

e-Finance Žurnál

reality a bydlení • firemní a soukromé finance • trendy

1,2,3/2011

vychází každé 3 měsíce • náklad 43 tisíc výtisků

OV 3+1 Brno Jundrov po kompletní rekonstrukci



Prodej bytu v os.vlastnictví v Brně Jundrově na ulici Sosnová, druhé nadzemní patro. Kompletní rekonstrukce s novým zděným bytovým jádrem koupelnou a WC, nová okna, zateplení pláště budovy. Výměra 81,4 m² + lodžie a sklep.

Pěkné místo u lesa, prodej v dubnu 2011.

2 790 000,- Kč

Tel.: 602 523 215 3 800 000 Kč

RD, zahrada a garáž, Šlapanice



Brno-venkov, Šlapanice prodej domu se zahradou a garáží, celková plocha 219 m². Dům má 3 podlaží, užitná plocha 300 m². Sítě kompletní. Dům byl kolaudován v roce 1997. Venkovní posezení, bazén.

Tel.: 724 151 452

e-Finance
Café

e-Finance Café

Vachova 5, Brno
na rohu ulic Vachova a Dvořákova



Kupón na šálek kávy se slevou 42%
najdete uvnitř žurnálu.

str. 9

Nabízíme 3 řešení jak nejlépe prodat nemovitost



Až 500 tisíc Kč ihned

Pokud potřebujete peníze dříve, než nemovitost prodáte, poskytneme Vám ihned zálohu na kupní cenu ve formě půjčky do výše jedné třetiny tržní ceny nemovitosti. Půjčka je omezena maximální výší 500 000 Kč.



Prímý výkup nemovitosti

Je mnoho životních situací, kdy potřebujete rychle prodat nemovitost. Proto naše společnost nabízí klientům tuto možnost rychlé realizace prodeje nemovitosti. Obraťte se na nás s důvěrou, nabízejme férovou cenu.



Realitní služby zdarma

Díky promyšlené reklamě, vysokému počtu konkrétních klientů a zázemí silné finanční skupiny e-Finance, a.s., jsme v prodeji a pronájmech nemovitosti jednou z nejúspěšnějších realitních kanceláří v ČR.

str. 7

ROZUMNÁ INVESTICE

Dluhopisy E-FINANCE II

Investice od 10 167 Kč
s garantovaným
ročním úrokem 7 %.



str. 5

Schváleno
Českou národní bankou
pod č.j.: 2010/11087/570.

e-Finance, a.s.
Rooseveltova 10, Brno
Volejte zdarma 800 900 112
www.e-finance.cz/dluhopisy

PRŮHONICE, MEZONETOVÝ BYT 4+1 S GARÁŽÍ



Prodej bytové jednotky v osobním vlastnictví 4+1 v blízkosti Prahy, lokalita Průhonice, ulice Na Michovkách II. Součástí prodeje bytu je spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku pod domem, včetně podílu na pozemku před bytovým domem. Byt je mezonetový s celkovou plochou 140,5 m², včetně obytné plochy 100,5 m², balkonu 3,96 m², garáže 18,7 m² a sklepa 17,4 m². Bytový dům z roku 1998 obsahuje celkem 4 bytové jednotky. Ústřední topení s vlastním plynovým kotlem a ohřevem teplé vody. Koupelna s umyvadlem, vanou a WC, druhá koupelna s umyvadlem sprch. koutem a WC. Plastová okna, plovoucí podlahy, keramická dlažba, kuchyňská linka včetně myčky. Garáž se sekčními vraty na

dálkové ovládní, třířízová zásuvka, sklep včetně zavedeného vodovodu a umyvadla. Klidná část prestižní vilové čtvrti, bezproblémové parkování.

Prodej nabízíme se souhlasem vlastníka nemovitosti, uvedená cena je k jednání u společnosti e-Finance Reality.

Nabídková cena: 5.350.000,- Kč

tel.: 602 523 215

ČESKÉ BUDĚJOVICE, PŘÍZEMNÍ ADMINISTRATIVNÍ BUDOVA S POZEMKY



Prodej administrativní budovy bývalého výpočetního střediska na ulici Křížkova. Jedná se o přízemní zděný objekt s plochou střechou, dispozičně řešen dvěma atrií ve středu objektu oddělené vnitroblokem se sociálním zázemím. Půdorysný rozměr stavby je 27,35 m x 40,65 m, užitná plocha 1.101 m².

Kanceláře se zázemím (celkem 25 kanceláří), společenské místnosti, strojovna vzduchotechniky, sklady, technické místnosti, prostory pro výpočetní technologii se speciální úpravou podlahových konstrukcí pro rozvod kabeláže včetně úpravy stěn a stropů s akustickým obkladem. Vytápění elektrickými přímotopy. Bezproblémové parkování na vlastním parkovišti u budovy.

Původní stavba je stará 46 let s přístavbou zadní části z roku 1977, celý objekt je v dobrém stavu, prázdný a vyklizený. Prodej nemovitosti je včetně pozemků o celkové výměře 3.089 m².

Prodej nabízíme se souhlasem vlastníka nemovitosti, uvedená cena je k jednání u společnosti e-Finance Reality.

Nabídková cena: 20.000.000,- Kč

tel.: 602 523 215

STRAKONICE, ADMINISTRATIVNÍ BUDOVA S PŘÍZEMNÍ OBCHODNÍ PLOCHOU



Prodej administrativní třípodlažní budovy s přízemním obchodním prostorem a navazující dvoupodlažní budovou ve středu města Strakonice na nároží ulic Holečkovy a Bezděkovské, včetně objektu garáží a parkoviště s pozemky o celkové ploše 1.449 m².

Původní objekt z roku 1975 prošel několika rekonstrukcemi v letech 1995 a 2003.

V budově se nachází převážně kanceláře, sociální zázemí, v přízemí obchodní prostory s výlohou a vstupem z ulice. V kancelářích jsou umístěny klimatizační jednotky, topení pomocí el. přímotopů + částečné vytápění z centrálního topení. Ohřev teplé vody v soc. zázemí i kuchyňkách pomocí průtokových ohřevů.

Celá budova má výborné zázemí s parkováním ve dvorní části objektu s garážemi nebo před samotným objektem. Prodej nabízíme se souhlasem vlastníka nemovitosti, uvedená cena je k jednání u společnosti e-Finance Reality.

Nabídková cena: 17.000.000,- Kč

tel.: 602 523 215

RD 4+1, NOVOSTAVBA, OBEC NECHVALÍN



Okr. Hodonín, Nechvalín, RD 4+1, novostavba, nízkoenergetické dřevěné rodinné domy, zastavěná plocha 90 m², užitná plocha 157,7 m², klidná lokalita, dobrá dopravní dostupnost.

Výstavba a následný prodej nízkoenergetických dřevěných řadových rodinných domů v klidné lokalitě v obci Nechvalín. Obec se nachází cca 50 km od Brna a cca 10 km od Kyjova s dobrou dopravní dostupností. Výstavba je plánována na začátek dubna roku 2011 a předpokládaná doba výstavby je půl roku.

V případě zájmu možnost výběru pozemků různých velikostí i pořadí RD, včetně volby barvy domu, barevnosti podlahy, dekoru dveří, obkládacích a podlahových dlažeb a venkovní terasy v provedení dřeva nebo dlažba.

1 950 000 Kč

tel.: 724 151 452

DB 2+KK, 40 m², BRNO-ŽIDENICE



Brno-město, Židenice převod DB 2+kk 40 m². Prostorná předsiň s vestavěnou skříní, ložnice, obývací s kuchyňským koutem, WC, koupelna, sklep. Okna plast, podlahy beton a lino, koberec. Volný ihned.

1 450 000 Kč

tel.: 724 151 452

BYT 2+1 V OSOBNÍM VLASTNICTVÍ 57 m², BRNO-ŽABOVŘESKY



Brno-město, Žabovřesky ul. Korejská, prodej bytu 2+1 OV, 4. podlaží cihlového domu. IS kompletní, topení ústřední, okna plast, v pokojích parkety. Pokoje: 21,3 a 14,3 m², kuchyně 9,3 m². Bez balkonu.

1 900 000 Kč

tel.: 724 151 452

RD 4+1 BRNO, HUSOVICE, KLIDNÁ



Brno-město. Řadový RD 4+1, obytná plocha je 240 m², plocha pozemku 283 m² z toho zahrada je 146 m². Dům je ve velmi dobrém stavu, s garáží, předzahrádkou, terasou a zahradou. Sklep přístupný ze dvora. Vytápění domu je ústřední - plynovým kotlem, kombinovaným i pro ohřev vody. Dům má plastová okna orientovaná severozápadním a jihovýchodním směrem.

7 000 000 Kč

tel.: 725 640 083

Jste flexibilní, komunikativní, máte zájem pracovat v úspěšné firmě e-Finance?

Hledáme právě Vás!

V zemích západní Evropy jsou povolání realitního makléře či finančního poradce respektované profese. Staňte se nezávislými podnikateli a začněte budovat svůj vlastní byznys pod renomovanou značkou e-Finance.



REALITNÍ MAKLEŘ

Vaši činností bude:

- vytváření nových obchodních příležitostí
- nábor nemovitostí
- zpracování zakázek do databáze
- vedení obchodních jednání se zájemci o nemovitost
- zajištění prohlídek nemovitostí

Co Vám nabízíme:

- provize až 50% z provize RK
- možnost nemovitost vykoupit nebo poskytnout ihned zálohu na kupní cenu
- propracovaný systém vzdělávání
- kariéru

FINANČNÍ PORADCE A POJIŠŤOVACÍ MAKLEŘ

Vaši činností bude:

- vypracovávání finančních analýz
- uzavírání finančních produktů (investiční produkty, pojistné produkty, hypotéky)
- uzavírání finančních produktů na obchodní přepážce
- péče o kmen klientů
- vyhledávání nových klientů a péče o ně

Co Vám nabízíme:

- širokou nabídku produktů
- nabídku nejlevnějšího pojištění vozidel na trhu e-Finance Motor
- nadstandardní provize
- kariéru

Co požadujeme:

min. SŠ vzdělání, dobrá znalost práce na PC, řidičský průkaz skupiny B, trestní bezúhonnost, dobré komunikační schopnosti, příjemné vystupování

V případě Vašeho zájmu o některou z nabízených pozic zašlete Váš životopis s průvodním dopisem na níže uvedenou e-mailovou adresu.

Ozvěme se Vám co nejdříve. Kateřina Havlová, e-mail: havlova@e-finance.cz, tel.: 725 541 414

OBSAH

Výběr z nabídky	2
Úvod	3
Brno-město	4, 6
Dluhopisy E-FINANCE II	5
3 řešení jak prodat nemovitost	7
Brno-venkov	8, 10
e-Finance Café & Agave Bar	9
Vyškov, Prostějov, Přerov, Kroměříž, Zlín	11
Blansko, Svitavy	12
Břeclav, Hodonín, Znojmo, ostatní	13
Národní divadlo Brno	14
Životní pojištění	15
Pojištění aut	16

www.e-finance.eu

www.e-finance-reality.cz

Nabídka inzerce v e-Finance Žurnálu

V případě zájmu o inzerci Vašich výrobků či služeb v e-Finance Žurnálu napište na adresu info@e-finance.cz, rádi Vám poskytneme bližší informace a zašleme ceník inzerce.



e-Finance, a.s.
pojištění, investice, úvěry

Rooseveltova 10, 602 00 Brno
(naproti Janáčkova divadla)
Bezplatná linka: 800 900 158
Tel./fax.: 542 213 207 (8)
e-mail: info@e-finance.eu
www.e-finance.eu



e-Finance Reality, s.r.o.
realitní kancelář

Rooseveltova 10, 602 00 Brno
(naproti Janáčkova divadla)
Bezplatná linka: 800 900 022
Tel./fax.: 542 213 207 (8)
e-mail: reality@e-finance.cz
www.e-finance-reality.cz



Allianz
pojišťovací kancelář
pojišťovací kancelář

Brno, Rooseveltova 10
Tel./fax.: 541 249 011
Bezplatná linka: 800 900 112

Prostějov, Poděbradovo nám. 8
Tel./fax.: 582 345 749, 582 348 112

e-mail: info@e-pojistovna.cz
www.e-pojistovna.cz

Vydavatel: e-Finance Reality, s. r. o.

