 725 777 142

NEBYTOVÉ PROSTORY

■ Koupím objekt s pozemkem v Brně a okolí do 30 km. Preferuji průmyslový objekt s pozemkem minimálně 2 000 m², veškeré sítě, příjezd pro kamiony.

☎ 725 777 142



Víceúčelový dům, Strážovice

Okres Hodonín, Strážovice. Nabízíme k prodeji cihlový víceúčelový dům po rekonstrukci v centru obce. Dům je po rozsáhlé rekonstrukci, elektroinstalace v mědi, do budovy je přiveden nový rozvod vody, odpadu a plynu. Střecha kompletně přeložena a zkontrolována, trámy původní. V celé budově jsou opraveny vnější i vnitřní omítky. K dispozici je 18 velkých klenutých místností, byt v 2. NP připravený k okamžitému využití, tři patra půdy, klenutý sklep se samostatným vchodem, podzemní hala. Nemovitost je výhodnou investicí k bydlení i podnikání. **G****

8 900 000 Kč

☎ 725 777 142



RD 5+KK, BYT A RESTAURACE PŘÍMĚTICE, ZNOJMO

Nemovitost se 3 stavebně a provozně oddělitelnými funkčními celky



Komerční část – retro kavárna



Byt – obývací pokoj



Komerční část – sál

Prodej přízemního RD 5+kk s obytným podkrovím a garáží, přízemního bytu 2+kk s vlastním vstupem z ulice a komerční částí se sálem, restaurací, retro kavárnou a venkovním posezením. Nad komerční částí je volný půdní prostor využitelný např. pro stavbu ubytování. Všechny části mají vlastní přípojky a měření energií.

Zavedené podnikání – víceúčelový sál 230 míst, restaurace 26 míst, retro kavárna 28 míst a venkovní posezení 30 míst lze koupit samostatně. **G****

| | |
|-------------------|--------------------|
| RD 5+kk | 211 m ² |
| Byt 2+kk | 38 m ² |
| Komerční prostory | 715 m ² |

Celek: 10 999 000 Kč

Komerční: část 6 500 000 Kč

V PŘÍPADĚ ZÁJMU NÁS KONTAKTUJTE:

Ing. arch. Michaela Ondráčková,
+420 776 735 137, ondrackova@e-finance.eu

* Orientační výše měsíční splátky při splatnosti 30 let a výšší úvěru 80 % z ceny nemovitosti. Vybereme nejvýhodnější nabídku hypotečních bank.

Kontaktujte hypotečního specialistu: Bc. Michal Korínek, BA (Hons), Mobil: 603 964 400, E-mail: korinek@e-finance.eu

** Výsledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy, podle zákona č. 406/2000 Sb.

UVAŽUJETE O PRODEJI NEBO PRONÁJMU NEMOVITOSTI?



Realitní divize společnosti e-Finance, a.s. působí na českém trhu již od roku 2001.

Realizovali jsme úspěšně již tisíce realitních obchodů.

Specializujeme se na prodej a pronájem bytů, rodinných domů a podnikatelských nemovitostí zejména v Brně a okolí, Jižní Moravě a Vysočině.

Poskytujeme komplexní profesionální služby a poradenství v oblasti realit.

VYKROČTE S NÁMI K ÚSPĚŠNÉMU PRODEJI

Základem rychlého a úspěšného prodeje nemovitosti je správné nastavení prodejní ceny. Odborně Vám oceníme Vaši nemovitost na základě komplexního přehledu o cenách nemovitostí, srovnáním s již realizovanými obchodními případy a objektivním posouzením vlastností, které mají vliv na cenu (lokality, stav, výměra, stáří nemovitosti apod.).

VYUŽIJTE POHODLÍ NAŠICH SLUŽEB

Chceme udělat maximum pro úspěšný prodej Vaší nemovitosti. Profesionálně Vaši nemovitost nafotíme, budeme ji propagovat s využitím nejmodernějších metod a vyhotovíme potřebnou dokumentaci. Po celou dobu prodeje budete mít k dispozici svého osobního makléře, který zajišťuje prohlídky se zájemci a můžete se na něj kdykoliv obrátit.