Ředitel pro strategii: Radek Jakubec, MSc, MBA

Výkonný ředitel: Ivo Škaroupka

Ředitel právního oddělení: Mgr. Tomáš Hanák

Ředitelka personálního oddělení: Kateřina Havlová, DiS.

Adresa společnosti: Rooseveltova 10, 602 00 Brno

tel.: 542 213 207-8, fax: 542 213 207-8

e-mail: reality@e-finance.cz

www.RealitynaMorave.cz

Evidenční číslo: MK ČR E 16186

Náklad: 43 000 výtisků

Vyrobeno ve spolupráci se společností BONA MEDIA s.r.o.
Redakce neodpovídá za uveřejněný obsah inzerce a reklamy.



Pronájem bytu 2+1, Řečkovice
Brno-město. Pronájem zařízení bytu 2+1 s možností garáže v nájemním domě. Užitná plocha 45 m². Kuch. linka je vybavena spotřebiči, sporákem, digestoří a ledničkou. Byt je nově zrekonstruován.

8 000 Kč/měs. ☎ 725 640 083



Byt 1+1 OV, Bystrc, Filipova
Brno-město. Prodej bytu v OV o vým. 30 m², balkon 3 m² a sklep 2,5 m². Byt má plastová okna, v pokoji parkety. Koupelna se sprch. koutem a WC. Dům je po revitalizaci bez výtahu. Před domem parkoviště.

1 340 000 Kč ☎ 725 640 083



DB 2+kk, 40 m² Židenice
Brno-město, Židenice převod DB 2+kk 40 m². Prostorná předšší s vestavěnou skříní, ložnice, obývací s kuchyňským koutem, WC, koupelna, sklep. Okna plast, podlahy beton a lino, koberec. Volný ihned.

1 450 000 Kč ☎ 724 151 452



OV 3+1, Brno, ul. Kosmonautů
Brno-město. OV 3+1 Starý Lískovec. Celková plocha 62 m². 7.p/8.p. v panelovém domě. Byt je ve standardu. Udržovaný v bezvadném stavu. Součástí bytu je balkon a sklep. Dům je před revitalizací.

1 780 000 Kč ☎ 725 702 548



Byt 2+1 OV 57 m², Žabovřesky
Brno-město, Žabovřesky ul. Korejská, prodej bytu 2+1 OV, 4. podlaží cihlového domu. IS kompletní, topení ústřední, okna plast, v pokojích parkety. Pokoje: 21,3 a 14,3 m², kuchyně 9,3 m². Bez balkonu.

1 950 000 Kč ☎ 724 151 452



Byt OV, 3+1, Bohunice
Brno-město. Byt v osobním vlastnictví o ploše 64 m² s balkonem 6 m². v předšší je dlažba. Byt má plastová okna. Kuch. linka je vybavena troubou a plynovým sporákem s digestoří. V domě je nový výtah.

2 000 000 Kč ☎ 725 640 083



DB 2+1, Brno, Smetanova
Brno-město, DB 2+1, Brno, Smetanova, 90 m² v secesním řadovém domě, dokončení revitalizace a možnost převodu do OV do 2 let. Byt má samostatný průtokový plyn. Kotel i na ohřev vody, plastová okna. Sklep.

2 500 000 Kč ☎ 775 187 934



OV 3+kk, Brno - Lesná
Brno - Lesná, Majdalenky. Novostavba, OV 3+kk s balkonem, CP 102 m². Byt se nachází ve 3.p./7p. Kolaudace v r. 2000. v kuchyni keramická dlažba, plovoucí podlahy, v pokojích korek.

3 400 000 Kč ☎ 773 617 705



OB 2+kk, prodej, Brno střed
Brno-město, Starobrněnská ulice. Novostavba prost. OB 2+kk s předplaceným nájmem na 30 let. Plocha činí 111 m². Nadstandardní atypický mezonetový byt, který se nachází v 5. a 6.p./6 cihlového domu.

3 670 000 Kč ☎ 724 151 452



Pronájem RD 4+1, Komin
Brno - město, Komin. Pronájem částečně zařízení RD 4+1 s garáží a zahradou. Zast. plocha a nádvoří 113 m², zahrada 106 m². Klidná lokalita. Vzdálenost od centra cca 15 min. MHD.

15 000 Kč/měs. ☎ 774 726 115



Pronájem bytu 2+kk, Lišeň
Brno-město. Pronájem zařízení bytu 46 m². Kuch. linka je vybavena troubou, ledničkou, digestoří, myčkou nádobí a mikrovlnou troubou. Byt má balkon, plastová okna, plovoucí podlahy a šatnu.

8 000 Kč/měs. ☎ 725 640 083



Rekreační domek, Černovice
Brno-Černovice. Rekreační domek 12 m². Domek stojí na obecním pozemku 300 m². Domek je vybavený nábytkem, vč. grilu, sekačky, bazénu. k domku náleží septik.

125 000 Kč ☎ 773 617 705



RD 5+1 se zahradou, Přízřenice
Brno-město, Přízřenice prodej RD 5+1 s udržovanou zahradou, venkovní krb s udrimou a posezením, bazén s filtrační technologií. Garáž pro dva vozy. Možnost parkování také na pozemku. IS kompletní.

6 500 000 Kč ☎ 724 151 452



RD 4+1 Brno, Husovice, Klidná
Brno-město. Řadový RD 4+1, obytná plocha je 240 m², plocha pozemku 283 m² z toho zahrada je 146 m². Dům je ve velmi dobrém stavu, s garáží, předzahrádkou, terasou a zahradou. Sklep přístupný ze dvora.

7 000 000 Kč ☎ 725 640 083



Dům 5+2 s garáží, Pisárky
Brno-město, Pisárky prodej rodinného domu na ul. Hroznové. Náherní místo s výhledem do krajiny okolo řeky Svatky. Na zahradě před domem je letní bazén, parkovací místa před domem jsou k dispozici.

10 500 000 Kč ☎ 724 151 452



Penzion s restaurací, Brno
Brno-město. Zavedená restaurace s penzionem a samostatnou byt. jednotkou 3+1. Restaurace pro 180 hostů, ubytování pro 25 osob. Celková plocha pozemku 988 m², zastavěná plocha 474 m², zahrada 514 m².

16 000 000 Kč ☎ 725 640 083



Náj. dům 15 bytů Brno Křenová
Brno-město, k.ú. Trnitá, ul. Křenová prodej nájemního domu s 15 byty a 3 nebyt. prostory. Dům je po kompletní rekonstrukci včetně IS a střechy. Současná měsíční výměstnost je cca 170 000,- Kč/měsíc.

25 000 000 Kč ☎ 724 151 452



Pronájem haly 750 m², Heršpice
Brno, Horní Heršpice. Pronájem skladové, výrobní haly 750 m², odstavěná plocha 400 m². Kanceláře, šatny, sprchy, WC a zázemí. Výška haly 4,5 m.

60 000 Kč/měs. ☎ 725 640 083



Pod. obchodních prostor 28 m²
Brno-město. Podnájem obchodních prostor 28 m² s výlohou a vlastním vstupem z frekventované ulice. Vlastní soc. zařízení. Vhodné na prodejnu nebo kancelář.

13 000 Kč/měs. ☎ 725 640 083



Solná jeskyně, Brno Žabovřesky
Brno. Přenechání pronájmu solné jeskyně o výměstě 60 m². Jedná se o zavedenou provozovnu solné jeskyně, recepce s prodejnou, čekárnu, šatnu a soc. zařízení. v objektu se nachází zdravotní středisko.

16 500 Kč/měs. ☎ 725 640 083



Pronájem kanceláři s garsonkou
Brno-město, pronájem garsoniery a dvou kanceláři v Brně na ulici Křenová. Nájem je možný pouze současně nebo možno pronajmout jen kanceláře. Garsonka 29 m² zařízení. 2 kanceláře + WC 42,3 m², kuchyňka

11 353 Kč/měs. ☎ 602 523 215



Pron. kanc. 42,2 m², Židenice
Brno-město. Pronájem kanceláři o výměstě 42 m² v kancelářské budově. Možno využít i jako sklad - archiv. Dvě kanceláře 18,75 m² a 23,45 m². Parkování před budovou. Cena nájmu včetně energií.

1 835 Kč/m²/rok ☎ 725 640 083



Zděná garáž 19 m², Židenice
Brno-město, Židenice, ulice Rokytova, prodej děděné garáže 19 m², vrata plechová, v garáži je montážní jáma, zavedena elektřina 230 V, společná. Pozemek v nájmu od města Brna za cca 800 Kč/rok.

150 000 Kč ☎ 724 151 452



STP, Brno, Horní Heršpice
Okr. Brno-město. Dvě stavební parcely o ploše 14 075 m² a 2 012 m² u dálnice D1 určené ke komerčnímu využití. Umístění parcel je v ve výborné lokalitě mezi Horními a Dolními Heršpici.

2 950 Kč/m² ☎ 725 702 548



Les cca 4000 m², Zebětín
Brno-město. Výměry: les 3153 m², louka 890m². Les smíšený, stáří cca 50 až 60 let. Dřeviny: borovice, dub, habr, modřín, smrk.

200 000 Kč ☎ 725 702 548



Stavební pozemek, Přízřenice
Okr. Brno-město. Přízřenice. Budoucí stav. pozemek pro průmyslovou zónu. Parcela je prozatím vedena jako orná půda, v těsné blízkosti průmysl. zóny Videňská. P.č. 539/50 - 3557 m². IS: v blízkosti.

1 960 000 Kč ☎ 773 617 705



Chatka se zahradou, Soběšice
Brno-město, Soběšice, chatka se zahradou, zast. plocha 14 m², zahrada 502 m², voda na pozemku, elektřina v dosahu. Na pozemku ovocné stromy. Prodej i s nářadím. Klidné místo cca 5 min od Brna.

300 000 Kč ☎ 775 187 934



St. poz. domek, Horní Heršpice
Brno-město, Horní Heršpice prodej lukrativního stavebního zařítovaného pozemku s celoročně obyvatelným rekreačním domkem. Elektřina obojí, voda, plyn, kanalizace do jímky. Stavba z palené cihly.

7 500 000 Kč ☎ 724 151 452

AKTUÁLNÍ POPTÁVKA

BYTY - PRONÁJEM

☐ Hledám pronájem 1+kk v Brně pro dceru, co nejlépejší.
6 500 Kč/měs. tel.: 725 640 083

☐ Hledám k pronájmu menší byt v Brně s dobrou dostupností do centra, např. v lokalitách Štýřice, Veveří, Pisárky, Mendlovo náměstí. Možnost zvířete.
8 000 Kč/měs. tel.: 773 617 705

☐ Hledáme k pronájmu byt 2+1, příp. 2+kk v Brně nebo v blízkém okolí Brna. Cena do 8.000 Kč/měs. vč. inkasa.
8 000 Kč/měs. tel.: 725 702 548

☐ Hledáme pronájem bytu v Brně. Pro mladý manželský pár s dítětem. Do 8 tisíc. + inkaso.
8 000 Kč/měs. tel.: 725 640 083

☐ Hledáme pronájem bytu v Brně a okolí. Pro rodinu se 4 dětmi.
10 000 Kč/měs. tel.: 725 640 083

☐ Hledám byt k dlouhodobému pronájmu blízko centra Brna pro 1 osobu.
10 000 Kč/měs. tel.: 774 726 115

☐ Mladý pár hledá k pronájmu menší byt v Brně v klidnější lokalitě.
11 000 Kč/měs. tel.: 774 726 115



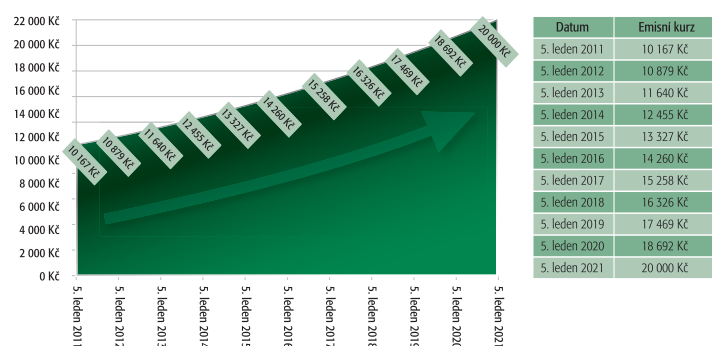
Dluhopisy E-FINANCE II

Investice od 10 167 Kč s garantovaným ročním úrokem 7%.

e-Finance, a.s. vyprodala první emisi dluhopisů e-Finance I a zahájila prodej následující druhé emise dluhopisů e-Finance II:

Od počátku emise dosáhnou dluhopisy 40% zhodnocení za 5 let a 96% zhodnocení za 10 let!

Dluhopisy E-FINANCE II schválené Českou národní bankou pod č.j.: 2010/11087/570 dne 10.12.2010 nabízí občanům mimořádnou příležitost zhodnocení vložených finančních prostředků s garantovaným výnosem 7% ročně, po dobu pěti nebo deseti let, dle vlastního rozhodnutí vkladatele. Hodnota dluhopisu se navyšuje každý den o alikvotní část garantovaného výnosu.



Graf a tabulka – garantovaný vývoj hodnoty dluhopisu

Splacení dluhopisů

Dluhopisy budou splaceny na základě jejich předložení dle emisních podmínek emitenta, tedy po deseti letech od data emise nebo po pěti letech od jejich upsání kupujícím.

Splacení dluhopisů po pěti letech od jejich upsání

Termín splatnosti v případě požadavku klienta na splacení dluhopisu po pěti letech je 60 dnů ode dne předložení dluhopisu. Žádost o splacení lze podat ve lhůtě nejdříve 60 dnů před a nejpozději patnácti dnů po uplynutí pěti let od upsání dluhopisu. V tomto případě e-Finance neúčtuje klientovi žádné poplatky za předčasné splacení dluhopisu.

Splacení dluhopisů mimo termíny po pěti a deseti letech

e-Finance, a.s. nabízí vkladatelům mimo garantovaný termín předčasného splacení emisní hodnoty dluhopisu po pěti letech od jejich upsání, a běžný termín po deseti letech, také možnost požádat o odkup dluhopisu v jakémkoli termínu, včetně alikvotní části výnosu, a to dle podmínek uvedených v emisních podmínkách dluhopisu*.

Zajištění prostředků získaných z dluhopisů

Peníze z dluhopisů jsou investovány do nemovitostí v atraktivních lokalitách České Republiky a zajištěny vlastnickým nebo zástavním právem k těmto nemovitostem.

Bezpečnost investice je podložena investiční strategií e-Finance, a.s., kdy investované peníze z dluhopisů nesmí přesáhnout 80% tržní hodnoty nemovitosti.

*Prospekt dluhopisu obsahující emisní podmínky je přístupný v sídle e-Finance, a.s. a na internetové adrese <http://www.e-finance.cz/dluhopisy>

Forma dluhopisů

Dluhopisy jsou vystaveny v listinné podobě na jméno a volně převoditelné na dalšího majitele tzv. "rubopisem", čímž je omezeno riziko jejich zneužitelnosti v případě jejich ztráty nebo odcizení.

Jak dluhopisy koupit

Dluhopisy lze koupit za aktuální emisní kurz (viz. orientační graf a tabulka výše), který narůstá každým dnem o alikvotní část výnosu dluhopisu, na základě smlouvy o upsání dluhopisů uzavřené mezi e-Finance, a.s. a občanem, popřípadě firmou. Počet dluhopisů prodaných jednomu vkladateli je omezen na 1 až 100 kusů.

Nabídka dluhopisu je omezena upsáním celkové nominální hodnoty dluhopisů, tedy prodejem 4000 kusů dluhopisů.

e-Finance, a.s.

e-Finance, a.s. je společností působící na českém trhu od roku 2001.

Od svého založení se společnost zaměřuje na poradenskou a zprostředkovatelskou činnost v oblasti financí, zejména poradenskou a zprostředkovatelskou činnost spojenou s investicemi do nemovitostí a investičních podílových fondů, poradenskou a zprostředkovatelskou činnost v oblasti financování nákupu nemovitostí, poradenskou činnost v oblasti strategického řízení podniků a podnikových financí. Je jednou z největších společností na českém trhu poskytující poradenskou a zprostředkovatelskou činnost v oblasti krytí pojistných rizik.

Společnost je 100 % vlastníkem realitní společnosti e-Finance Reality, s.r.o., která patří mezi lídry moravského realitního trhu. Je také dražebníkem ve smyslu Zákona č. 26/2000 Sb. o veřejných dražbách.

Cílem e-Finance, a.s. pro nadcházející období je především posílení její pozice na trhu s nemovitostmi, zejména přímými investicemi do nákupu nemovitého majetku, jeho zhodnocováním a následným prodejem.

Dalším cílem je poskytování neúčelových finančních půjček fyzickým i právnickým osobám do maximální výše 1 000 000 Kč. Podmínkou poskytnutí půjčky bude vlastnictví nemovitosti, jejichž tržní hodnota musí dosahovat alespoň dvojnásobku poskytnuté půjčky. Nemovitost bude použita jako zástava proti poskytnutí půjčky.



e-Finance, a.s.
Rooseveltova 10, 602 00 Brno

Bezplatné telefonní linky:
800 900 022
800 900 112
800 900 158

Tel. 542 213 207, 542 213 208
Email: info@e-finance.eu
Internet: www.e-finance.cz/dluhopisy