NEZATĚŽUJTE SE BYROKRACÍ

Naším cílem je bezpečný průběh realitního obchodu. Díky dlouholetým zkušenostem v oblasti převodů nemovitostí zajistíme a vyřídíme všechny smlouvy související s prodejem a jsme připraveni s Vámi konzultovat jejich znění i Vaše požadavky na jejich úpravu. Úschovu kupní ceny máme zajištěnou u renomované brněnské advokátní kanceláře.



e-Finance, a.s., realitní divize, Bratislavská 234/52, 602 00 Brno-Zábrdovice
+420 515 555 555, reality@e-finance.eu, www.e-finance-reality.cz

KONTAKTUJTE NAŠE REALITNÍ SPECIALISTY:
BRNO A JIŽNÍ MORAVA



Tomáš Šmídek
+420 725 777 142
smidek@e-finance.eu

certifikovaný realitní makléř senior



Ing. arch. Michaela Ondráčková
+420 776 735 137
ondrackova@e-finance.eu

realitní makléřka



Ivo Mezlík
+420 606 343 237
mezlik@e-finance.eu

manažer pobočky, realitní makléř



Ing. Martin Himer
+420 734 699 982
himer@e-finance.eu

certifikovaný realitní makléř



Sídlo společnosti, Bratislavská 234/52, 602 00 Brno



Pobočka, Žižkova 1683/13, 586 01 Jihlava

PRONÁJEM MODERNÍCH PROSTOR V JIHLAVĚ

WWW.EFIGALERIE.CZ, +420 606 343 237, mezlik@e-finance.eu



KANCELÁŘSKÉ PROSTORY 25 m²

- Umístění ve 3. NP budovy
- Úklid objektu
- Parkování v okolí budovy
- Na patře společné sociální zařízení
- K dispozici nákladní i osobní výtah
- Možnost umístění reklamy na fasádě budovy

2 537 Kč/měsíc bez DPH + služby

OBCHODNÍ JEDNOTKY 36,15 m²

- Variabilita vnitřního prostoru
- Klimatizované prostory
- Kamerový systém
- Výtah
- Zajištění úklidu
- Parkování ve dvoře objektu

6 025 Kč/měsíc bez DPH + služby

EFI Obchodní galerie, Žižkova 1683/13, 586 01 Jihlava

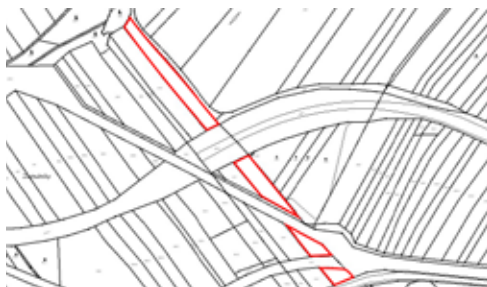


Pozemek 573 m², Březí nad Oslavou

Okres Žďár nad Sázavou, Březí nad Oslavou. Prodej stavebního pozemku o výměře 573 m². Pozemek je zařazen do rodinné rekreace, lze postavit dům do velikosti 95 m². Přístupová cesta až na pozemek. Velmi dobrá dopravní dostupnost, Brno 70 km, Žďár n. Sázavou 9 km.

800 000 Kč

☎ 725 777 142



Pozemky 4 670 m², Náměšť nad Oslavou

Okres Třebíč, Náměšť nad Oslavou. Prodej pozemků o celkové výměře 4 670 m². Pozemky jsou na rovině, přístup je z obecní asfaltové komunikace. Pozemky jsou vhodné pro stavby v zemědělství, lesnictví, vodní hospodářství, ochrana přírody, dopravní infrastruktura.

129 Kč/m²

☎ 725 777 142



Stavební pozemky, Čechočovice

Okres Třebíč, Čechočovice, lokalita Pod Hrázkou. Prodej čtyř pozemků s jihozápadní orientací pro celoroční rodinnou rekreaci – 695 m², 786 m², 795 m², 861 m², klidné prostředí, příroda, koupání, rybaření. Služby obce a města v dosahu.