AKTUÁLNÍ POPTÁVKA

BYTY - PRODEJ

- ❑ Hledáme ke koupi byt od 2+kk až 3+kk v Brně. Pokud možno novostavba, nebo po rekonstrukci. S dobrou dostupností do centra. Cena do 2,5 miliónů Kč.
2 500 000 Kč tel.: 773 617 705
- ❑ Hledám byt 1+1 v Brně, OV nebo DB v dobrém stavu do ceny 1.100.000,- Kč.
1 100 000 Kč tel.: 725 640 083
- ❑ Hledám ke koupi menší, udržovaný byt v Brně. V blízkosti parku, nebo přírody. S dobrou možností parkování. Byt by neměl být v přízemí.
1 200 000 Kč tel.: 773 617 705
- ❑ Hledám ke koupi byt 1+1 v Brně, ne pavlač, ne přízemí, poblíž škola, do 1,25 mil.
1 250 000 Kč tel.: 775 187 934
- ❑ Hledáme ke koupi byt v OV1+1 či 1+kk v Brně. Nejlépe Juliánov, Židenice, Slatina.
1 300 000 Kč tel.: 773 617 705
- ❑ Poptávám ke koupi byt 1+kk až 2+kk v Brně, pokud možno v lokalitách Černá Pole, Lesná, Medlánský nebo Královo Pole.
1 400 000 Kč tel.: 773 617 705
- ❑ Hledáme s manželem ke koupi menší byt v Brně. Na lokalitě nezáleží, ale v blízkosti MHD. Byt může být určen k rekonstrukci. Cena do 1,5 miliónů Kč.
1 500 000 Kč tel.: 773 617 705
- ❑ Hledám byt 2+1 v Brně a okolí. Do ceny 1,5 mil. Kč.
1 500 000 Kč tel.: 725 640 083
- ❑ Hledám byt 1+1 nebo 1+kk, nejlépe Brno-Bystrc.
1 500 000 Kč tel.: 725 640 083
- ❑ Hledám byt OV nebo DB 1+kk až 2+1 v Brně.
1 500 000 Kč tel.: 725 640 083
- ❑ Hledám byt 1+1 nebo 1+kk, Brno-Bystrc.
1 600 000 Kč tel.: 725 640 083
- ❑ Hledám ke koupi byt v Brně 1+1 až 2+1 i panel, balkon a výťah podmínkou. Cena do 1,7 miliónu Kč.
1 700 000 Kč tel.: 725 151 452
- ❑ Hledáme ke koupi byt v cihlovém domě v klidné lokalitě Brna. OV, DB 2+1 do 1,8 miliónu Kč.
1 800 000 Kč tel.: 726 151 452
- ❑ Hledám ke koupi byt 2+1 OV v Brně-Maloměřicích, Obřanech, Černých Polích, do 1 800 000 Kč.
1 800 000 Kč tel.: 775 187 934
- ❑ Hledám ke koupi střední byt 2+kk, 2+1, 3+kk v Brně. Pokud možno s dobrou dostupností do centra, maximálně 15 minut a byt by měl být po novější a ne v přízemí.
1 800 000 Kč tel.: 773 617 705
- ❑ Hledám byt 2+1 nebo 2+kk v Brně nebo blízkém okolí.
1 800 000 Kč tel.: 725 640 083
- ❑ Prostřednictvím e-Finance Reality hledáme pro naše zaměstnance ke koupi cihlové byty 1+1 nebo 2+1 v Brně. Nabízíme rychlé jednání a platbu v hotovosti. Raděk Jakubec, e-Finance, a.s.
1 800 000 Kč tel.: 602 718 649,
- ❑ Hledám byt 1+kk a větší v Brně do 1.800.000,- Kč, OV nebo DB.
1 800 000 Kč tel.: 725 640 083
- ❑ Hledám ke koupi menší byt v Brně a okolí do 15 km s dobrou dostupností v klidné lokalitě. Může být i pronájem do 7000,- Kč/ měsíc.
1 800 000 Kč tel.: 724 151 452
- ❑ Hledám ke koupi OV 2+1 v Brně-Štýřicích. Nejlépe po rekonstrukci, cihla.
1 800 000 Kč tel.: 724 151 452
- ❑ Hledám ke koupi byt min. 2+KK v OV v Brně-Maloměřicích nebo Obřanech, do 2 mil. K nastěhování ihned.
2 000 000 Kč tel.: 775 187 934
- ❑ Hledám byt v Brně 2+1 / 2+kk. Nebo nůž být i Kuřim.
2 000 000 Kč tel.: 725 640 083
- ❑ Hledám ke koupi byt 2+1 v Brně-Lesná, Černá Pole, do 2 mil. Do 2 patra, raději cihlový, panel po rekonstrukci ze zděným jádrem, OV nebo družstevním s možným převodem do OV.
2 000 000 Kč tel.: 775 187 934
- ❑ Hledáme ke koupi byt OV 3+1 Brno-město, neprůchozí pokoje (16+12+12m²), plastová okna, velká kuchyně.
2 000 000 Kč tel.: 773 617 705
- ❑ Hledám ke koupi byt v Blansku do 2 mil. Výťah, balkon, parkování.
2 000 000 Kč tel.: 775 187 934
- ❑ Hledám ke koupi byt OV 3+1 v Brně do 2,2 mil. Podmínkou neprůchozí pokoje min. 12 m². K investici.
2 200 000 Kč tel.: 775 187 934
- ❑ Hledám ke koupi byt min. 2+KK na jihu nebo jihovýchodě Brna do 2,5 mil. Nový nebo po rekonstrukci.
2 500 000 Kč tel.: 775 187 934
- ❑ Hledám ke koupi cihlový byt min. 3+1 Brno-sever, do 2,5 mil. Kč. 2-3 patro.
2 500 000 Kč tel.: 775 187 934
- ❑ Hledáme byt 2+1 nebo 2+kk v Brně a okolí do 2.500.000,-Kč.
2 500 000 Kč tel.: 725 640 083
- ❑ Hledáme ke koupi byt OV 3+1 nebo 3+kk v lokalitě Brno- Slatina, Černovice. Nebo DB, s možností převodu do OV. Pokud možno novější.
2 500 000 Kč tel.: 773 617 705
- ❑ Hledám byt pro syna v OV nebo DB v Brně do ceny 2.500.000,- Kč
2 500 000 Kč tel.: 725 640 083
- ❑ Hledám ke koupi byt v OV min. 3+KK v Brně do 2,5 mil. Klidná ulice, s balkonem, výťah, bezproblémové parkování.
2 500 000 Kč tel.: 775 187 934
- ❑ Hledáme ke koupi byt 2+1 nebo 3+kk v lokalitě Brno - Černá Pole, Královo Pole, Lesná. Byt i dům by měl být po rekonstrukci, dobrá možnost parkování.
3 000 000 Kč tel.: 773 617 705
- ❑ Hledáme ke koupi byt, nejlépe novostavbu v Brně osobní vlastnictví nebo družstevní 3+1 a 3+kk. Cena od 4.000.000,- Kč.
4 000 000 Kč tel.: 725 640 083
- ❑ Hledám byt 5+1 v Brně v OV s obytnou plochou 100 m² a více. Do ceny 5.300.000,- Kč.
5 300 000 Kč tel.: 725 640 083
- ❑ Hledám byt 5+1 v centru Brna, v OV, do 4 mil. Kč.
4 000 000 Kč tel.: 725 640 083
- ❑ Hledáme ke koupi byt v Brně nad 90 m² obytne plochy. Dispozičně 4+kk a větší. Balkon, výťah a možnost parkovacího stání výhodou.
4 500 000 Kč tel.: 725 640 083
- ❑ Hledám starší dům, nejlépe ihned k nastěhování, možnost drobných úprav.
1 000 000 Kč tel.: 725 640 083
- ❑ Hledám RD k rekonstrukci do 1.800.000,- Kč v okrese Brno - venkov.
1 800 000 Kč tel.: 725 640 083
- ❑ Sháníme ke koupi RD se zahradou v Brně. Zahrada od 300m². Pokud možno garáž. Dů, 2+1 a větší. Cena do 2 miliónů Kč.
2 000 000 Kč tel.: 773 617 705
- ❑ Hledám RD v okr. Brno-venkov do 2.000.000,- Kč
2 000 000 Kč tel.: 725 640 083
- ❑ Hledám ke koupi RD v okrese Vyškov do 2 mil. Křenovice, Slavkov, Rousínov. ihned obyvatelný, menší rekonstrukce možná.
2 000 000 Kč tel.: 775 187 934
- ❑ Hledám ke koupi RD do 20 km od Brna, ihned obyvatelný, podmínka dobré vlakové spojení s Brnem.
2 000 000 Kč tel.: 775 187 934
- ❑ Hledáme ke koupi RD se zahradou, s dobrou dostupností do Brna do 15km. Celková plocha cca 1000m². Veškeré IS.
2 000 000 Kč tel.: 773 617 705
- ❑ Hledám ke koupi rodinný dům ve Štířkách do 2 mil. I k rekonstrukci, zahrada podmínkou.
2 000 000 Kč tel.: 775 187 934
- ❑ Hledáme dům v Brně a na sever od Brna do 30 km. Se zahradou a s parkováním pro 3 auta. Nejlépe od majitele. Cena do 2,5mil.
2 500 000 Kč tel.: 725 640 083
- ❑ Hledám ke koupi RD se zahradou 700 m² západně od Brna. Podmínkou spojení do Brna IDS, vlak. Ihned k bydlení, IS napojeny.
2 500 000 Kč tel.: 724 151 452
- ❑ Hledáme ke koupi RD se zahradou nad 1000m² - rovina. Do 20km východ nebo jihovýchod od Brna. IS-veškeré dostupné inženýrské sítě.
2 500 000 Kč tel.: 773 617 705
- ❑ Hledáme ke koupi zemědělskou usedlost s pozemky cca 5000 m², i úřadkou k rekonstrukci, do vzdálenosti do 30 km od Brna
2 500 000 Kč tel.: 725 541 414
- ❑ Hledám ke koupi pěkný RD se zahradkou a garáží. RD 3+1 a větší. RD může být i řadový. RD v Brně v lokalitách Černá Pole, Královo Pole, Lesná. Cena do 3 miliónů Kč.
3 000 000 Kč tel.: 773 617 705
- ❑ Hledáme v Brně a do 15 km od Brna min. 3+1 se zahradou nebo dvorem, možno i k rekonstrukci, cena do 3 mil. včetně rekonstrukce.
3 000 000 Kč tel.: 773 617 705
- ❑ Poptávám ke koupi novostavbu RD v Brně. RD od 3+kk a větší, garáž podmínkou. V klidné čtvrti, s pěkným prostředím. Cena do 4 miliónů Kč.
4 000 000 Kč tel.: 773 617 705
- ❑ Hledám ke koupi rodinný dům v okrajových částech Brna, možno i k opravě do 4 miliónů Kč.
4 000 000 Kč tel.: 774 726 115
- ❑ Hledám RD v Brně do ceny 5.500.000,- Kč
5 500 000 Kč tel.: 725 640 083
- ❑ Hledám RD v Brně 7+1, nejlépe Rečkovice, Jundrov, Královo Pole.
7 000 000 Kč tel.: 725 640 083
- ❑ Hledáme ke koupi RD v Brně s garáží a zahradou. Dům dispozičně 4+kk a větší do 11 000 000,- Kč v dobrém stavu.
11 000 000 Kč tel.: 725 640 083

RODINNÉ DOMY

- ❑ Hledáme ke koupi RD v Brně nejlépe Komin, Zabovřesky, Jundrov, Pisárky se zahradou a garáží, nebo parkovacím stáním. Cena do 7,5 miliónů Kč.
7 500 000 Kč tel.: 724151 452

POZEMKY

- ❑ Brno a okolí. Hledám zahradu se zahradní chatkou nebo s možností výstavby zahradní chatky. El. a voda podmínkou.
500 000 Kč tel.: 725 702 548
- ❑ Hledám ke koupi zahradu v Brně a okolí s celoročně obyvatelnou chatkou, nebo s možností ji postavit. Podmínkou přístup na pozemek autem.
800 000 Kč tel.: 775 187 934
- ❑ Hledám ke koupi pozemek, zahradu, v Brně- Králové Polí, výměra od 500 m². Lokalita Sadová, nebo výjezd směr Soběšice.
1 000 000 Kč tel.: 724 151 452
- ❑ Hledáme ke koupi zahradu do 1 mil. V rozmezí 1800-4000m². Šíře pozemku alespoň 20 m. Nejlépe situovaná na jihozápad. Měla by tam být voda a elektřina. Na chatě tak nezáleží. Blízko Brna nebo v Brně.
1 000 000 Kč tel.: 775 187 934
- ❑ Hledáme pozemek v okolí Brna o rozloze 600-1000 m² ke stavbě. Nejlépe samostatně stojícího rodinného domu.
1 300 000 Kč tel.: 725 640 083
- ❑ Koupíme stavební pozemek jižně od Brna, ideálně 1000m², rovinný.
1 500 000 Kč tel.: 725 640 083
- ❑ Hledám stavební pozemek na samostatně stojící RD v Brně. Na stavbu domu o velikosti 10x7m.
2 000 000 Kč tel.: 725 640 083
- ❑ Hledáme ke koupi pozemek pro stavbu RD, Brno-město, Blansko, Vyškov, Brno-venkov, cca 1000m².
2 000 000 Kč tel.: 773 617 705
- ❑ Koupíme pozemek v Brně pro stavbu samostatně stojícího RD, 700-1000 m², Bystrc, Zebětín, Moravany, Šlapanice.
2 000 000 Kč tel.: 724 151 452
- ❑ Hledám stavební pozemek o rozměrech od 700m² do 1000m² zhruba ,cena kolem 2.000 000,-
2 000 000 Kč tel.: 725 640 083
- ❑ Hledáme ke koupi nebo k pronájmu zemědělský pozemek s využitím pro pěstování ovoce a zeleniny. Minimální rozloha 50 ha, kdekoliv v ČR.
3 000 000 Kč tel.: 602 523 215
- ❑ Koupím rozestavěný RD Preferuji větší obce (3-8 tis. obyvatel), nejlépe Kuřim, Bílovice, Černá Hora, Šlapanice. Nebo hledám pozemek na výstavbu RD.
4 500 000 Kč tel.: 773 617 705
- ❑ Hledáme ke koupi pozemek pro komerční výstavbu v Brně a okolí s návazností na dálnici a železniční trať.
10 000 000 Kč tel.: 724 151 452

NEBYTOVÉ PROSTORY

- ❑ Hledáme halu 1 500 m² v Brně pro sklad papíru. Výška haly nad 4,5 m.
6 000 000 Kč tel.: 725 640 083
- ❑ Hledám ke koupi průmyslový areál, sklad, výrobní halu, nebo pozemek pro komerční výstavbu v Brně a v Brně venkově s mož. příjezdu kamionů a napojením na dálnici. Výměra min. 10 ha.
10 000 000 Kč tel.: 724 151 452
- ❑ Hledáme nemovitost v Brně a okolí do 10 km. Pozemek minimálně 2500 m². Budova minimálně 500 m². Do 10ti miliónů korun
10 000 000 Kč tel.: 725 640 083

www.primyvykup.cz

HYPOTÉKA
na míru s poradci e-Finance, a.s.e-Finance
Hypotéky

- Projednáme Váš záměr
- Vypracujeme nabídky od hypotečních bank
- Provedeme porovnání nabídek hypotečních bank
- Pomůžeme Vám vybrat nejvýhodnější variantu
- Sestavíme Vám hypotéku
- Vše do jednoho týdne
- Neúčtujeme žádné poplatky



e-Finance, a.s.

Pondělí - Pátek 9:00 - 18:00 hod
Rooseveltova 10, 602 00 Brno

Tel: 542 213 207, 542 213 208

E-mail: info@e-finance.eu

www.e-finance.cz/uvery/hypoteky/

Nabízíme 3 řešení jak nejlépe prodat nemovitost

Společnost e-Finance Reality, s.r.o. patří do silné finanční skupiny e-Finance, a.s. Díky investičním prostředkům a profesionálnímu zázemí firmy e-Finance, a.s. Vám nabízíme následující tři řešení jak nejlépe prodat nemovitost:



Až 500 tisíc Kč ihned

Pokud potřebujete peníze dříve, než nemovitost prodáte, poskytneme Vám ihned zálohu na kupní cenu ve formě půjčky do výše jedné třetiny tržní ceny nemovitosti. Půjčka je omezena maximální výší 500 000 Kč.

- ▶ Půjčku splatíte kdykoliv během jednoho roku z peněz za prodej Vaší nemovitosti,
- ▶ měsíční úrok je pouze 1,2%, maximální roční úrok je tedy 14,4% z poskytnuté půjčky*,
- ▶ půjčka může být poskytnuta i na vyplacení zástav, exekuce a dalších práv, vázoucích na prodávané nemovitosti,
- ▶ o prodej Vaší nemovitosti se odpovědně postaráme včetně právního servisu.



Přímý výkup nemovitosti

Je mnoho životních situací, kdy potřebujete rychle prodat nemovitost. Proto naše společnost nabízí klientům tuto možnost rychlé realizace prodeje nemovitosti. Obraťte se na nás s důvěrou, nabízíme férovou cenu.

- ▶ Vykupujeme byty, rodinné i nájemní domy, a pozemky v Brně, a ve vzdálenosti do 30 Km od Brna, byty v Brně vhodné k rekonstrukci, také rodinné domy a zasíťované stavební pozemky ve vzdálenosti do 30 km od Brna,
- ▶ nabídneme Vám cenu pohybující se v rozmezí 80 až 100% ceny nemovitosti, záleží na druhu nemovitosti,
- ▶ zaručíme velmi rychlé jednání,
- ▶ vykoupíme nemovitosti i těsně před nedobrovolnou dražbou, právní formality vyřídíme.



Realitní služby zdarma

Díky promyšlené reklamě, vysokému počtu konkrétních klientů a zázemí silné finanční skupiny e-Finance, a.s., jsme v prodeji a pronájmech nemovitostí jednou z nejuspěšnějších realitních kanceláří v ČR.

- ▶ Profesionálně zpracujeme nabídku Vaší nemovitosti a v nejkratší možné době ji odprezentujeme na internetu, v tisku a konkrétním evidovaným klientům,
- ▶ garantujeme prezentaci nemovitosti v našem časopise e-Finance Žurnál distribuovaným nákladem 150 tis. výtisků po celé Moravě a Vysočině,
- ▶ naši právníci zajistí veškeré právní formalities spojené s prodejem nemovitosti, včetně přípravy daňového priznání k dani z převodu nemovitosti.

e-Finance
Reality

Neváhejte nás kontaktovat telefonicky ZDARMA ☎800 900 022,
emailem: reality@e-finance.cz, nebo nás navštivte v našem sídle:

e-Finance Reality, s.r.o., Rooseveltova 10, Brno,
provozní doba od pondělí do pátku 9-18 hod.



Dluhopis
e-Finance II

Od počátku emise dosáhnou dluhopisy 40% výnosu za 5 let, a 96% výnosu za 10 let!
Více naleznete na našem webu
www.e-finance.cz/dluhopisy

*Další informace o podmínkách půjčky: Úvěr je poskytován se splatností 1 rok. Úvěr musí být předčasně splacen ve lhůtě do 15 dní od data inkasování kupní ceny za prodej nabízené nemovitosti, k jejíž nabídce prodeje se poskytnutí úvěru váže. Úroková sazba je 14,4% p.a. (za rok). Příklad: V případě úvěru ve výši 200 000 Kč a jeho splacení v den jeho splatnosti tzn. za dobu jednoho roku od uzavření úvěru, je RPSN 16,73%, poplatek za poskytnutí úvěru 4 000 Kč a lze jej uhradit z půjčené částky. Celková částka zaplacená za 1 rok je 232 800 Kč sestávající z jistiny ve výši 200 000 Kč, poplatku za poskytnutí úvěru ve výši 4000 Kč a úroků ve výši 28 800 Kč. V případě předčasného splacení úvěru se úrok alikvotně snižuje v závislosti na skutečné době čerpání úvěru, poplatek za poskytnutí úvěru se nesnižuje.



Byt 2+1, Kuřim, Bezručova
Brno-venkov, starší byt 2+1, plocha 70 m², vhodné na investici - je zde věčné břemeno užívání. Klidná lokalita, dobrá dostupnost, před domem je park s vyžitím pro děti. Náklady na byt jsou 1.626,- Kč.
600 000 Kč ☎ 725 640 083



Byt OV 3+kk 64 m², Tišnov
Brno-venkov, Tišnov, byt 3+kk 64 m², přízemí s terasou 12 m², součástí je sklepní kóje. Okna plast, podlahy lino a dlažba, sítě kompletní mimo plynu. Zůstává kuchyňská linka včetně spotřebičů.
1 800 000 Kč ☎ 724 151 452



Byt 2+kk, Bilovice nad Svitavou
Brno-venkov. Novostavba bytu OV 2+kk, 69 m² a balkon 4,5 m², 2x parkovací stání 24 m², výtah, obložkové zárubně, plovoucí podlahy, dlažba, vlastní plynový kotel. Kuch. linka včetně el. spotřebičů.
2 500 000 Kč ☎ 725 640 083



Chata, Ochoz u Brna
Okr. Brno - venkov, prodej dřevěné chaty mezi obcí Ochoz u Brna a Kaničemi. Obyvatel část s kuch. koutem + 1 místnost jako ložnice. IS: el. 220V, společná studna. Zast. pl. 29 m². Pozemek je obecní.
250 000 Kč ☎ 602 523 215



Chata 2+1 s verandou, Nedvědice
Okres Brno - venkov, Nedvědice. Prodej zděné chaty 2+1 s prosklenou verandou. Zastavěná plocha 50 m², zahrada 727 m². Zavedena elektřina, topení na tuhá paliva, voda pouze užitková, pitná studánka.
800 000 Kč ☎ 775 187 934



RD 3+1 se dvorem, Mokrá
Brno-venkov, Mokrá u Brna, prodej RD 3+1. Vystavěn z pálené cihly. Součástí je dvůr s přístupem z ulice, hospodářská místnost, udrna, prosklená veranda a malý sklep. Z čelní části jsou plastová okna.
1 100 000 Kč ☎ 724 151 452



RD 3+1, Vranovice nad Svratkou
Brno-venkov, Vranovice nad Svratkou, RD 3+1. Pokoje 20 m², 12 m², 25 m², kuchyň 15 m², chodba, komora. Koupelna s vanou a WC společně. Garáž, dvorek, dílna a sklep. Z přední strany RD plastová okna.
1 500 000 Kč ☎ 773 617 705



RD 3+1 Neslovce
Okres Brno-venkov, Neslovce, RD 3+1, zast. plocha 83 m², užitná plocha 75 m², dvorek 23 m². Kompletní rekonstrukce 2005. Dům je vytápěn krbem s průduchy do všech obytných prostor + přímotopy.
1 920 000 Kč ☎ 775 187 934



RD, 2+1 a 4+kk, zahrada, Unín
Brno-venkov, Unín, prodej RD, 2 bytové jednotky 2+1 a 4+kk. v domě nutno dokončit rekonstrukce vnitřních prostor, nová okna euro, rozvody topení v mědi, voda plast. Součástí je dvůr a zahrada.
2 700 000 Kč ☎ 724 151 452



RD 4+1 se zahradou, Tetčice
Okr. Brno - venkov, Tetčice. Prodej RD 4+1, zast. pl. 90 m², zahrada 366 m². Zateplená dřevostavba na klidném místě mimo hlavní silnici. IS kompletní mimo plyn (možno napojit), voda plast, el. měď.
2 790 000 Kč ☎ 724 151 452



RD 3+1, Bilovice nad Svitavou
Okres Brno - venkov. Prodej RD 3+1, Bilovice nad Svitavou. Jedná se o starší dům po částečné rekonstrukci. Celková výměra pozemku je 446 m². Možnost půdní vestavby nebo komerčního využití.
3 250 000 Kč ☎ 725 640 083



RD 5+1, Jinačovice
Brno-venkov, Jinačovice RD 5+1, 474 m² zast. plocha a dvorek, 118 m² zahrada. Řadový RD ve tvaru písmena U s dvorkem uprostřed a zahradou za domem, po rekonstrukci, zateplení, nové rozvody, omítky.
3 700 000 Kč ☎ 775 187 934



RD, zahrada a garáž, Šlapanice
Brno-venkov, Šlapanice prodej domu se zahradou a garáží, celková plocha 219 m². Dům má 3 podlaží, užitná plocha 300 m². Sítě kompletní. Dům byl kolaudován v roce 1997. Venkovní posezení, bazén.
3 800 000 Kč ☎ 724 151 452



RD 5+kk Rajhrad se zahradou
Brno-venkov, Rajhrad, rodinný dům 5+kk. k domu náleží pozemek 1440 m², klidná lokalita. Nemovitost zkolaudována v r. 1998, v r. 2010 nová fasáda. Tři terasy, možnost vjezdů do dvora.
6 990 000 Kč ☎ 724 151 452



Novostavba RD s pozemkem Česká
Brno-venkov, Česká u Brna, prodej luxusní dokončované dvoupodlažní novostavby RD 4+kk ve velmi vyhledávané klidné lokalitě severně od Brna. Užitná plocha 159 m². Rovná střecha, dřevěná eurookna.
8 600 000 Kč ☎ 724 151 452



Pronájem skladu 420m², Modřice
Brno - venkov. Modřice. Pronájem vytápěného skladu 420 m², výška 3,5 m. Kanceláře a soc. zázemí. Možnost parkování v areálu.
45 000 Kč/měs. ☎ 725 640 083



Pronájem stodoly, Kovalovice
Okres Brno-venkov, obec Kovalovice, pronájem skladových prostor v prázdné stodole o rozloze 180m². Uzavřený dvorek s vjezdem z ulice - 2 zastřešená stání. Průjezdnost vrat: v.275cm, š.290cm.
6 000 Kč/měs. ☎ 773 617 705



Pronájem haly 128 m², Modřice
Brno-venkov, Modřice pronájem komerční haly 128 m² vhodné pro sklad, komplet. výrobu, lehkou nehlukovou výrobu. Hala je vytápěná, el. obojí. Vjezd výška 3,5 m, park. ve dvoře.
9 000 Kč/měs. ☎ 724 151 452

Hledáme ke koupi byt v Brně. Ve středu města. Na velikosti nezáleží. Pokud možno balkon.

do 1 800 000 Kč
tel.: 773 617 705
drdlickova@e-finance.eu

Pozemky PK, Rojetín a Vidonín
Okr. Brno-venkov, Rojetín a Žďár n. Sázavou, Vidonín prodej pozemků vedených ve zjednodušené evidenci (louky, pastviny a pole) o výměře v Rojetíně 118 145 m² a ve Vidoníně 21 307 m² (jeden pozemek).
info v RK ☎ 724 151 452

Poz. u rybníka 3355 m² Rojetín
Brno-venkov, Rojetín, pozemek u rybníka za obcí s možností stavby účelového objektu, mobilní stavby. Možnost připojení elektřiny po dohodě ze směru od rybníka. Pěkné místo pod lesem pro rekreaci.
40 Kč/m² ☎ 724 151 452

Prodej pozemků Ivančice
Okr. Brno-venkov, katastrální území Ivančice, jedná se o pozemky v katastru obce Ivančice, orná půda bez IS, o výměrách 3892 m², 3956 m², 2787m², 2161m² a 4557m². Prodej i po částech.
10 Kč/m² ☎ 725 640 083

Zahrada s chatkou, Mor. Bránice
Okr. Brno venkov, Moravské Bránice, zahrada 465 m² s chatkou v chatové kolonii.
500 Kč/m² ☎ 725 702 548

Zemědělské pozemky, Tvarožná
Brno-venkov, Tvarožná, prodej zemědělských pozemků vedených katastr. nemovitostí jako pozemky zjednodušené evidence, celková výměra je 15 227 m². Jedná se o 4 parcely, největší 10 304 m².
15 Kč/m² ☎ 724 151 452

Orná půda 1078 m², Ochoz
Okr. Brno.venkov. Prodej pozemku - orná půda v obci Ochoz u Brna o celkové výměře 1078 m². IS jsou na hranici pozemku. Šířka pozemku 18m.
600 Kč/m² ☎ 725 640 083

Lesy, orná půda, Omice 20 288 m²
Omice, lesy, orná půda, travní porost, vodní plocha, celková plocha 20 288 m² (les je na 10 923 m², orná půda 4 584 m², ostatní plocha 4 591 m², travní porost 173 m², vodní plocha 17 m²).
25 Kč/m² ☎ 725 702 548

STP, Popovice u Brna, 11 500 m²
Brno-venkov, Popovice u Rajhradu prodej pozemků o celkové výměře 11 500 m². Na pozemcích je uvažováno o komerční výstavbě (kanceláře, sklady a podobně).
800 Kč/m² ☎ 725 702 548



St. pozemek, Újezd u Brna
Okres Brno-venkov. Prodej stavebního pozemku ke komerčnímu využití v k.ú. Újezd u Brna, o výměře 2230 m². IS: El, plyn, vodovodní řád cca 30 m od pozemku. Šířka 20 m.
800 Kč/m² ☎ 725 640 083