3 395 000 Kč

Měsíční splátka hypotéky: 10 718 Kč*

☎ 776 735 137



Polyfunkční dům, Žďár nad Sázavou

Okres Žďár nad Sázavou. Prodej třípatrového polyfunkčního domu v centru města Žďár nad Sázavou. Atraktivní poloha, bezproblémové parkování u objektu. V budově zavedena elektřina 230/400 V, kanalizace, voda obecní. Ihned k dispozici. **G****

10 000 000 Kč

☎ 606 343 237



Chata s pozemkem 824 m², Vlkov

Okres Žďár nad Sázavou, Vlkov. Prodej chaty s pozemkem v osobní vlastnictví na pěkném místě. Celková výměra pozemku 824 m². Příjezdová cesta až na pozemek. Elektřina 230 V. Zastavěná plocha chaty je 36 m² + terasa 12 m². Šíře pozemku je 13 m. **G****

940 000 Kč

☎ 725 777 142



Prodej chalupy, Křížánky

Okres Žďár nad Sázavou, Křížánky. Prodej chalupy v osobní vlastnictví s vlastní příjezdovou cestou. Celková výměra pozemku je 1 044 m² (zastavěná plocha 240 m², plocha zahrady 803 m²). Elektřina 220/380 V, voda z vlastního zdroje, odpady do septiku. **G****

2 860 000 Kč

Měsíční splátka hypotéky: 9 046 Kč*

☎ 606 343 237

* Orientační výše měsíční splátky při splatnosti 30 let a výši úvěru 80 % z ceny nemovitosti. Vybereme nejvýhodnější nabídku hypotečních bank. Kontaktujte hypotečního specialistu: Bc. Michal Kořínek, BA (Hons), Mobil: 603 964 400, E-mail: korinek@e-finance.eu

** Výsledná hodnota průkazu energetické náročnosti budovy, podle zákona č. 406/2000 Sb.

Aktuální poptávka v lokalitě Vysočina:

BYTY

- Hledám ke koupi byt 3+kk nebo 3+1 k pronajmutí ve Žďáře nad Sázavou. ☎ 606 343 237
- Hledám ke koupi byt v Humpolci. ☎ 606 343 237
- Hledám k pronájmu malý byt 1+kk nebo 1+1 v Třebíči. ☎ 606 343 237
- Hledám k podnájmu menší byt nebo domek v Jihlavě nebo blízkém okolí do 5 km. Parkování nutné. ☎ 606 343 237

- Hledám pronájem menšího bytu v Jihlavě, ideálně 2+kk nebo 2+1. ☎ 606 343 237
- Vyměním byt 1+1 v Jihlavě po rekonstrukci za větší 3+1 nebo 3+kk s doplatkem. ☎ 606 343 237
- Mladá rodina koupí byt v Jihlavě, 3+kk nebo 3+1, případně vymění za byt 1+1 s doplatkem. ☎ 606 343 237
- Hledám k pronajmutí menší byt v Třebíči, ideálně lokalita Hájek nebo Nové Dvory. ☎ 606 343 237

RODINNÉ DOMY

- Hledám ke koupi RD nebo statek na Vysočině, i k rekonstrukci. ☎ 606 343 237
- Mladá rodina hledá ke koupi RD s větší zahradou, nejlépe v Jihlavě a okolí do 25 km. Vitaná je dílna. ☎ 606 343 237
- Hledám ke koupi rodinný dům nebo venkovské stavení v jakémkoliv stavu v okolí Jihlavy. ☎ 606 343 237
- Koupím zemědělskou usedlost na samotě nebo polosamotě. ☎ 606 343 237

- Hledám ke koupi chalupu nebo RD z Brna směrem Vysočina nebo Dražanská vrchovina. Nejlépe mimo hlavní komunikace, stav nerozhoduje, pozemek min. 500 m², samostatně stojící, příroda, lesy, rybník. ☎ 725 777 142
- Koupím menší RD (3+1) s malou zahrádkou v H. Brodě nebo Humpolci. Bez nutných větších investic. ☎ 606 343 237

POZEMKY

- Hledáme ke koupi stavební pozemky k výstavbě rodinných nebo bytových domů v Třebíči a Jihlavě. ☎ 606 343 237

- Koupím pozemky v okrese Jihlava. Preferuji zemědělskou půdu. ☎ 606 343 237

CHATY, CHALUPY

- Koupím chatu nebo chalupu ve směru Brno–Velká Bíteš, nejlépe v údolí Bílého potoka. Nemovitost může být i k rekonstrukci. ☎ 725 777 142
- Hledám ke koupi rekreační objekt, chatu nebo chalupu v okolí Nového Města na Moravě nebo Žďáru nad Sázavou. Chata může být i k rekonstrukci. ☎ 606 343 237

- Hledám ke koupi chatu nebo venkovské stavení se zahradou na klidném místě na Vysočině. Může být i k rekonstrukci. Dobrá dopravní dostupnost a připojení na inženýrské sítě. Platba v hotovosti. ☎ 606 343 237