Stavební pozemek, Kuřim
okr. Brno-venkov, Kuřim. Prodej stavební parcely o celk. výměře 22 453 m², šířce 68 m. Pozemek je v návrhu územního plánu obce jako plocha k zastavbě pro rodinné domy. Sítě jsou v dosahu cca 300 m.
1 200 Kč/m² ☎ 602 523 215



STP 2 301 m², Želešice u Brna
Okr. Brno - venkov, Želešice u Brna. Stavební pozemek 2 301 m² o šířce cca 20 m. IS cca 100 m od pozemku. Pozemek je na rovině a je možné rozparcelovat na 2-3 díly. Dobrá a rychlá spojení s Brnem.
1 400 Kč/m² ☎ 725 702 548

Bilovice nad Svit. STP 8 336m²
Okr. Brno venkov, Bilovice nad Svitavou. Pozemek vhodný k výstavbě rodinných domů v žádané lokalitě blízko Brna se všemi sítěmi na hranici pozemku. Klidná, pěkná část obce s výborným spojením - IDS.
1 700 Kč/m² ☎ 725 702 548

STP 6 860 m², Popovice u Brna
Okr. Brno-venkov, Popovice u Rajhradu. Prodej pozemků o celkové výměře 6 860 m². Na pozemcích je uvažováno o komerční výstavbě (kanceláře, sklady a podobně).
3 500 Kč/m² ☎ 725 702 548

Bilovice nad Svit. STP 8 339m²
Brno-venkov. Pozemek vhodný k výstavbě rodinných domů v žádané lokalitě blízko Brna se všemi sítěmi na hraně pozemku. Klidná, pěkná část obce s výborným spojením - IDS.
1 700 Kč/m² ☎ 725 702 548

Orná půda, Dolní Kounice
Okres Brno venkov, Dolní Kounice, parcela o výměře 1433 m², orná půda. Vhodné na vinici nebo sad. Mírný jižní svah. v územním plánu lokalita vedena jako viniční trať. Šířka parcely cca 25m.
35 000 Kč ☎ 725 640 083

Bilovice nad Svit STP 8 028 m²
okr. Brno-venkov. Pozemek vhodný k výstavbě rodinných domů v žádané lokalitě blízko Brna se všemi sítěmi na hraně pozemku. Klidná, pěkná část obce s výborným spojením - IDS.
1 700 Kč/m² ☎ 725 702 548

Pole v Dolních Kounicích
Okres Brno-venkov, Dolní Kounice, pole za obcí. Vhodné k založení sadu nebo vinice! Podle územního plánu obce leží ve viniční trati. Jižní mírný svah. v okolí již mnoho vinic je. 1,5 km s od obce.
72 500 Kč ☎ 725 640 083

Hledáme RD v Brně s garáží a menší zahradou i k rekonstrukci.

do 6 000 000 Kč
tel.: 725 640 083
jansa@e-finance.eu

to pravé místo k setkávání lidí od 2 do 150 let věku

Centrum Brna si žádá tak trochu něco jiného než obyčejnou kavárnu. Designová kavárna e-Finance Café & Agave Bar na rohu ulic Vachova a Dvořákova si za velice krátkou dobu své existence našla pevné místo mezi vyhledávanými brněnskými kavárnami a bary.



Přes den unikátní kavárna vhodná pro příjemné posezení nebo obchodní jednání při šálku kávy Illy, ze které Vám naši profesionální baristé dokáží připravit až 50 druhů kávových specialit, se každý den v 18,00 hodin promění v AGAVE Bar, ve kterém si při poslechu hudby vychutnáte koktejly v cenách již od 39 Kč při středním Happy Day nebo výborná moravská i zahraniční vína ze široké nabídky, ve které nechybí i 13 kvalitních rozlévaných vín. Čepujeme světlé prémiové pivo Lobkowicz a tmavé pivo Merlin za cenu 29 Kč. Vína z naší vinotéky si můžete zakoupit též domů za zvýhodněné ceny, které najdete v tabulce na této straně. Naše nabídka ovšem nekončí pouze u nápojů, naopak. Ráno otevíráme o půl osmé a hned je zde připravena bohatá snídaně formou švédských stolů za paušální cenu 79 Kč včetně kávy a dalších nápojů. Pro hosty, kteří chtějí něco udělat s vánočními nadbytečnými kily je zde připravena nabídka Fitness snídaně. Velkou oblibu si v našem menu získali celý den podávané vždy čerstvé bagety, tousty a další.

Novinka!!! Tatarákové čtvrtky od 18 hodin



Pravidelně každý čtvrtek pro Vás připravujeme tatarák z pravé svíčkové za cenu 60,-Kč/50g! Máte možnost si vybrat, kolik toho sníte od 50 do 400g :-)
Přijďte si vychutnat pořádné maso :-)

Každou středu koktejlův Happy Day

Každou středu si můžete vychutnat koktejly z naší nabídky za výrazně nižší ceny a to po celý den. Ceny již od 39 Kč!
Každý páteční večer pořádáme večerní akci. Například v pátek 22.1. pořádáme White Party.

Více na www.e-finance-cafe.cz.



Nabídka vín, rozlévaná vína, prodej vín s sebou za bezkonkurenční ceny

V e-Finance Café najdete ve vinném listku přes 40 druhů pečlivě vybraných kvalitních moravských a zahraničních vín z nichž 13 druhů rozléváme. Vína si můžete koupit i s sebou za zvýhodněné ceny z našeho e-shopu www.e-wine-shop.eu.

Vino bílé jakostní, rozlévané	Rozlévané Cena 1 dl	Láhev 0,75 l Cena v Café	Láhev 0,75 l Cena s sebou
Veltlínské zelené Augustiniánské sklepy	25 Kč	155 Kč	84 Kč
Ryzlínský rýnský Augustiniánské sklepy	26 Kč	177 Kč	113 Kč
Muškát moravský Augustiniánské sklepy	25 Kč	155 Kč	88 Kč
Rulandské sedé Augustiniánské sklepy	26 Kč	177 Kč	113 Kč
Sauvignon Augustiniánské sklepy	26 Kč	177 Kč	113 Kč
Tramin červený Augustiniánské sklepy	26 Kč	177 Kč	113 Kč
Chardonnay Augustiniánské sklepy	26 Kč	177 Kč	115 Kč
Vino růžové jakostní, rozlévané			
Svatovavřínecké rosé VS Valtice	26 Kč	177 Kč	115 Kč
Vino červené jakostní, rozlévané			
Neronet Augustiniánské sklepy	26 Kč	177 Kč	115 Kč
Svatovavřínecké Augustiniánské sklepy	25 Kč	166 Kč	89 Kč
Cabernet Sauvignon Augustiniánské sklepy	26 Kč	177 Kč	106 Kč
Modrý portugal Augustiniánské sklepy	26 Kč	177 Kč	107 Kč
Zweigeltrebe Augustiniánské sklepy	25 Kč	166 Kč	88 Kč
Vino bílé přívlastkové			
Muškát moravský Patria Kobylí		290 Kč	180 Kč
Ryzlínský rýnský Vlnahříví Spielberg PS		420 Kč	275 Kč
Veltlínské zelené Augustiniánské sklepy PS		250 Kč	163 Kč
Chardonnay Moravino Valtice PS		360 Kč	235 Kč
Sauvignon VS Velké Bílovice PS		390 Kč	265 Kč
Rulandské sedé Moravino Valtice PS		360 Kč	235 Kč
Pálava Moravino Valtice VZH		390 Kč	258 Kč
Kerner Mikrosvin Mikulov		380 Kč	250 Kč
Grand Cuvée bílé Moravino Valtice PS		360 Kč	235 Kč
Tramin červený Šlechtitelská stanice VZH		390 Kč	258 Kč
Ryzlínský vláský Vlnahříví Tanzberg KAB		380 Kč	245 Kč
Vino růžové přívlastkové			
Frankovka rosé Moravino Valtice VZH		360 Kč	223 Kč
Zweigeltrebe rosé Spielberg		280 Kč	182 Kč
Vino červené přívlastkové			
Frankovka VS Velké Bílovice VZH		340 Kč	215 Kč
Grand Cuvée červené Moravino Valtice		360 Kč	232 Kč
Svatovavřínecké Moravino Valtice PS		390 Kč	246 Kč
Cabernet Sauvignon Patria Kobylí		335 Kč	218 Kč
Rulandské modré Moravino Valtice PS		390 Kč	257 Kč
Modrý portugal Šlechtitelská stanice PS		380 Kč	250 Kč

Kupón na jeden šálek kávy
se slevou 42%



Vaše cena:
Espresso za 25,- Kč
Cappuccino za 30,- Kč

Vachova 5, Brno (roh Vachova a Dvořákova)
tel.: 542 212 586, www.efinancecafe.cz



RD 5+1, zahr. Velké Opatovice
Okr. Blansko, Velké Opatovice prodej RD 6+1 se zahradou. Dům je z pálené cihly a kamene, podsklepen, souč. jsou hosp. budovy ve dvoře, střecha po opravě, IS kompletní odpady do jímky. Topení ústřední.

999 999 Kč ☎ 724 151 452



RD 3+1 se zahradou, Lysice
Okr. Blansko, Lysice. Řadový koncový RD 3+1, užitná plocha 120 m². Zahradka 348 m², samostatná budova (50 m²) - dílna. CP 708 m². Dům je po rozsáhlé rekonstrukci. IS Kompletní. Možnost půdní vestavby.

3 000 000 Kč ☎ 725 702 548



Obchodní kancelář v Blansku
Blansko, pronájem obchodní kanceláře v přízemí admin. budovy v blízkosti centra, ulice Bezručova. Plocha 83,1 m² vybaveno kanc. nábytkem, samost. vstup, možnost využití parkovacích stání před objektem

11 426 Kč/měs. ☎ 602 523 215



Průmyslový areál, JZD Lipůvka
okr. Blansko, Lipůvka. Pronájem části průmyslového areálu, který může sloužit jako výrobní a skladovací hala. 196 m². Přízemí. Budova bez č.p., na parcelách 923/1, 923/2, 923/3.

15 000 Kč/měs. ☎ 773 617 705



Pozemky, 51.158 m², Ústup
Okres Blansko, Ústup u Letovic. Prodej pozemků v jednom kuse o celkové rozloze 51.158 m². Orná půda. Rovina. Tři přístupové cesty. Zobrazení na katastrální mapě na vyžádání u makléře.

20 Kč/m² ☎ 725 702 548



Stavební pozemek, Svitávka
Blansko, Svitávka. Prodej stavebního pozemku o celkové rozloze 2019 m². Šíře je 14,5 m, pozemek má obdélníkový tvar. Síťe jsou v dosahu.

150 Kč/m² ☎ 602 523 215



Stav. pozemek 2860 m², Kunštát
Okr. Blansko, Kunštát, prodej stavebního pozemku o výměře 2860 m². Pozemek je situován v rovině na kraji obce v ulici s možností nové výstavby. IS na hranici pozemku. Pěkné místo ve zdravém prostředí.

800 Kč/m² ☎ 724 151 452



Chalupa, Trpín u Olešnice
Okres Svitavy, Trpín u Olešnice, chalupa v rekonstrukci, zast. plocha 172 m², zahrada 348 m², louka 2776 m². Roubenka, nová střecha, obecní vodovod, elektrina 220/380 V, jímka, v klidné části obce.

300 000 Kč ☎ 775 187 934



Rekreační chatka, Petrušov
Okres Svitavy, rekreační chatka, zast. plocha 26 m², zahrada 366 m², v klidném prostředí ve velmi dobrém stavu, krb, udrma, terasa, k celoročnímu užívání v krásném prostředí.

660 000 Kč ☎ 775 187 934



Rychta, Mladějov na Moravě
Okr. Svitavy, Mladějov na Moravě prodej stylové pův. rychty se dvorem a pozemky. Objekt s 10 místnostmi, soc zázemím, souč. stodola, mlát, čeledník, chlévy, šatlava, klenbový sklep. IS- kompletní.

2 500 000 Kč ☎ 724 151 452



St. poz. orná půda, Linhartice
Okres Svitavy, stavební pozemky cca 1 ha šíře 20-60 m a orná půda o celkové rozloze 128 672 m², všechny síťe u pozemku, vhodné pro drobné podnikání, menší farmu, investice do budoucna.

3 000 000 Kč ☎ 775 187 934



Pozemky 44 104 m², Kunštát
Okr. Blansko, Kunštát. Prodej 26 pozemků o celkové výměře 44 104 m². IS cca 100 m k nejbližšímu pozemku. Především orná půda a trvalý travní porost.

190 Kč/m² ☎ 725 702 548

Hledáme ke koupi byt v okolí Brna, pokud možno novější, na klidnější ulici. Do 15 km od Brna. do 1 700 000 Kč tel.: 773 617 705 drdlickova@e-finance.eu



Fitness pro ženy
VacuShape, Power Plate

Šumavská 15
Brno, 602 00
Centrum Šumavská

tel.: 608 880 769
e-mail: info@slimlady.cz
www.slimlady.cz



Chata k rekreaci 2+1, Osové
Okres Zďár nad Sázavou. Rekreační chata 2+1 na pozemku o výměře 165 m². Zastav. plocha 39m². Chata je dřevěná, izolovaná, el. 220V/380, obecní voda, topení na TP, sprch. kout. Prodej včetně vybavení.

650 000 Kč ☎ 725 640 083



Rekreační domek 4+1, Švařec
Okr. Zďár n. Sázavou, Švařec, Korouňský prodej zděného rekreačního domku 4+1 se zahradou. Pozemek oplocen, elektrina 230 V, voda z vrtné studny, odpady do jímky. Zajímavé místo za řekou pod lesem.

750 000 Kč ☎ 724 151 452



RD 3+1 Rovečné u Váru
Okres Zďár nad Sázavou, bývalá zemědělská usedlost 3+1 stojí na pozemku 265 m² se zahradou o výměře 262 m². Zaveden vodovod, elektrika 220/380 V, zemní plyn, odpady svedeny do jímky. Klidné místo.

850 000 Kč ☎ 724 774 177



Věžná u Nedvědice, chata
okr. Zďár n. Sáz., Věžná, prodej zděné chaty na vlastním pozemku 333 m², na kamenné podezdívce, ve které je dílna a sklep. v 1. patře je předšití, kuchyň, obývací pokoj, sprchový kout s WC a terasa.

950 000 Kč ☎ 725 702 548



RD 3+1, Jihlava
Jihlava, RD 3+1 se zahradou. Dům se nachází v zástavbě RD, je podsklepený s jedním nadzemním podlažím, podkrovím a půdou. V obytných místnostech parkety, na chodbách keramická dlažba.

3 200 000 Kč ☎ 773 617 705



Pozemek u rybníka, Křižanov
Okres Zďár nad Sáz., krásný pozemek u zátoky Křižovnického rybníka o výměře 2626 m², rozměrech cca 44x 60 m. v sousedství les, sportovní letiště, možnost rekreace, vodních sportů, rybaření, turistiky

90 Kč/m² ☎ 724 774 177



Dolní Libochovův, STP 8 000 m²
Okr. Zďár nad Sázavou, STP Dolní Libochovův. Stavební pozemek o výměře 8 000 m² je v mírném svahu s krásným výhledem do krajiny v klidné části obce. Plyn, el. proud na hranici pozemku.

150 Kč/m² ☎ 725 702 548



Stavební pozemek Slavonice
Okr. Jindřichův Hradec, Slavonice, prodej stavebního pozemku o výměře 8100 m². Pozemky leží na okraji obce ve směru na Jemnici. IS v dosahu s mož. napoj. Atraktivní lokalita.

270 Kč/m² ☎ 724 151 452



Stavební pozemek, Novoměstsko
okr. Zďár nad Sázavou, Novoměstsko, prodej velkého stavebního pozemku o výměře 4109 m² s možností výstavby 2 rodinných domů. Velmi klidná lokalita s nádherným výhledem. Pozemek je kompletně zasořován.

1 200 Kč/m² ☎ 725 702 548



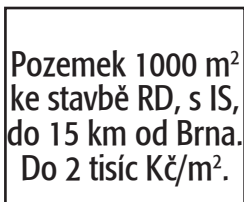
Stav. pozemek 827 m², Chlumeck
Okr. Zďár nad Sázavou, Chlumeck. Prodej mírně svažitého stavebního pozemku v klidné části obce s krásným výhledem na les. El. na pozemku, voda 5 m od pozemku, kanalizace a plyn není. Vel. cca 35x25 m.

650 000 Kč ☎ 773 617 705



Obchodní kancelář v Pelhřimově
Pelhřimov, pronájem obchodní přepážky v blízkosti centra města v samostatně stojící administ. budově. Možnost ponechání stávajícího nábytku a zařízení. Prostory jsou v přízemí, parkoviště před budovou

1 400 Kč/m²/rok ☎ 602 523 215



do 200 000 Kč tel.: 773 617 705 drdlickova@e-finance.eu



RD 1+1, Nový Přerov
Okr. Břeclav, RD 1+1, zast. plocha 248 m², zahrada 320 m², dílna, vlastní studna, samost. stojící, k rekonstrukci, elektřina 230 V, nová plastová okna, půda připravená k přestavbě, nelze hypotékou.
500 000 Kč ☎ 775 187 934



RD 4+1, Nový Přerov u Mikulova
Okr. Břeclav, RD 4+1, 216 m² zast. plocha, 526 m² zahrada, po částečné rekonstrukci. Zbývá dokončit 1 venkovní zeď, kuchyň a koupelnu a vyměnit 3 okna a vchodové dveře. Veškerá obč. vybavenost v obci.
1 600 000 Kč ☎ 775 187 934



RD 2+1, Břeclav
Okr. Břeclav. Prodej dvoupodlažního rodinného domu v obci Břeclav. Celková plocha pozemku 1679 m², zastavěná plocha 220m², užitná plocha 199m². Dům možno využít i ke komerčním účelům.
2 000 000 Kč ☎ 725 640 083



RD 6+1, Drnholec
Okr. Břeclav, prodej 6+1 s garáží, po rekonstrukci. Užitná plocha 218 m², celková plocha pozemku 1105 m². Dům je v řadové zástavbě na konci obce. Plynové topení, vlastní studna.
3 000 000 Kč ☎ 602 523 215



Nadstandardní 2xRD 3+kk, Ladná
Okr. Břeclav, Ladná. 2 nadstandardní, velice atraktivní rodinné domy 3+kk vhodné jako dvougenerační bydlení, sídlo firmy. Zastavěná plocha 931 m², zahrada 513 m², celková plocha pozemku je 1444 m².
7 500 000 Kč ☎ 725 640 083

Pozemky Hustopeče u Brna
Okr. Břeclav, mírně na JZ, svažité obdélkový pozemek (52x345 m) na okraji obce Hustopeče u Brna. Stavební pozemek, celková výměra 16 991 m², sítě v dosahu. Přístup po cestě z obou stran.
200 Kč/m² ☎ 725 702 548

Pozemky 7663 m², Charv.N.Ves
Okr. Břeclav, Charvátská Nová Ves, orná půda o výměře 7663 m² na více parcelách. Netvoří celek, největší pozemek má výměru 4563 m². Pozemky jsou v pronájmu s jednorocní výpovědní lhůtou.
200 000 Kč ☎ 724 774 177

Orná půda 16 484 m², Zaječí
Okr. Břeclav, Zaječí. Pozemek o výměře 16 484 m². Jedná se o ornou půdu, přístup polními cestami. Pozemek je pronajat do 30.9.2013. Přibližný rozměr: 300 x 55 m.
290 000 Kč ☎ 602 523 215

Hledám ke koupi chatu se zahradou v pěkném prostředí. Voda a elektřina nutnost. Okolí Brna. do 250 000 Kč tel.: 773 617 705 drdlickova@e-finance.eu



RD 3+1 Lovčice
Okr. Hodonín, Lovčice, RD 3+1, zast. plocha 274 m², zahrada 126 m², ke kompletní rekonstrukci nebo demolici, obecní vodovod, elektřina 230 V, chodba, koupelna, 3 pokoje, sklad, hosp. budova.
450 000 Kč ☎ 775 187 934



RD 2+1 s dvorkem, Ždánice
Okr. Hodonín, Ždánice. Prodej přízemního cihlového RD 2+1 s dvorkem a zahrádkou. Zastavěná plocha a nádvoří 210 m². Částečně podsklepen. IS kompletní. Topení plynové, ohřev vody karma, kanalizace,
950 000 Kč ☎ 725 640 083



RD 3+1, Čeložnice u Kyjova
Okr. Hodonín, Čeložnice, 5 km od Kyjova RD 3+1 a zahrada. 3 pokoje (20, 16, 16, m²), kuchyně 9 m², koupelna s WC 9 m², spíž 7 m², celk. pl. 77 m². Zahrada 287 m². Malou úpravou vznikne garáž.
970 000 Kč ☎ 725 702 548



Chata, Radějov u Strážnice
Okr. Hodonín, Radějov u Strážnice. Chata se zahradou na konci obce, začátek rekreační oblasti. Chata je dřevěná, částečně podsklepená, plechová střecha. Má dva pokoje, kuchyňku, WC. k chatě i garáž.
1 400 000 Kč ☎ 773 617 705

Pozemek 4400 m², Zaječí
Okr. Břeclav, k.ú. Zaječí, pozemek k rekreaci o výměře 4400 m². Pozemek je určen k rekreačním účelům, např. pro provozování campu s občerstvením apod. Nachází se nedaleko Mušovských jezer.
460 000 Kč ☎ 602 523 215



RD 4+kk, Dražůvky
Okr. Hodonín, Dražůvky, RD 4+kk, zast. plocha 365 m², dvorek. Ihned obyvatelný řadový RD po rekonstrukci, zateplen, plyn, topení+el. přímotopy, el. boiler, terasa, plov. podlahy, dlažby, dřevěná okna.
1 800 000 Kč ☎ 775 187 934



RD 3+1, Dubňany u Hodonína
okr. Hodonín, Dubňany, RD 3+1 se zahradou a garáží. Dům po rekonstrukci v r. 2008, nová střecha, izolace, stěny, stropy, zateplení, ústřední topení, odpady, podlahy, plastová okna, venkovní úpravy.
2 600 000 Kč ☎ 773 617 705



RD 4+1, obec Nechvalín
Okr. Hodonín, Nechvalín, RD 4+1, novostavba, nízkooenergetické dřevěné rodinné domy, zastavěná plocha 90 m², užitná plocha 157,7 m², klidná lokalita, dobrá dopravní dostupnost.
1 900 000 Kč ☎ 720 220 760



Výrobní-sklad. areál, Lovčice
Okr. Hodonín, Lovčice, výrobní, skladový areál. Hala 60m x 18m x 11 m² s mostovým jeřábem do 2 000 kg s vjezdem a větráním. Kancelářská budova - 9 místností, 2 koupelny, 2 WC, chodba, spíž, sklep.
3 000 000 Kč ☎ 725 702 548

Pozemky Mistřín 2 691 m²
Okr. Hodonín. Prodej pozemku v obci Mistřín o celkové výměře 2 691 m². Parcela zjednodušené evidence, orná půda.
14 Kč/m² ☎ 725 640 083



Prodej pozemků Hovorany
okr. Hodonín, Hovorany, pozemky o celk. výměře 15 113 m² určené dle ÚP k rekreačnímu využití. Součástí pozemků je rybník. Samota, přístup po obecní cestě, možnost napojení na nn. Výhodná investice.
107 Kč/m² ☎ 602 523 215