OSTATNÍ

- Hledám ke koupi objekt k podnikání v pohostinství, menší penzion nebo hotel na Vysočině, ideálně v okolí Nového Města na Moravě nebo Žďáru nad Sázavou. Objekt by měl být s možností ubytování. ☎ 606 343 237

JARNÍ DOVOLENÁ V JESENÍKÁCH

od 1 100 Kč/apartmán/noc



ZVEME VÁS K POBYTU V HORSKÉM REKREAČNÍM ZAŘÍZENÍ

- 5 nadstandardních čtyřlůžkových apartmánů s plochou 44–54 m²
- V každém apartmánu ložnice a obývací pokoj s kuchyňským koutem
- Nábytek z masivu, v ložnici každého apartmánu manželská postel
- V obývacích pokojích rozkládací pohovky s komfortem dvoulůžka
- Wi-Fi v celém objektu
- Parkování před objektem zdarma
- Kolárna / lyžárna v objektu
- Místo ideální pro aktivní rodinnou rekreaci

Z NAŠEHO UBYTOVÁNÍ MÁTE VŠE BLÍZKO

LYŽAŘSKÁ STŘEDISKA:

Ramzová (6 km), Ostružná (8 km), Petřikov (9 km), Branná (12 km), Červenohorské sedlo (23 km)

TIPY NA VÝLETY:

Lesní bar Horní Lipová (3 km turistická trasa), Praděd (televizní vysílač s rozhlednou), Dlouhé stráně (přečerpávací vodní elektrárna), jeskyně (Na Špičáku, Na Pomezí), Červenohorské sedlo (turistický bod), Králický Sněžník (pohoří a vrchol), Velké Losiny (zámek a papírna).



EFI ApartHotel, Horní Lipová 295, 790 61 Lipová-lázně | www.efiaparthotel.cz, +420 515 555 577, recepce@efiaparthotel.cz

DLUHOPISY PRO OBČANY

ZHODNOŤTE SVOJE ÚSPORY S E-FINANCE



5,6 %

ROČNÍ VÝNOS

Konečné podmínky a prospekt dluhopisů schválený ČNB naleznete na www.e-finance.cz/dluhopisy-informace.

Investice od 30 000 Kč

Prostředky získané z dluhopisů jsou využity především pro nákup nemovitostí v atraktivních lokalitách České republiky, jejich zhodnocování a následný prodej.

Roční úrok 4,5 % u tříletých a 5,6 % u sedmiletých dluhopisů

Úrok je fixovaný po celé období a vyplácen jedenkrát ročně.

Možnost předčasného splacení

Držitel dluhopisu je oprávněn požádat o mimořádný odkup s dvouměsíční, případně tříměsíční výpovědní dobou.

Upsání a převod bez poplatků

Dluhopisy jsou volně převoditelné rubropisem, převod a upsání není nijak zpoplatněno.

Schválení ČNB

Základní prospekt nabídkového programu dluhopisů je schválen Českou národní bankou podle ustanovení § 36c odst. 1 ZPKT a je uveřejněn na www.e-finance.cz/dluhopisy-informace.

Osobní i elektronická objednávka

Smlouvu o upsání dluhopisů je možno uzavřít v sídle společnosti e-Finance, a.s. v Brně na ulici Bratislavská 234/52, nebo si její zaslání můžete objednat pomocí objednávkového formuláře na www.e-finance.eu/dluhopisy.

Dluhopisy je možné objednat na www.e-finance.eu nebo ☎ 515 555 555

NdB
Balet *100 let

NÁRODNÍ DIVADLO BRNO
BALET

DÁMA S KAMÉLIEMI

HUDBA FRANZ SCHUBERT /
ANDREI PUSHKAREV
CHOREOGRAFIE A REŽIE VALENTINA TURCU
DIRIGENT ROBERT KRUŽÍK

PŮVODNÍ PREMIÉRA 6. BŘEZNA 2020
V JANÁČKOVĚ DIVADLE

MINISTERSTVO
KULTURNÍHO
VÝVOJE

Jihočeský kraj

Státní
operní
divadlo
OHL 2S

BRNO

FASTER.CZ

mafra | DNES

LIDOVÉ NOVINY | DNES.cz

B | R | N | O

www.ndbrno.cz

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
FUNKČNÍ PODPORUJE NÁRODNÍ DIVADLO BRNO,
PŘÍRODNÍ VÝVOJ ORGANIZACE