Pozemek 1731 m², Strážnice
Okr. Hodonín, pozemek o celkové výměře 1731 m², šířka 15 m, v rekreační oblasti Mlýnky u Strážnice. Na hranici pozemku elektřina. v sousedství postaveny chaty. Nedaleko vodní rekreační nádrží Mlýnky.
120 000 Kč ☎ 724 774 177



Čejč, vinný sklep s vinohradem
Okr. Hodonín, Čejč. Hrázděná buda se zděným kvelbeným sklepem (půdorys 16 m² a 24 m²). Udržovaný vinohrad se 450 hlavami (svatovavřínecké, neuburské, vlášský ryzlínek). Přípojka NN, obecní studna.
210 000 Kč ☎ 602 523 215



DB 3+1 Moravský Krumlov
Okr. Znojmo, DB 3+1 Moravský Krumlov, 73 m², byt v 5. NP z 5 podlažního panelového domu. Původní bytové jádro s kuch. linkou, sporákem, koupelnou a WC. Ústřední top., balkon. Orientace na JV a SZ.
990 000 Kč ☎ 725 640 083



Penzion 60 lůžek, Uherčice
Okr. Znojmo, Uherčice, prodej zavedeného penzionu (60 lůžek) s restaurací v blízkosti Vranovské přehrady, Bitova, 4 km od Rakouska. v místě zámek, cyklotrasa, v okolí mnoho dalšího rekreačního využití.
1 800 000 Kč ☎ 724 151 452



Státek 18035 m², Vranovská Ves
okr. Znojmo, Vranovská Ves. Státek 5+1 a hosp. budovy a pozemky. Celk. 18 035 m². Budovy statku tvoří uzavřený dvůr s 3 vjezdy, 1 křídlo tvoří obytná část, další stodoly, chlév, krytý ambis, sklep.
4 200 000 Kč ☎ 725 702 548

Pozemek 55 590 m², Dyje
Okr. Znojmo. Prodej pozemku Dyje 44 938 m² orná půda a 10 652 vinice. Celková plocha pozemku 55 590 m².
20 Kč/m² ☎ 725 640 083



Stavební poz. Polánka u Mor.K.
okr. Znojmo, stavební pozemek, o celkové ploše 1007m², šířka 17,5m. IS: všechny přípojky na pozemku. Možnost dokoupit vedlejší pozemek o stejné šířce. Vystavba v nově vznikající ulici, na okraji obce.
600 000 Kč ☎ 725 640 083

Stříbrnice, Staré Město, STP
Okr. Šumperk, Staré město, Stříbrnice, stavební poz. pro individuální rekreaci 1 881 m² (v budoucnu i pro komerční využití - penzion, restaurace). v těsné blízkosti lanovka, vleč, další se plánuje.
400 Kč/m² ☎ 725 702 548



Poz. a projekty Dolní Moravice
Okr. Bruntál, Dolní Moravice centrum Avalanče. v komplexu nyní k dispozici 25 budov s 9 konferen. sály, vinné hospodářství se sklepem a archivem, fitcentrum, bazén, sauna, solná jeskyň, bowling.
0 Kč/m² ☎ 724 151 452



RD 4+1 zahrada a garáž, Vidov
Okr. Č. Budějovice, Vidov novostavba RD 4+1. Dům je zařízen, nová kuch. linka, 2x koupelna, WC. IS kompletní, garáž vytápěná s el. otevíráním vrat. Podlahy dřevěné a plovoucí, podlahové topení část.
3 900 000 Kč ☎ 724 151 452

Pozemky Raškovice, 12 562 m²
Okr. Frýdek-Místek. Prodej pozemku v Raškovicích o celkové výměře 12 562 m². Z toho 4 332 m² trvalý travní porost a 8 235 orná půda. Prodej v celku nebo po částech.
190 Kč/m² ☎ 725 640 083

V okrese Břeclav hledáme ke koupi RD i k rekonstrukci. Podmínkou je zahrada.
do 600 000 Kč
tel.: 602 523 215
skaroupka@e-finance.eu

600 000 Kč ☎ 725 640 083

800 Kč/m² ☎ 724 151 452

0 Kč/m² ☎ 724 151 452

3 900 000 Kč ☎ 724 151 452

1 100 000 Kč ☎ 725 640 083



NÁRODNÍ DIVADLO BRNO

Č I N O H R A



LENKA PLACHÁ
A MAREK HLADKÝ

ZASLÍBENÍ

BALADA O LÁSCE A SMRTI
HANY MAŠKOVÉ A JIŘÍHO ŠTAIDLA
režie ZDENEK PLACHÝ

Patron NDB



www.ndbrno.cz

www.ndbrno.cz obsahuje výběrová řízení pro dodávky zboží a služeb

PARTNERI INSCENACE



Česká televize Brno

B R N O

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
FINANČNĚ PODPORUJE
NÁRODNÍ DIVADLO BRNO,
PŘÍSPĚVKOVOU ORGANIZACI.

Životní pojištění: jistota v době nejistoty

V České republice je životní pojištění – alespoň ve srovnání s ostatními zeměmi – poněkud podceňované. Podíl životního pojištění je ve srovnání s pojištěním majetku nižší. Že by se Češi víc starali o svůj majetek než o svoje osobní zdraví a zabezpečení svých blízkých?

V průběhu života přitom může dojít k mnoha nečekaným událostem, které nám i našim blízkým nepříznivě zasáhnou do života a sníží navykly životní standard. Jejich důsledky je možné zmírnit uzavřením smlouvy životního pojištění. Jeho výhody nespočívají jen ve finanční jistotě někdy v budoucnu, když se něco stane“. Aktuální výhodou, kterou lze čerpat hned, je možnost snížit daňový základ za každé uplynulé zdaňovací období (umožňuje daňové odpočty až 12 000 Kč ročně), a využít příspěvků zaměstnavatele.

Ještě jinak – proč bychom si měli sjednat životní pojištění a ne si spořit pro případ nemoci“ třeba v bance? Protože pojišťovna kryje“ právě i období těžké nemoci nebo invalidity: spoří dočasně za nás a zajišťuje určitou rezervu na stáří.

Před uzavřením životní pojistky je důležité rozumně si vy-

hodnotit hrozící rizika, která jsou u každého jiná, a podle těchto rizik najít takovou životní pojistku, která je co nejlépe pokryje. Vyplatí se dopředu s pojišťovnou probrat veškeré varianty – produkty životního pojištění si dnes může každý zvolit přesně na míru a ještě i v průběhu trvání lze řadu parametrů měnit podle aktuální situace. Nepodceňujme kvalitu poradenství a celkového klientského servisu: vždyť životní pojistku si vybíráme na mnoho let, a když už se něco stane, bude nás zajímat, jak s pojišťovnou komunikovat, jaká je kvalita asistenčních služeb a jak dlouho bude trvat likvidace.

Investiční životní pojištění Rytmus

Variabilní a flexibilní životní pojištění nabízí Allianz pojišťovna. Nabízí životní pojištění pro děti i dospělé, s běžně placeným pojistným nebo jednorázovým vkladem, s bezprostředním krytím sjednaného rizika i s možností spoření a zhodnocení vložených prostředků prostřednictvím investičních fondů dle vlastního uvážení nebo s garantovaným výnosem. Je také možné využít tzv. Investiční autopilot. Jedná se o nástroj omezující riziko investování. Je založen na opakovaném převodu podílových jednotek z rizikovějších fondů do konzervativního fondu před koncem pojistné doby. Tím dochází ke snížení rizika možného poklesu hodnoty investice před koncem pojištění.

Výjimečnost nabídky Allianz pojišťovny spočívá v největším

rozsahu životních a úrazových připojištění, která lze sjednat hned při uzavření smlouvy životního pojištění nebo je k pojistné smlouvě přidat i kdykoliv v průběhu trvání pojištění. Můžete se pojistit proti všem rizikům jako je smrt, úraz, invalidita, závažné onemocnění, pobyt v nemocnici nebo pracovní neschopnost. Tato rizika můžete kdykoli v průběhu pojištění měnit a upravovat podle aktuální potřeby.

Široká nabídka připojištění

- Úrazové připojištění
- Připojištění pro případ pobytu v nemocnici
- Připojištění pro případ plné invalidity
- Připojištění pro případ pracovní neschopnosti
- Připojištění pro případ smrti
- Připojištění pro případ závažných onemocnění nebo smrti
- Připojištění zproštění od placení penzijního připojištění
- Připojištění zproštění od placení pojistného
- Cestovní připojištění

Daňové zvýhodnění

Rytmus umožňuje maximální daňové odpočty až 12 000 Kč ročně.

Životní pojištění Allianz je o skutečném zajištění, nic víc a nic méně.



At už je Váš životní rytmus jakýkoliv,
naše pojištění se Vám přizpůsobí.

V průběhu života může dojít k mnoha neočekávaným událostem, které Vám nebo Vaším blízkým mohou zasáhnout do života a nepříznivě ovlivnit dosavadní životní standard. Allianz nyní nabízí investiční životní pojištění Rytmus pro celou Vaši rodinu. **Jen jedinou smlouvou můžete zabezpečit sebe a své blízké.** Ušetříte čas i náklady a o Vaše blízké bude dobře postaráno. Díky nejširší nabídce rizikového krytí a dalších výhod je ideálním partnerem, který drží krok s rytmem Vašeho života.

Allianz pojišťovna, a. s., pojišťovací kancelář u Janáčkova divadla
Rooseveltova 10, 602 00 Brno, Tel. 800 900 112, 800 900 158

Allianz – stojíme při Vás

Již 10 000 našich klientů ví, že jim dokážeme uzavřít **NEJLEVNĚJŠÍ POJIŠTĚNÍ AUTA NA TRHU**

- Povinné ručení
- Havarijní pojištění
- Zastupujeme všechny pojišťovny
- **Novinka: Pojištění vozidel e-Finance Motor* za bezkonkurenční ceny, ušetříte tisíce Kč**



Výběr nejlevnějších povinných ručení z nabídky e-Finance

Objem motoru	Povinné ručení	Limit mil. Kč	Roční pojistné od**
do 1000 ccm	e-Finance Motor*	35/35	921 Kč
	Hasičská vzájemná poj.	35/35	1 030 Kč
	ČPP	35/35	1 196 Kč
1001 - 1250 ccm	e-Finance Motor*	35/35	1 146 Kč
	ČPP	35/35	1 465 Kč
	Kooperativa pojišťovna	35/35	1 515 Kč
1251 - 1350 ccm	e-Finance Motor*	35/35	1 146 Kč
	Kooperativa pojišťovna	35/47	1 515 Kč
	ČSOB	44/35	1 596 Kč
1351 - 1850 ccm	e-Finance Motor*	35/35	1 582 Kč
	Kooperativa pojišťovna	35/35	1 691 Kč
	Generali Pojišťovna	35/35	2 088 Kč
1851 - 2500 ccm	e-Finance Motor*	35/35	2 579 Kč
	Kooperativa pojišťovna	35/35	2 662 Kč
	Generali Pojišťovna	35/35	2 988 Kč
2501 a více ccm	e-Finance Motor*	35/35	3 342 Kč
	Kooperativa pojišťovna	35/35	3 679 Kč
	ČPP	35/35	4 823 Kč

V případě zájmu o nabídku pojištění Vašeho vozidla nás navštivte na naší adrese e-Finance, a.s., Rooseveltova 10, Brno, nebo nám zavolejte na tel. 800 900 112 či napište na e-mail info@e-finance.cz. Kalkulaci najdete také na webu www.pojisteni.com.

* Pojištění vozidel e-Finance Motor je produkt ve spolupráci e-Finance, a.s. a Allianz pojišťovna, a.s.

**Kalkulace je provedena při zohlednění maximálního bonusu a PSČ bydliště pojistníka 683 51